



## Higuero afronta en Hungría su penúltimo reto

El atleta burgalés charló con GENTE antes de viajar a Budapest para disputar el Europeo de cross, una disciplina a la que regresa tras varios años **Pág. 13**

# La lengua agranda la brecha entre Gobierno y Generalitat

La consejera de Educación abandona la reunión de la conferencia sectorial con Wert

El ministro de Educación presenta una reforma del sector que incluye el reparto equitativo entre los idiomas cooficiales de una Comunidad Autónoma, algo que desde la Gene-

ralitat ven como un "ataque frontal" a la inmersión lingüística. Desde Barcelona avisan al Ejecutivo que acudirán al Tribunal Constitucional si Ignacio Wert no da marcha atrás

con el texto. "El borrador cuestiona el estatus de la lengua catalana y la relega a una categoría muy inferior", aseguró Irene Rigau tras abandonar el encuentro. **Pág. 3**

AUTONOMÍAS

Pág. 6

## Artur Mas lanza un nuevo pulso a Rajoy con el déficit

El presidente catalán pide al líder del Ejecutivo un límite de déficit más justo y leal, en consonancia con el margen dado por la UE a España

SOCIEDAD

Pág. 7

## El rostro más triste de la crisis económica

El 27% de la población española está en situación de exclusión social o vulnerabilidad. El 21,8% tiene unos ingresos por debajo de 16.000 euros

ESPECIAL VIVIENDA

Págs 9-12

## Las inmobiliarias, en busca de nuevas inversiones

El alquiler social y las nuevas medidas para los desahucios marcan el rumbo de un sector obligado a ampliar sus horizontes en tiempos de crisis



## La libertad de Díaz Ferrán tiene un precio: 30 millones de euros

El expresidente de la CEOE ha sido detenido por su imputación por delitos de alzamiento de bienes y blanqueo de capitales y sacar de España con ayuda del empresario valenciano Ángel de Cabo, 50 millones de euros que colocó en cuentas en Suiza y otros paraísos fiscales.

El juez de la Audiencia Nacional que instruye el caso ha impuesto una fianza millonaria a los dos principales imputados: a Díaz Ferrán le corresponden 30 millones de euros y a de Cabo 50 millones, siendo ésta última la más alta que ha impuesto un magistrado. **Pág. 4**



ENTREVISTA

Pág. 14

## J. Javier Vázquez: "Intenté tener novia pero se daban cuenta de que era gay"

Jorge Javier Vázquez publica su primer libro 'La vida iba en serio', donde habla de su homosexualidad y de sus primeros años en Madrid



## Opinión

www.gentedigital.es/blogs/sin-acritud

Alberto Castillo  
DIRECTOR

## El viaje del PSOE en el túnel del tiempo

Por qué el PSOE no es capaz de recuperar su credibilidad, ni siquiera en el momento en el que más contestación tiene el Gobierno? ¿Cómo es posible que el rechazo a las políticas de recorte del PP y las promesas electorales sistemáticamente incumplidas no consigan aglutinar el descontento en torno al PSOE? El socialismo en España se enfrenta a un problema de credibilidad que emana de la falta de identidad. De otra manera no se explica que el PSOE esté acusando el desgaste y perdiendo apoyos en la oposición a un ritmo mayor incluso que el PP en el Gobierno. Y ante la falta de respuesta a esta realidad, nada más elocuente para evidenciar la debilidad del presente que recurrir a la exaltación del pasado. Para lamerse las heridas de la merma incesante de apoyos, el PSOE se ha visto obligado a recurrir a la nostalgia, sacando en procesión a Felipe González para recordar los viejos años de gloria, en un intento a la desesperada de insuflar ánimos en un partido que vive sus peores horas, desafortunado, carente de discurso e incapaz de ilusionar ni a su militancia ni a sus votantes. Pero la solución a los problemas por los que atraviesa el socialismo no pasan por organizar fiestas para llorar los éxitos del pasado, que sin duda los hubo, sino afrontar el presente desde la base de

una exigente autocrítica, cosa que no se escuchó ni de lejos en el conclave socialista con que se celebró la llegada del primer gobierno del PSOE. Felipe González vino a decir que para ganar hace falta un proyecto creíble y vocación mayoritaria, pero omitió lo que muchos piensan pero no se atreven, no quieren o son incapaces de decir o poner en práctica: que en el PSOE falta un liderazgo indiscutible, aglutinador de todas las sensibilidades regionales, como el que gozó él en sus años de gloria socialista, y un banquillo capaz de ganarse el respeto de propios y extraños. Ni el actual secretario general ni su equipo han sido capaces de marcar el punto de inflexión, y lo que se percibe desde fuera es la tremenda brecha cerrada en falso en el 38º Congreso de Sevilla, donde por sólo 22 votos se impuso Alfredo Pérez Rubalcaba. Esta división a día de hoy sigue siendo insalvable y está arrastrando al PSOE en su deriva. No es cuestión de embarcarse en un viaje en el tiempo, ni de perderlo en pedir perdón por los errores cometidos, pero sí identificar esos errores para no volver a caer en ellos, empezando por mantener un discurso común en todas las comunidades y por acometer una renovación a fondo con nuevas caras y nuevas ideas. De lo contrario, el PSOE se acabará desintegrando.

## JUNTO A LA ECONOMÍA Y LOS POLÍTICOS

### Preocupa la sanidad

La sanidad se afianza como el cuarto problema de España marcando un porcentaje récord, por detrás del paro, la economía y la clase política, según el último barómetro del Centro de Investigaciones Sociológicas (CIS). Respecto al mes anterior, la inquietud por el desempleo ha subido tres puntos hasta alcanzar el 80,8 por ciento de alusiones. El segundo puesto sigue siendo para los problemas económicos en general, con un 42,7 por ciento y el tercero, aunque muy por detrás, para la clase política con un 30,2 por ciento de menciones. Por otra parte, tras el suicidio de dos personas a las que el banco iba a embargar la casa, los desahucios han irrumpido en la lista de problemas directamente al octavo lugar con un 6,3 por ciento.



## CARTAS AL DIRECTOR

Envíe sus cartas al Director a [cartas@genteenmadrid.com](mailto:cartas@genteenmadrid.com) (máx. 1000 caracteres)

### Patada a la puerta

La semana pasada usurparon la vivienda de mis suegros ya fallecidos, una pareja de jóvenes, españoles ambos, no más de 30 años con dos hijas de 5 y 9 años. La impotencia que se siente es considerable, ya que no se puede acceder a ella, porque sería delito de allanamiento de morada y a los que detendría la policía sería a los propietarios y no a los ocupas, que se han apoderado de la casa con todo el mobiliario y enseres que hay en ella. Mi preocupación es grande, porque la denuncia por usurpación conlleva gastos de abogados y un proceso largo y penoso que puede durar hasta 2 años.

La indefensión de los propietarios, mi mujer y mi cuñado, es también considerable, ya que es la herencia de sus padres que con tanto sudor, trabajo y esfuerzo hicieron para po-

der pagar la vivienda y dar de comer a sus hijos. Y de pronto, un día, zas, una patada a la puerta y acaba con un legado que por derecho les pertenece a ellos y nadie más.

Espero que sirva de algo esta carta porque a cualquiera de nosotros nos puede ocurrir. Sólo quiero que se tramite la orden del juez lo más breve posible y que puedan desalojar a estos ladrones de viviendas que campan libremente porque la ley les ampara.

Fernando Pavón Camargo (Madrid)

### Al fin una nueva ley educativa

Hemos tenido que esperar muchos años para que haya una reforma seria de la Enseñanza, ya que la LOGSE ha sido la que ha estado en vigor desde los tiempos de Felipe González con Rubalcaba como ministro de Educación, su autor, ya que la tardía ley de

Calidad de la Enseñanza del PP se acababa de aprobar cuando en 2004 ganó Zapatero y nada más entrar la mandó a la papelera junto con el Trasvase del Ebro. Ahora una vez más el PSOE y CIU tratan de hacer lo mismo, pero afortunadamente no deciden. Esta ley hará que los niños españoles puedan estudiar en español en cualquier territorio, y tendrán unos conocimientos más amplios y comunes. Una nueva ley donde los estudiantes tendrán que esforzarse y trabajar como debe ser, y no pensar que estudiar es jugar porque esta idea nos ha llevado a los últimos lugares del informe Pisa. España es el único país donde hasta ahora no estaba garantizado estudiar en el idioma oficial. ¡Bienvenida una ley de la que esperamos nos coloquemos en el lugar que debemos estar en Educación

Gloria Galvar (Madrid)

**Gente**

COMUNIDADES AUTÓNOMAS

Gerente  
Fernando IbáñezDirector  
Alberto CastilloRedactora Jefe  
Mamen CrespoJefe de Fotografía  
Chema MartínezJefe de Maquetación  
Carlos ZugastiDirectora Grandes Cuentas  
Amparo LluchJefe Marketing  
Rafael VaraCoordinadora de Publicidad  
Ana Sánchez

REDACCIÓN CENTRAL:

Calle Atocha, 16, 2ª planta  
Madrid 28012  
Tel. centralita: 91 369 77 88  
ediciones@grupogente.es  
Tel. publicidad: 91 369 78 79  
comercial@grupogente.esGrupo de Información GENTE  
grupo@grupogente.esDirector General  
Raúl Preciado GómezDirector gentedigital.es  
Leandro Pérez Miguel

Protección de datos:

[www.gentedigital.es](http://www.gentedigital.es) ¿tienes un blog?  
**Vente a Gente**Si mantienes un blog en plataformas como Wordpress o Blogger y quieres formar parte de nuestra comunidad, escríbenos a [nosotros@gentedigital.es](mailto:nosotros@gentedigital.es) con tu propuesta[gentedigital.es/comunidad](http://gentedigital.es/comunidad)

NUEVOS BLOGS

### Dos para la tres

Los estrenos más destacados de cine y el repaso a los últimos lanzamientos en DVD y a los grandes éxitos de la historia del celuloide en: [gentedigital.es/comunidad/dosparalates/](http://gentedigital.es/comunidad/dosparalates/)

### El mantenido

Reflexiones sobre acciones cotidianas y otras no tanto, como el proceso de traducción de una novela japonesa: [gentedigital.es/comunidad/elmantenido/](http://gentedigital.es/comunidad/elmantenido/)

### El micrófono

El periodista Paco Prián analiza la actualidad desde su micrófono más particular. Descúbrelo en: [gentedigital.es/comunidad/microfono](http://gentedigital.es/comunidad/microfono)[gentedigital.es/comunidad](http://gentedigital.es/comunidad)

WEB

### En las redes sociales

Además de en nuestra web, puedes mantenerte informado en nuestras páginas en Facebook y Twitter.

[Twitter.com/gentedigital](https://twitter.com/gentedigital)[Facebook.com/gentedigital](https://facebook.com/gentedigital)





El ministro de Educación, Ignacio Wert, y su homóloga catalana, Irene Rigau, en la reunión de la conferencia sectorial

tat no iba a la reunión “a negociar”, sino a “exigir la retirada del texto” porque considera que este es un tema que “supera el Govern, es de país”.

#### ATAQUE A LA LENGUA

¿Y cuál sería el siguiente paso de la Generalitat? Irene Rigau ya lo ha dejado claro: llevarán el texto al Tribunal Constitucional (TC) si el Gobierno central no da marcha atrás. “No hay margen para ningún tipo de negociación. El texto que el Ministerio ha entre-

**Irene Rigau: “La Generalitat no tiene intención de aplicar la reforma en Cataluña”**

## Desplante a Wert por el catalán

El borrador de la reforma de educación incluye el reparto equitativo entre idiomas cooficiales. La Generalitat advierte que llevará el texto al TC por el “ataque frontal” a la inmersión lingüística

Patricia del Blanco (@Patrypelaz)

Lejos de enterrar el hacha de guerra entre Cataluña y el Gobierno central, la diferencia entre las dos administraciones ha ido creciendo en los últimos meses. La última riña entre la Generalitat y la Ejecutiva central es sobre el tema de educación. La mecha prendió del todo cuando el ministro de Educación, Ignacio Wert, llegó a hablar de “españolizar” a los alumnos catalanes.

Y la llama se ha acabado de avivar con la reforma educativa que el titular de Educación pre-

### La Consejera de Educación catalana abandonó la reunión de la conferencia sectorial

sentó el martes a sus homólogos autonómicos. Los cambios incluidos en este plan hacen un giro hacia los principios ideológicos que definen el PP: hace guiños de apoyo a la enseñanza concertada, recupera la asignatura alternativa a la de Religión

confesional (petición permanente de los obispos) y abre la posibilidad de aumentar más los contenidos mínimos que fija el Gobierno central.

#### ABANDONO DE LA REUNIÓN

Pero la polémica viene ahora: obliga a las comunidades con lengua cooficial a garantizar en todas las etapas educativas obligatorias que las cooficiales sean ofrecidas en las distintas asignaturas en proporciones equilibradas en el número de horas lectivas. Si no lo hacen deberá ofre-

cer a los padres la posibilidad de escoger la lengua vehicular y, si no hay oferta de la que los padres quieren en la escuela pública o en la concertada de su localidad, los Gobiernos autonómicos deberán sufragar el gasto de escolarización en centros privados. Y ante este anuncio, llegó la espantada de la consejera de Educación de Cataluña, Irene Rigau, que se levantó de la mesa de la conferencia sectorial. Previamente al encuentro, a las puertas del Ministerio, Rigau ya había advertido que la Generali-

gado a las autonomías supone un ataque frontal a la inmersión lingüística y la Generalitat no tiene ninguna intención de aplicarlo en Catalunya”, dijo Rigau a su salida anticipada de la reunión con Wert.

Según la consejera de Educación catalana, además de las invasiones competenciales que la Generalitat ya había detectado, el borrador que el ministro Wert pretende convertir en la nueva Ley de Educación “cuestiona el status de la lengua catalana” y relega el catalán a una categoría “muy inferior” a la del castellano. Por este motivo, Rigau advierte al ministro que si no retira el texto “no hay colaboración posible en la conferencia sectorial”. “Una lengua cooficial no puede ser menospreciada”, dijo Rigau.

**Lotería Nacional**

SUEÑA CON LOS  
**720 MILLONES**  
DEL GORDO

22 de Diciembre.  
Sorteo de Navidad

Loterías y Apuestas del Estado

Descárgate nuestras Apps y sigue soñando  
sueñaconlaloteriadenavidad.es






# Prisión eludible para Díaz Ferrán con una fianza de 30 millones

El expresidente de la CEOE está imputado por alzamiento de bienes y blanqueo de capital. Hallan 150.000 euros y un kilo de oro en su casa

**Patricia del Blanco (@Patrypelaz)**

El lunes saltaba la noticia a los medios de comunicación: Gerardo Díaz Ferrán era detenido y le imputaban los delitos de alzamiento de bienes y blanqueo de capitales por sacar de España con ayuda del empresario valenciano Ángel de Cabo 50 millones que colocó en cuentas en Suiza y en otros paraísos fiscales.

La detención era la guinda para un declive que empezó hace dos años cuando se vio obligado a dimitir como presidente de los empresarios. Díaz Ferrán dejó tras de sí una CEOE por los suelos y un reguero de empresas quebradas y trabajadores en la cola del paro.

## LA HISTORIA

La supuesta venta del Grupo Marsans en junio de 2010 a Possibilitum Bussines, una de las empresas del 'fondo buitres' dirigido por el empresario valenciano Ángel de Cabo, no fue más que una estrategia para vaciar supuestamente la compañía de sus activos y sus propiedades. El objetivo era que sus anteriores propietarios, el expresidente de la CEOE y su socio Gonzalo Pasucal, este último fallecido el pasado julio, salvaran la mayor parte de su patrimonio del concurso en el que estaba sumida la agencia de viajes dejado sin cobrar a clientes, trabajadores, proveedores y demás acreedores.

La Operación Crucero también ha conducido a la detención del propio De Cabo; su secretaria, Susana Mora y uno de sus principales colaboradores,

Iván Lossada, además de otros cinco empleados de éste. El grupo de De Cabo es un entramado de sociedades especializadas en liquidar y sacar dinero de empresas en quiebre, es el mismo al que la familia Ruiz Mateos vendió Nueva Rumasa. Durante los registros posteriores a las detenciones, los agentes de policía encontraron en casa del expresidente de la patronal 150.000 euros en efectivo y un kilo de oro. Otro millón de euros fue hallado en el domicilio de la secretaria de De Cabo y en el de éste último, hallaron otros 400.000 euros.

Los interrogatorios en la Audiencia Nacional empezaron el miércoles con la declaración de

## El expresidente de la patronal niega su implicación en la trama y culpa al otro imputado, De Cabo

Díaz Ferrán. El expresidente de los empresarios ha negado cualquier implicación en la trama de vaciamiento de sus cuentas. Díaz Ferrán aseguró ante el juez que instruye la causa, Eloy Velasco, que él vendió sus empresas del Grupo Marsans por la crisis económica y también culpó de lo sucedido a otro de los imputados, Ángel de Cabo. Según el testimonio del empresario sólo conoce a De Cabo de la venta de sus compañías y aseguró desconocer lo que pudo pasar después. Tras su declaración, Díaz Ferrán fue trasladado a los juz-



El expresidente de la CEOE, Gerardo Díaz Ferrán

gados de Plaza de Castilla (Madrid) para declarar como imputado por la concesión de un crédito de Caja Madrid por valor de 26,6 millones de euros. También está imputado el expresidente de Caja Madrid, Miguel Blesa.

## LA FIANZA MÁS CARA

Parece ser que Díaz Ferrán podría ir a la cárcel a menos que paga la enorme cuantía que ha impuesto el juez. Velasco ha decretado prisión eludible para el expresidente de la CEOE con una fianza de 30 millones de euros, mientras que la de Cabo será

de 50 millones. Se trata de una de las fianzas más altas impuestas por un magistrado. El único precedente anterior es la que se le impuso en junio de 1999 al empresario Javier de la Rosa por las cuentas en paraísos fiscales en el denominado 'caso Kio', hasta entonces la más alta de la historia judicial española. Eran 5.000 millones de pesetas (30 millones de euros). Más reciente, y también considerada alta, fue la cantidad que se le impuso al cabecilla de la red Gürtel, Francisco Correa, de 15 millones de euros.

## PRESENTA SU DIMISIÓN

### La Operación Mercurio 'acaba' con el alcalde de Sabadell

#### Agencias

El alcalde de Sabadell (Barcelona), Manuel Bustos, ha anunciado su renuncia temporal como primer edil de la ciudad tras ser imputado en el marco de la 'Operación Mercurio' por delitos de administración pública dentro de una presunta trama de corrupción urbanística. "Para mí está primero la ciudad de Sabadell que yo mismo. Es por eso que hoy me desplazo unos centímetros. He firmado el decreto en el que nombro alcalde accidental a Juan Carlos Sánchez para los próximos días. No es una dimisión", ha explicado Bustos.

El alcalde del consistorio catalán considera que es víctima de una "injusticia" e insiste en la inocencia de su equipo y también en la de su gestión. "Nadie del consistorio ha participado en ninguna trama de corrupción ni han cobrado comisiones para favorecer a empresas".

#### IMPLICADAS LAS BASURAS

La 'Operación Mercurio' también ha salpicado a la contrata de los servicios de basuras de la ciudad catalana. Las investigaciones tienen su origen en las intervenciones telefónicas ordenadas por el juez que instruye el caso, Ramón González, titular del juzgado de instrucción número 1 de Sabadell. A partir de ellas, la Fiscalía de Anticorrupción sigue la pista de la concesión del contrato de limpieza y basuras de la ciudad, cuya renovación fue objeto de polémica entre los distintos grupos políticos.

**OPORTUNIDAD**  
**VENTA**  
**CASA MÓVIL NUEVA**  
 EN CAMPING VILLARCAYO (BURGOS)  
 A estrenar,  
 última parcela de 155 m.  
 Piscina en zona común  
 y en núcleo urbano.  
 2 habitaciones, salón y  
 cocina independiente.  
 Totalmente amueblada.  
 Excelentes acabados.  
 10 años de garantía.  
**29.950 €**  
 POSIBILIDAD DE  
 BUSCAR FINANCIACIÓN  
 Tel. **606 447 147**  
**947 130 281**

**VEN A MADRID**  
 ALQUILER DE  
 APARTAMENTOS  
 VACACIONALES  
**EN EL CENTRO**  
 A 150 metros de Puerta de Sol  
 y a 150 m. de la Plaza Mayor.  
 Plaza Jacinto Benavente.  
 (Junto al Teatro Calderón).  
**APARTAMENTOS DE**  
**4** **6**  
 personas personas  
**120 € 170 €**  
 RESERVAS: 689 034 268 - atocha16apartamentos@gmail.com

## TRABAJO ES LA CIFRA MÁS ALTA DE SU HISTORIA

### El número de parados roza los cinco millones en noviembre

#### Gente

El número de parados ha subido en 74.296 personas en noviembre, un 1,5 por ciento respecto a octubre, lo que sitúa la cifra total de desempleados por encima de los 4,9 millones. En concreto, el paro alcanzó el cierre de noviembre la cifra de 4.907.817

personas, su nivel más alto en toda la serie histórica comparable, que arranca en 1996. Esta subida en noviembre, mes en el que históricamente suele aumentar el paro, es la cuarta consecutiva tras el aumento de los meses de agosto, septiembre y octubre.



# Rajoy no revalorizará las pensiones el próximo año

En los dos últimos años los pensionistas han perdido 850 euros

Patricia del Blanco (@Patrypelaz)

Antes de que Mariano Rajoy llegara al Gobierno sus palabras sobre las pensiones fueron muy claras: era una línea roja que no iba a traspasar. Pero el viernes anunciaba ya lo sabido por todos. El Ejecutivo no aplicará la desviación de la inflación en 2012 que figura en la Ley de Seguridad Social, que deberá ser modificada. "Esta es una medida difícil pero el Gobierno no puede hacer frente a una actualización de las pensiones", dijo la vicepresidente del Gobierno, Soraya Sáenz de Santamaría, durante el último Consejo.

## 850 EUROS MENOS

Eso significa que, en enero, los 8,9 millones de pensionistas no recibirán una paga para compensar esta pérdida de poder adquisitivo, que será de 1,9 puntos para el conjunto de pensionistas, ya que el IPC está en el 2,9 por ciento y las pensiones subie-



Los pensionistas no recibirán la paga en enero

ron un 1 por ciento a comienzos de este año. La promesa incumplida deja a los pensionistas con un poder adquisitivo muy inferior. Si se tiene en cuenta que la pensión media en España en el mes de noviembre era de 835 euros, la compensación por el desfase (del 1,9 por ciento) que tendrían que recibir los pensionistas el próximo mes de enero se-

ría de 222 euros. También en 2011 el Gobierno de José Luis Rodríguez Zapatero decidió no actualizar las pensiones y supuso una pérdida media de 420 euros por pensionistas, excepto las mínimas y no contributivas. La pérdida de valor real de una pensión media acumulada en los últimos dos años ronda así los 850 euros.

## ECONOMÍA RECAPITALIZAR ENTIDADES NACIONALIZADAS

# España recibe el primer tramo de 39.500 millones del rescate bancario

Gente/ E.P

El Eurogrupo ha desembolsado el primer tramo de 39.500 millones de euros del rescate bancario para España, que llegará a mediados de la semana que viene. De esta cantidad, 37.000 millones se destinarán a recapitalizar las entidades españolas nacionalizadas: s: Bankia 17.959 millones; CatalunyaCaixa 9.084 millones, Novagalicia: 5.425 millones y Banco de Valencia: 4.500 millones. Estas cantidades se suman otros 2.500 millones de euros destinados a la Sociedad de gestión de Activos procedentes de la Reestructuración Bancaria (Sareb), conocido como el "banco malo". "La aplicación del programa (rescate bancario) va en la buena dirección y cumple todas las condiciones exigidas recogidas en el memorándum de entendimiento", ha dicho el pre-

sidente del Eurogrupo, Jean-Claude Juncker. En este sentido, el Eurogrupo da la bienvenida a la "conclusión exitosa" de la primera revisión del programa de asistencia financiera para recapitalizar la banca por parte de la Comisión Europea (CE) y el Banco Central Europeo (BCE) y en paralelo por el Fondo Monetario Internacional (FMI).

## EL RESTO, EL PRÓXIMO AÑO

Por otra parte, BMN, Liberbank, Caja3 y CEISS, que se encuentran en el denominado grupo 2 o los bancos no nacionalizados pero que necesitan ayuda pública, recibirán el dinero -menos de 1.500 euros- a principios del próximo año. La ayuda no será transferida al Fondo de Reestructuración Ordenada Bancaria (FROB) en forma de dinero en efectivo sino en letras y bonos.

"LOS TIEMPOS HAN CAMBIADO. AHORA, EL PRECIO DE MI PISO LO PROPONGO YO."



Decídate antes de final de año y benefícate de la deducción fiscal.



**Gijón**  
Gran Capitán, 55  
Piso exterior de 57 m<sup>2</sup> con 2 hab. y 1 baño. Edificio con ascensor ubicado en el barrio de El Cerillero.

Precio actual **76.600 €** Ref. 73026997



**Gijón**  
Lepanto, 7-9  
Piso exterior de 84 m<sup>2</sup> con 1 hab. y 1 baño. Luminoso y con techos abuhardillados. Dispone de trastero en la planta sótano del edificio. Con ascensor.

Precio actual **107.960 €** Ref. 73010692



**Gijón**  
Zoila, 26  
Amplio piso exterior y muy luminoso de 123 m<sup>2</sup> con 3 hab. y 2 baños. Con trastero en la planta sótano. Edificio con ascensor.

Precio actual **164.190 €** Ref. 60015883

Consulta toda nuestra oferta en:  
**servihabitat.com - 902 15 01 02 - tu oficina de "la Caixa"**

**Servihabitat**  
Servicios Inmobiliarios de **la Caixa**

**Tú propones el precio**

Síguenos en:



## Actualidad

## GALICIA

## Feijóo apuesta por la continuidad en el equipo de su nuevo Gobierno

## Agencias

El presidente de la Xunta, Alberto Núñez Feijóo, ha formado nuevo gobierno tras las elecciones del pasado 21 de octubre en las que obtuvo mayoría absoluta. El líder de los populares gallegos apuesta por la continuidad en su nueva Ejecutiva y son pocos los cambios que ha hecho. Uno de ellos es el nombramiento de Alfonso Rueda como vicepresidente de su gobierno, un cargo institucional de nueva creación. El nuevo gobierno contará con ocho conselleiros, incluida la vicepresidencia, y habrá un sólo cambio, el de Javier Guerra, que abandona Economía e Industria, una cartera que ocupará Francisco Conde, hasta ahora asesor de Núñez Feijóo.

El presidente gallego ha apostado por el continuismo de su equipo, remodelado por última vez en diciembre de 2011, tras la reducción de diez a ocho consellerías. Antes, en 2009, ya había reducido la estructura de la Xunta respecto a la legislatura anterior, al pasar de 13 a 10 departamentos. De este modo, el ascenso orgánico de Alfonso Rueda, su número dos en el partido y de facto en la Xunta, y el nombramiento de Conde son las únicas novedades del Ejecutivo.

## OCHO CONSELLERÍAS

Rueda se encargará de Presidencia, Administraciones Públicas y Justicia, mientras que Agustín Hernández seguirá con la macroconsellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras. Elena Muñoz continuará al frente de Hacienda, que enviará a la Xunta los presupuestos. También repite Beatriz Mato, al frente de Trabajo y Bienestar, lo mismo que Jesús Vázquez en Cultura, Educación y Ordenación Universitaria.

## Mas amenaza al Gobierno con no cumplir con el déficit

El PSC asegura que no apoyará la investidura de Mas como presidente de la Generalitat

## Patricia del Blanco (@Patrypelaz)

El pulso entre Cataluña y el Gobierno central va más allá de la consulta soberanista y ahora se ha extendido hasta el déficit. Artur Mas ha pedido a Rajoy un límite de déficit para las autonomías justo y leal, en consonancia con el margen que ha dado Europa a España, o Cataluña tocará techo de lo que puede recortar y deberá tocar "temas básicos".

Según el presidente de la Generalitat, en dos años España ha podido incrementar sus objetivos de déficit en dos puntos (lo que equivale a 20.000 millones de euros) porque Europa se lo ha permitido, pero en vez de repartir este margen entre todas las administraciones en proporción, "lo ha convertido en ahogamiento de las comunidades autónomas", que representan el 35 por ciento del total del gasto del Estado. Mas lamenta que los ajustes se están haciendo en las corporaciones locales y en las autonomías. "Los recortes que afectan a sanidad, educación y servicios sociales se han hecho por imposición y cuando hay subidas de impuestos como el IVA, lo recaudado se lo queda todo el Estado.

En este sentido, Mas considera que la situación actual del Gobierno central es "desleal e injusta" y advierte que la situación para el próximo año será todavía "peor", porque el límite de déficit autonómico se ha fijado en el 0,7 por ciento, frente al 1,1 por ciento previsto antes, que a su parecer tampoco era justo—lo sería el 2,1 por ciento equivalente al 35 por ciento del límite total por el



Artur Mas lanza un nuevo órdago al Gobierno central

### El PSC no apoyará la investidura de Artur Mas

El presidente catalán en funciones y líder de CIU, Artur Mas, y el primer secretario del PSC, Pere Navarro, han mantenido su primera reunión en el Palau de la Generalitat tras las elecciones catalanas del 25N, un encuentro en el que el socialista ha oficializado su "no" a la investidura. En el encuentro, Navarro ha trasladado a Mas que una consulta sobre la independencia de Cataluña "no puede ser" la prioridad en esta legislatura ya que deben primar las medidas dirigidas a crear empleo y salir de la crisis económica.

peso autonómico—, lo que obliga a ajustes muy duros que no tienen sentido.

## DISGUSTO EN EL PP

Desde el Gobierno han manifestado su malestar por las palabras de Artur Mas y han señalado que, de acuerdo con las leyes vigentes en España, en referencia a la ley de estabilidad presupuestaria a la que están sujetas

todas las administraciones, el Gobierno catalán tiene un compromiso que consiste en alcanzar ese objetivo de déficit, marcado desde la Ejecutiva central. "Me ha disgustado profundamente, sobre todo de aquellos que están pendientes de formar Gobierno", ha asegurado el ministro de Hacienda y de Administraciones Públicas, Cristóbal Montoro.

## COMUNIDAD VALENCIANA

## Ford doblará su producción en Almussafes gracias al Kuga

## Gente/E.P

Buenas noticias las que ha anunciado el presidente de Ford en España, José Manuel Machado, en la planta de la firma en Almussafes. Esta fábrica doblará su producción hasta llegar a los 300.000 ejemplares en 2014, gracias a la fabricación del nuevo Kuga y del Transit Connect. El próximo año el incremento será del 80 por ciento, hasta situarse en los 280.000 vehículos y, siempre en función de la demanda, está previsto que aumente un 20 por ciento más el año siguiente.

Hace unos días salió el primer Ford Kuga de la planta para su comercialización, de forma que en quince días, según ha anunciado Machado, estará en los concesionarios de 72 países de los cinco continentes. La producción de este modelo en Almussafes forma parte del plan de inversiones de 812 millones de euros comprometida por la compañía a mediados del pasado ejercicio para la fabricación en exclusiva de este modelo y del comercial Transit Connect.

## DOS TRAMOS

De este montante comprometido, 230 millones de euros corresponden a la fabricación del Kuga, mientras que los 582 millones de euros restantes son para acomodar la fabricación del Transit Connect. Esta inversión se une a la anunciada en 2010 por Ford para producir en este centro el C-Max, el Grand C-Max y para los motores EcoBoost.

## CASO MADRID ARENA EL JUEZ LLAMA PIDE GRABACIONES

## Botella pide perdón por confiar en el organizador de la fiesta

## Mamen Crespo

"Quiero pedir disculpas a los madrileños porque nunca se debió confiar en el promotor de la fiesta del Madrid Arena", ha dicho esta mañana la alcaldesa de la capital, Ana Botella (PP). El lunes finalizaba la Comisión de Investigación que ha analizado,

durante varios días, el suceso del Madrid Arena. Tras las comparecencias del vicealcalde de Madrid, Miguel Ángel Villanueva, del delegado de Seguridad, Antonio De Guindos, y de la delegada de Urbanismo, Paz González, entre otros, el Ayuntamiento de Madrid daba por cerrada la

investigación, y la alcaldesa Ana Botella aseguraba que no habrá más dimisiones. La investigación política ya es pasado y ahora es la hora de la justicia. El juez Eduardo López Palop ha solicitado a diversas compañías telefónicas que les haga entrega de todos los datos relativos a las llamadas efectuadas. También citará a declarar a partir de enero como imputadas a siete nuevas personas, entre ellas el hermano de Miguel Ángel Flores. Además, de socilar grabaciones.



A partir de enero empezarán a declarar nuevos imputados



## El reflejo de la crisis en cifras

El 27% de la población española está en situación de exclusión o vulnerabilidad • El 21,8% viven con un nivel de ingresos escaso, 16.000 euros al año en el caso de familias con dos hijos menores

Patricia del Blanco (@Patrypelaz)

Crece la precariedad, consecuencia principal de la crisis que afecta a nivel mundial. En la Unión Europea, uno de cada cuatro ciudadanos (24,2 por ciento) está en riesgo de pobreza o de exclusión social, siete décimas más que en el arranque del declive económico, en 2008. Lo dicen los datos que ha difundido la oficina estadística comunitaria, Eurostat, referidas a 2011. En números redondos, 120 millones de residentes en la UE padecen al menos algunas de estas situaciones: riesgo de pobreza, privación material severa o escaso trabajo remunerado en su hogar.

De ellos, uno de cada diez están en España (el 22 por ciento). El país figura en los puestos de cabeza en el primer concepto, el que más pesa al establecer la clasificación: es ya el tercero de los Veintisiete con mayor riesgo de pobreza, por detrás de Bulgaria y Rumania y ligeramente por encima de Grecia. Ha caído desde el sexto puesto de colista que ocupaba en 2008.

República Checa (10%), Países Bajos (11%) y Austria, Dinamarca y Eslovaquia (13%) son los Estados miembros con menos población en riesgo de pobreza. Este indicador se refiere a los ciudadanos cuya renta disponible tras recibir prestaciones sociales está por debajo del um-



Un total de 12,4 millones de personas están en una situación de exclusión

### Los inmigrantes, principales afectados

La crisis económica se ha cebado más con los inmigrantes que con las poblaciones autóctonas, en particular en países más afectados como Irlanda, España o Italia, según un estudio de la OCDE. En estos países, grandes receptores de trabajadores extranjeros en los últimos años, los "inmigrantes se han visto afectados de manera desproporcionada por el desempleo", alerta el estudio "Encontrar sus marcas: los indicadores de la OCDE sobre la integración de los inmigrados 2012". Esto se debe, en parte, a que trabajaban principalmente en los sectores más afectados por la crisis, y pertenecen a los "grupos más vulnerables en el mercado del trabajo, como los jóvenes o la gente con poca formación".

bral nacional de riesgo de pobreza. Este umbral varía mucho de un Estado miembro a otro y ha bajado en muchos países debido a la crisis, según Eurostat.

### DATOS TEÑIDOS DE NEGRO

La secuencia de los datos españoles se vuelve oscura: 12,4 millones de personas están en situación de exclusión o vulnerabilidad por alguno de los tres motivos, cuatro puntos más que en el arranque de la crisis que ha

arrasado casi tres millones de puestos de trabajo. Supone el 27 por ciento de la población. El peor indicador español es el que se refiere sólo al riesgo de pobreza tras las transferencias sociales (pensiones, educación y sanidad). Padece esta situación el 21,8 por ciento de los residentes en España, 2,2 puntos más que en 2008 y por encima de la media comunitaria (16,9 por ciento). Esto se traduce en una realidad muy dura: viven con un nivel de ingresos escaso, situado

**España es el tercero de los Veintisiete con mayor riesgo de pobreza**

**Los datos dudan del cumplimiento de la estrategia Europa 2020**

en los 7.509 euros al año en el caso de un adulto que vive solo y en los 16.758 en hogares con dos adultos y dos niños menores de 14 años. Estos datos del informe del Eurostat ponen en tela de juicio el cumplimiento de la estrategia Europa 2020 aprobada por la UE para luchar contra la pobreza y la exclusión social y que se propone reducir en 20 millones la cifra de personas en esta situación. Tampoco tienen intención de cumplirlo en la UE porque en los presupuestos para 2013 unas de las partidas afectadas será la que nutre a programas como el de alimentos.

**INMIGRACIÓN** ESTA SEMANA HAN SIDO RESCATADOS 19 SUBSAHARIANOS

## Llegan 1.068 inmigrantes en 2012

Gente/Agencias

Un total de 21 inmigrantes fueron rescatados el martes por efectivos de Salvamento Marítimo y de la Gendarmería marroquí. Entre ellos había seis mujeres y dos bebés e intentaban alcanzar las costas españolas a bordo de dos embarcaciones hinchables de juguete.

La primera actuación se produjo como consecuencia de una llamada recibida a primera hora de la mañana en el Centro de Coordinación de Salvamento Marítimo de Tarifa (Cádiz) alertando de la existencia en la zona de una embarcación a la deriva.

En esas zona se desplegaron varias embarcaciones de Salvamento Marítimo y de la Cruz Roja, además de un helicóptero también de Salvamento Marítimo. Una patrullera de la Gendarmería marroquí fue la que finalmente rescató a los ocupantes de la patera, seis inmigrantes de origen subsahariano, que fueron trasladados al puerto de Tánger.

### 1.068 INMIGRANTES

Posteriormente, el CCS recibió una segunda llamada de socorro desde el teléfono móvil de uno de los ocupantes de otra patera,

que fue localizada a 7,5 millas al suroeste de Tarifa.

A bordo de la barca viajaban ocho inmigrantes, entre ellos tres mujeres y un bebé, que fueron trasladados en aparente buen estado de salud al puerto de Tarifa, donde se desplegó el dispositivo de asistencia humanitaria de la Cruz Roja. Una tercera embarcación fue rescatada con siete inmigrantes subsaharianos a bordo, varones y mayores de edad, que fueron trasladados al puerto de Tarifa.

Con el rescate del martes se ha elevado a 1.068 el número de inmigrantes atendidos por Cruz



Un total de 1.068 subsaharianos ha llegado a las costas en 2012

Roja en lo que va de año a su llegada al puerto de Tarifa. Son, de momento, 421 inmigrantes más de los que fueron rescatados y atendidos en el mismo puerto de la localidad gaditana en todo

el año 2012, en una tendencia creciente que hacía años que no se daba. Las últimas cifras de los últimos oscilaban en poco más de seiscientos subsaharianos anuales.



## Sociedad

**EMPLEO** EL 785% ESTÁ CONTENTO EN SU TRABAJO ACTUAL

## Seis de cada diez españoles cambian salario por felicidad

### Agencias

Seis de cada diez españoles, en concreto el 64 por ciento, sacrificaría parte de su salario por ser más feliz en su trabajo y casi el 78 por ciento de los trabajadores está contento con su empleo. El 96 por ciento de los empleados creen que si fueran más felices en su trabajo rendirían más. Para estos trabajadores, el salario no es lo primero o lo único que podría aportarles una mayor satisfacción, pues ven más prioritario un buen ambiente de trabajo, la estabilidad laboral, la realización personal y el desarrollo de sus habilidades. Los hombres se

muestran más dispuestos que las mujeres a sacrificar salario a cambio de felicidad laboral y hay muchos españoles, el 71,5 por ciento, que juzgan más importante tener una estabilidad laboral que ser feliz en su empleo (28,5 por ciento) aunque esta estabilidad esté sujeta a peores condiciones laborales. Las mujeres, las personas de clase social media y las personas con ingresos medios prefieren antes estabilidad que felicidad en los momentos actuales. Dos de cada tres rechazaría dejar su empleo aunque no fuera feliz en él por la situación del mercado laboral.



El 96% cree que si fueran más felices en su trabajo, rendirían más

**SOLIDARIDAD** ES LA CAMPAÑA DE NAVIDAD DE UNICEF

## Papá Noel canjea juguetes por galletas energéticas y vacunas

### P.B.P

Papá Noel ha cambiado los juguetes por galletas energéticas y vacunas en la nueva campaña de Navidad de Unicef, el organismo de las Naciones Unidas que vela por los derechos de los niños de todo el planeta. Unicef propone que apoyemos a la infancia comprando sus 'regalos azules', suministros reales para los peque-

ños que más los necesitan. El organismo destinará los productos solidarios adquiridos en la web a los programas en los que trabaja en más de 150 países. El comprador del regalo recibe una tarjeta, por correo tradicional o por correo electrónico, en la que se le informa del producto seleccionado y con este simple gesto puede ayudar a miles de niños.



La privatización de la sanidad está despidiendo médicos y enfermeras y los MIR no encuentran trabajo

## La 'fuga de cerebros' alcanza a los médicos españoles

Hasta 10.000 MIR piden su acreditación de salida para trabajar fuera del país

### Patricia del Blanco (@Patrypelaz)

La crisis económica está golpeando con dureza a los jóvenes españoles y cada vez son más los que deciden buscar su suerte fuera de las fronteras. Por primera vez desde hace años, el saldo migratorio es negativo. Durante los primeros nueve meses de 2011, han salido 55.626 personas más de España de las que han entrado. La conocida como 'fuga de cerebros' está más a la orden del día que nunca y los últimos en sumarse son los médicos. Hasta 10.000 jóvenes Médico Internos Residentes (MIR) han pedido su acreditación de salida para trabajar fuera de España.

La principal causa de esta decisión es la "privatización creciente" que se está llevando a cabo en la sanidad española—hay que recordar que en Madrid existe un programa para privatizar siete hospitales—y que tiene

como consecuencia, que "por primera vez" se estén despidiendo médicos y enfermeras, y a que los MIR no encuentren un puesto de trabajo. Son las conclusiones de la secretaria de Política Social del PSOE, Trinidad

Jiménez, quien ha conocido este dato tras reunirse con el secretario general de la Organización Médica Colegial (OMC), Juan José Rodríguez Sendín.

### TEMOR A LA PRIVATIZACIÓN

Las denuncias de los sanitarios son producto del miedo que tienen a que la externalización en Madrid y, en otras regiones como Valencia, "acabe con una sanidad pública tal y como se ha construido durante los últimos 35 años, cuando, añade la que fuera ministra de Sanidad, "se puede mantener como sanidad universal y pública". "Menos presupuesto afecta a la calidad asistencial y también a las políticas de investigación en los hospitales de referencia. España era uno de los países punteros en el mundo sobre todo en sanidad y ahora lo estamos perdiendo", ha asegurado Trinidad Jiménez.

### Tercer día de huelga en Madrid

La Sanidad madrileña ha vivido esta semana la segunda tanda de dos días de huelga para pedir la retirada del Plan de Medidas de Garantía de Sostenibilidad del Sistema Sanitario Público, que incluye la externalización de la gestión de seis hospitales públicos y 27 centros de salud, entre otras medidas. Los bailes de cifras de seguimiento son muy dispares. Los sindicatos lo cifran en el 90 por ciento y la Consejería en menos del 20 por ciento.

**HUELVA** DECIDE BUSCAR A SU PROGENITORA AL MORIR SUS PADRES ADOPTIVOS

## Un bebé robado encuentra a su madre

### Gente/ E.P

Su nombre es Quique, tiene 45 años y ha residido toda su vida en Huelva con sus padres adoptivos. Cuando murieron decidió, por curiosidad, buscar a una madre biológica, algo que logró tras dos años de búsqueda. La sorpresa llegó cuando la encontró. Ésta le confirmó que fue un bebé

robado tras nacer en un hospital del norte de España en 1965.

Comenzó la búsqueda por su cuenta, al morir sus padres adoptivos, que nunca le ocultaron su condición y con los que tuvo una "infancia feliz", según relata él mismo. En primer lugar se dirigió al servicio de adopción nacional del lugar donde nació,

que no ha querido desvelar, sin éxito y fue, tras contactar con la asociación SOS Bebés Robados, cuando pudo encontrar "lo que iba buscando. Su madre le ha contado que lo tuvo cuando era madre soltera y que, como tal, se encontraba junto con otras madres que también lo eran en una habitación de un hospital, de-

jándoles únicamente que vieran a sus hijos para amamantarlos.

A los dos días de tenerlo, ha precisado, su madre le dijo a las monjas que se encargaban del hospital que quería salir para ver a su novio, que ha resultado ser su padre biológico. Le hicieron firmar un papel para salir del hospital, lo firmó y ya no la dejaron volver a entrar, volvió uno y otro día y las monjas incluso la amenazaron para que no volviera más. Nunca le dijeron si el bebé había fallecido o no.



Quique fue un bebé robado





El beneficiario deberá cumplir unos requisitos económicos y sociales para acogerse a la medida

## El 83% de los casos: pisos vacíos

El ministro de Economía, Luis de Guindos, ha anunciado que el Gobierno incluirá en el Plan Estadístico Nacional más información sobre los desahucios, "para evitar la demagogia" sobre este problema social. El ministro apuntó que si se extrapolan los datos de 2012 disponibles hasta ahora, el año cerrará con unas 16.000 ejecuciones hipotecarias de primera vivienda. Y el 83 por ciento de esos casos se refiere a a pisos vacíos, según la interpretación que hace el Ejecutivo. "Estos datos, que proceden del Banco de España, a veces se dan sobre desahucios son datos que incluyen ejecuciones sobre locales, naves industriales y segunda vivienda", dijo de Guindos.

# Una ley para 120.000 familias

**Claves de la reforma** Cobrar menos de 19.710 euros al año, familias numerosas o parados

Patricia del Blanco

@Patrypelaz

El Gobierno ha aprobado en el Pleno del Congreso su decreto-ley sobre desahucios, que será tramitado como proyecto de ley. La norma, explicó el ministro de Economía, Luis de Guindos, tiene 120.000 beneficiarios potenciales que cumplirían los requisitos para evitar que sean desalojados por los bancos. Tan sólo UPyD ha apoyado la medida del Gobierno de Rajoy. El resto de la oposición considera que los requisitos para beneficiarse de una moratoria de dos años son "injustos" y "muy restrictivos". Una opinión que también comparte la formación de Rosa Díez aunque finalmente decidió apoyar el texto porque "es mejor aprobar una norma insuficiente antes que nada".

El Pleno de la Cámara Baja convalidó el decreto con 185 vo-

**El Gobierno aprueba el decreto-ley contra los desahucios con una moratoria de hasta dos años**

**Pese a las negociaciones entre PP y PSOE finalmente la oposición ha votado en contra**

tos a favor (PP, UPyD y UPN), 146 en contra (PSOE, CIU, Izquierda Plural, PNV, Amaiur, Compromís, Geroa Bai, ERC y BNG) y dos absenciones (CC y Foro Asturias).

### CLAVES DE LA REFORMA

Los requisitos para que el desahucio se paralice dos años son cobrar menos de tres veces el Indicador Público de Renta, 19.710 euros al año; que la hipoteca suponga más de un 50 por ciento de los ingresos; que las circunstancias económicas de la familia hayan empeorado en los últimos cuatro años (cuando el pago sobre la renta familiar se haya multiplicado por 1,5 veces en esos cuatro años), y que el crédito sea sobre la única vivienda del deudor.

Además, el beneficiario tendrán que cumplir una de los siguientes condiciones: ser fami-

lia numerosa, familias monoparentales con al menos dos hijos, familias con menores de tres años o un miembro con una discapacidad por encima de un 33 por ciento y desempleados sin prestación.

Durante los próximos dos años, alrededor de 120.000 familias no podrán ser expulsadas de sus casas aunque no puedan hacer frente a su cuota hipotecaria. Son las que reúnen los criterios sociales, de renta y esfuerzo que exige el Gobierno para otorgar el título de "especial vulnerabilidad".

### CON EL PSOE EN CONTRA

Durante varios días el Gobierno y el grupo socialista han mantenido varias reuniones para llegar al Congreso unidos en una iniciativa tan importante. Finalmente, el acuerdo no ha sido posible. El PSOE reclama una mo-

ratoria real que suspenda los procedimientos y alcance a todos los deudores de buena fe. Los socialistas consideran que el proyecto ley "no paraliza" ningún desahucio, sólo lo retrasa dos años, según ha asegurado la portavoz del Grupo Socialista, Soraya Rodríguez. "Han sido ustedes tan restrictivos que han dejado el decreto sin contenido", dijo Rodríguez al ministro durante su intervención en la tribuna del Congreso de los Diputados. Para los socialistas se trata de una medida "escasa, injusta y arbitraria". El real decreto-ley pasará ahora a tramitarse como proyecto de ley para complementar estas medidas con reformas en la legislación hipotecaria. Entre los cambios que pretende introducir el Ejecutivo se encuentran el funcionamiento del código de buenas prácticas, revisar los intereses de la demora, convertir en independientes a las sociedades de tasación, evitar el sobreendeudamiento, prohibir las cláusulas abusivas y clarificar la comercialización de hipotecas complejas entre los ciudadanos.

## Existen 6.000 pisos para alquilar

Durante la tramitación del decreto-ley sobre los desahucios el ministro de Economía, Luis de Guindos, anunció que el Gobierno ya tiene el compromiso de las entidades financieras para facilitar 6.000 inmuebles al Fondo Social de Viviendas (FSV) en alquiler para deudores afectados por los desahucios. "Estos inmuebles se podrán alquilar a un precio muy reducido. No es lógico que haya miles de familias sin vi-

vienda cuando hay miles de vivienda vacías", dijo de Guindos.

Las rentas de las viviendas oscilarán entre 150 y 400 euros mensuales. Este desembolso no podrá superar un tercio de los ingresos del inquilino. Hasta el momento, según el titular de Economía, las entidades financieras-nacionalizadas y no nacionalizadas-ya se han comprometido a poner a disposición del fondo unas 6.000 viviendas, al

que previsiblemente podrán tener derecho de acceso unas 120.000 familias en riesgo de ser desalojadas de sus hogares.

El Fondo Social de la Vivienda es de adhesión voluntaria, pero de Guindos se ha mostrado convencido de que la mayoría de las entidades de crédito lo suscribirán. Una vez que lo hagan estarán obligados a cumplir con las obligaciones que marque esta ley.



El Gobierno cuenta con 6.000 viviendas para el alquiler social





El alquiler de una vivienda ofrece una rentabilidad del 7 por ciento

## La temporada blanca, rentable para el alquiler

### Gente

Las estaciones de esquí ya están abiertas y los amantes de los deportes blancos están ansiosos por realizar los primeros descensos de la temporada. También en auge están las viviendas próximas a estas estaciones que cada año 'hacen el agosto' en pleno invierno. Según el cálculo del portal inmobiliario [www.pisos.com](http://www.pisos.com), el alquiler de una vivienda próxima a las principales pistas de España ofrece una rentabilidad bruta a sus propietarios del 7 por ciento.

La renta media semanal de un piso situado a poca distancia de las pistas es de unos 578 euros en temporada alta de esquí, de diciembre a la primera quincena de abril. Por otro lado, una vivienda tipo de unos 100 metros cuadrados ubicada en las principales localidades de montaña tiene un precio de 148.342 euros. No obstante, tanto el importe de compra como de alquiler sema-

nal varía en función de la provincia y las estaciones que ésta alberga.

### SIERRA NEVADA A LA CABEZA

Así, poner en alquiler una propiedad en la nieve ofrece una rentabilidad más elevada en localidades granadinas cercanas a Sierra Nevada, donde se obtendría una ganancia del 8,24 por ciento. Las siguientes posiciones son para las viviendas situadas en las cotas altas del Principado de Asturias, al lado de las estaciones de Fuentes de Invierno y de Valgrande-Pajares (7,67%), y en el Pirineo de Lleida (7,14%), la zona que acoge una de las estaciones más solicitadas por los amantes de los deportes blancos: Baqueira Beret. Los compradores interesados en adquirir una vivienda en los Pirineos son los que tienen que realizar actualmente un mayor esfuerzo inversor, con un precio medio de 219.313 euros en Lleida.

## Nuevas facilidades para alquilar un piso

### Gente

Buscar un piso siempre se puede llegar a convertir en un auténtico quebradero de cabeza. Encontrar el inmueble perfecto, con las condiciones perfectas, en un buen sitio y sobretodo a un precio asequible puede ser casi misión imposible.

Para facilitar la búsqueda existen portales que ofrecen a los usuarios un sinfín de ofertas de alquiler, sin comisiones, sin avales y sin depósitos. Uno de ellos es 'LaCommunity', el primer Club de Alquiler de pisos en Barcelona y Madrid. Los pasos son

muy sencillos: se ve la oferta de pisos en la web, se visitan los pisos en los que se está interesado y se vuelve a la web para alquilarlo. El portal ofrece a los propietarios un seguro de alquiler con amplias coberturas, como eliminar costes de entrada o fianzas extras.

El portal se fundó en febrero del año 2011 y cinco meses después, LaCommunity ya tenía un total 5.000 usuarios únicos al mes, 80.201 páginas vistas y ha ganado el tercer premio de los Startup Business Awards del CINC.

## Los mercados de inversión amplían sus horizontes

Las residencias de estudiantes ofrecen un gran atractivo al mercado inmobiliario entre promotores o privados

### Patricia del Blanco (@Patrypelaz)

El número de estudiantes ha crecido un 40 por ciento en los últimos once años. De los 98 millones que había en 2000 hasta los 165 millones de 2011. Y se espera que en 2025 se alcance la friolera cifra de 265 millones. En nuestro país, los datos también arrojan subidas importantes de este segmento de la sociedad. Según las cifras del Instituto Nacional de Estadística, la población universitaria alcanzó el curso pasado 1.455.855 alumnos, un 3,1 por ciento más que el curso anterior.

Y sus perfiles son muy parecidos entre ellos: rigurosos pagadores que disponen de becas y avales familiares, y que permanecen varios años en el lugar académico. Este conjunto ofrece un gran atractivo al mercado inmobiliario que cada vez más está ampliando horizontes invirtiendo en activos como son las residencias para estudiantes, que se convierten en un negocio muy atractivo para el sector.

El último estudio realizado por la consultora inmobiliaria internacional Jones Lang LaSalle, muestra que, durante la última década, este sector del mercado ha empezado a situarse como una importante categoría de inversión a nivel internacional, tanto entre inversores particulares, promotores y operadores privados.

El rápido crecimiento de la demanda se contrapone con la excasa oferta existente y, en consecuencia, con un mercado de-



La residencia de estudiantes Galdós, en Madrid

### Gran rentabilidad en las residencias

Uno de los grandes atractivos de las residencias para estudiantes es su rentabilidad, que suele variar entre un 6 o un 7 por ciento para activos estabilizados en grandes ciudades y hasta un 9 por ciento para residencias ubicadas en ciudades más pequeñas. Durante la crisis, las residencias han mantenido unos niveles de rentabilidad muy altos, ya que el estudiante es un inquilino que paga siempre y permanece tiempo en el lugar.

sequilibrado. Según la consultora, este desequilibrio ha provocado una rentabilidad de entre el 11 y el 15 por ciento en los mercados avanzados.

### SITUACIÓN EN ESPAÑA

Estados Unidos y el Reino Unido son los mercados más consolidados y con mayor trayectoria a la hora de apostar por este producto. ¿Pero qué pasa en nuestro país? Actualmente, existen diversos inversores de distinta índole que han visto una buena oportunidad. El último ha sido Knightsbridge Student Housing, que anunciaba la compra de la Residencia Universitaria, en Madrid, por 20 millones de euros.

## Apuesta por el alquiler vacacional

El número de españoles que solicitó alquiler en la Península aumentó un 27%

### P.B.P

Durante el mes de octubre hubo un 16 por ciento más de turistas que solicitaron información sobre alquiler en España, un incremento motivado por los propios turistas españoles que ha crecido un 27 por ciento.

Por otro lado, continúa aumentando la demanda por parte

de turistas extranjeros, principalmente franceses (26 por ciento), británicos (11 por ciento) y holandeses (6 por ciento). "Los turistas extranjeros siguen postando por España como destino para sus vacaciones otoñales pero sin duda el mayor incremento en la demanda proviene de españoles", han asegurado desde el

portal de alquiler de alojamientos vacacionales Homelidays.

La Costa Brava y la Costa del Sol fueron dos de los destinos más demandados en el mes de octubre. En el caso de la primera, su aumento se debe a la demanda de turistas británicos. En la costa andaluza, las solicitudes son de turistas españoles.





**BBVA** VIVIENDA

Consigue tu casa en 2012  
hasta con el 60% de descuento.

Aprovecha la financiación al 100% de BBVA.

[bbvavivienda.com](http://bbvavivienda.com) - 902 57 57 00

**adelante.**

\*BBVA Vivienda marca licenciada a BBVA Servicios SA. Promoción ofrecida por BBVA Servicios SA. Inmuebles comercializados por el propietario indicado en cada inmueble. Financiación ofrecida por Banco Bilbao Vizcaya Argentaria SA sujeta a las condiciones habituales de aprobación. Condiciones de financiación de BBVA exclusivas para compradores de viviendas publicadas en [bbvavivienda.com](http://bbvavivienda.com) válidas hasta 31/12/2012. Financiación de hasta el 100% del valor de compra siempre que no supere el 100% del valor de tasación.



## NOVEDOSAS PISTAS DE ALUMINIO

**Disfrutar del pádel en casa, un deseo cada vez más factible**

## Redacción

Tanto en las viviendas particulares como en las zonas comunes de las urbanizaciones se consolida la alternativa de destinar algunas de las zonas comunes a espacios para la práctica deportiva. A las clásicas piscinas comienzan a salirles un competidor en las pistas de pádel. Por ello, la empresa española Anudal Industrial, especializada en la fabricación de escuadras y accesorios de aluminio, ha apostado por Anupadel, su división de pistas de pádel innovadoras y sostenibles.

La firma ha patentado un sistema que permite montar de forma rápida una pista de pádel con un diseño elegante y exclusivo, resistente a la intemperie y exenta de mantenimiento corrosivo. "El diseño, facilidad de mantenimiento y resistencia en condiciones extremas son condiciones muy valoradas por los particulares que desean una pista de pádel en su casa", destaca la gerente Ana Núñez. Además, esta fabricación se realiza en base a rigurosos criterios de sostenibilidad ambiental sin incrementar costes.



El pádel, un deporte en auge



Diciembre es un mes importante para la venta de viviendas GENTE

**InmoMadrid aprovecha el reclamo de la rebaja del IVA**

Móstoles acogió esta feria regional a la que no faltaron las grandes promotoras

## Gente

La eliminación de la deducción por la compra de una vivienda en el IRPF y el aumento del IVA hasta el 6% son motivos más que suficientes para que todos aquellos que estén interesados en la compra de algún bien inmueble se lancen a ello antes del 31 de diciembre. Bajo esta premisa la feria InmoMadrid Suroeste celebró su primera edición en la localidad de Móstoles, con la presencia de las principales promotoras que tienen productos en esta zona. Todos los expositores mostraron sus principales productos de primera residencia en el suroeste de la Comunidad de Madrid a precios ajustados, que están siendo bien acogidos por los compradores a pesar de la etapa de crisis actual.

Todos estos ingredientes han llevado a los organizadores a calificar InmoMadrid Suroeste

**Promociones como las de Iberdrola Inmobiliaria fueron la estrella de esta primera edición**

2012 como "una auténtica oportunidad para plantearse la compra de una vivienda."

## UN REFERENTE

En línea con esta filosofía, entre los expositores no faltó Iberdrola Inmobiliaria, que expondrá para su venta dos promociones residenciales. Una de ellas, Altos de Arroyomolinos, es una promoción que comprende dos parcelas independientes de 38 viviendas unifamiliares cada una. Se trata de chalets de cuatro plantas con tres dormitorios, jardín privado, terraza solárium, sótano y

garaje. Todo ello dentro de una urbanización con piscina y zonas de recreo infantil. Situada a escasa distancia del Centro Comercial Xanadú, las viviendas se ofrecieron a lo largo de los cuatro días que duró esta feria desde 299.500 euros más 4 % de IVA.

Por otro lado, Villas del Sur son 22 chalets adosados situados en el P.A.U. 4 de Móstoles y cuya comercialización comenzará en breve. Durante la feria los visitantes pudieron ir conociendo las viviendas en detalle y manifestar su deseo de recibir información cuando éstas se pongan a la venta. Tampoco faltaron a este evento Activitas, Adania, Monthisa, Prygesa y Urtinsa. Todas ellas apostaron por la cercanía y la accesibilidad con el objetivo de dar a conocer su producto en una feria que persigue el objetivo de convertirse en un verdadero referente.

## CONGRESO INTERNACIONAL

**La eficiencia energética, otro desafío para la domótica**

## Agencias

La Universidad de Las Palmas de Gran Canaria se convirtió en la sede de la VIII edición del Congreso Científico Internacional sobre Domótica y Hogar Digital KNX Scientific Conference 2012.

El encuentro, celebrado en el Campus de Tafira, se centró en la mejora de la eficiencia energética y protección del clima a través de sistemas domóticos. Asimismo, el congreso sirvió para presentar las últimas novedades en domótica (conjunto de tecnologías aplicadas al control y la automatización inteligente de la vivienda) relacionadas con la utilización de smartphones (teléfonos inteligentes) y la seguridad de las comunicaciones informáticas.

## INFRAESTRUCTURA

En esta edición, la organización ha recaído en el Instituto Universitario de Sistemas Inteligentes y Aplicaciones Numéricas en Ingeniería (SIANI) y la Asociación KNX, una organización que trabaja con el protocolo informático de comunicaciones más utilizado en los sistemas domóticos y de hogar digital en Europa.

Profeta en su tierra, el ingeniero canario Bruno Rosales presentó un innovador sistema de domótica para garantizar la seguridad y el control de un grupo de la población cada vez más creciente en España, el de las personas mayores que viven solas, desde la distancia. Rosales, que en el Centro de Investigación para la Tecnología de la Información, explicó el funcionamiento de una tecnología que ya funciona en un centenar de hogares y que está basado en sensores de movimiento que detectan cualquier situación de emergencia en esos hogares.

**La sostenibilidad, el nuevo reto de la ciudad inteligente**

## G. G.

Con el objetivo de presentar las innovaciones necesarias que sirvan para ahorrar recursos, además de responder al desafío de un futuro sostenible, el Smart City Expo World Congress celebró su segunda edición en Barcelona. En ella se dieron cita unas 140 empresas, las cuáles

presentaron sus proyectos dedicados a mejorar la relación entre la administración y los ciudadanos, como el cubículo desarrollado por la firma Cisco para realizar gestiones a través de videoconferencias, un sistema pensado para ser pueblos en los que los ciudadanos deben desplazarse para estos trámites. En el

marco de este congreso se dio a conocer la noticia de que España aparece por primera vez en el informe del Instituto Europeo de Fibra Óptica como uno de los 22 países europeos donde más del 1 % de los hogares dispone de fibra óptica. Con esta tecnología, los ciudadanos cada vez podrán tener más servicios al alcance de la mano sin salir de casa, como conocer a través de Internet las plazas de aparcamiento libres en una ciudad, o las colas que hay para acceder a monumentos.



El Smart City Expo acogió a numerosos visitantes



**JUAN CARLOS HIGUERO ATLETA**

El burgalés es una de las bazas españolas en el Europeo de Cross que acoge la ciudad de Budapest

## «El hándicap son los atletas africanos disfrazados»

**José-Luis López**

Este domingo 9 de diciembre puede ser un día muy grande para el atletismo español y más en concreto para un arandino entregado al ciento por ciento al atletismo. Cuando aún no había alcanzado la mayoría de edad, Juan Carlos Higuero (3/8/1978) estaba defendiendo los colores de la selección española en el Mundial de Cross en Sudáfrica (marzo de 1996) y ya había conseguido un Campeonato de España júnior en 5.000. En esa misma temporada, la 1996/1997, conseguía la medalla de bronce en el Europeo de Cross en la localidad belga de Charleroi. Dos años después fue campeón de España de cross y campeón nacional de 1.500. Su currículum deportivo es de los más extensos de España y de Europa. Su entrega a este deporte es total. 2010 y 2011 han sido dos años duros, aunque en los no dejó de pensar en el regreso para triunfar. Este domingo, desde las 14.00 horas disputa el Campeonato de Europa de Cross en Budapest (Hungría).

**¿Cuál es su estado de forma?**

Creo que estoy al 90%, aunque no lo puedo medir bien.

**Nueva cita internacional en un currículum deportivo cada vez más extenso...**

Sí, a la vez variado, he sido internacional en 1.500, 3.000, 5.000, y ahora de nuevo en cross. Me encanta ser tan polivalente en un deporte tan duro.

**¿Cuándo fue la última vez que acudió a un campeonato de Europa de Cross?**

De junior, en el año 1996 en la localidad belga de Charleroi. Allí conseguí una medalla de bronce con 18 años de edad.

«**He sido internacional en tres categorías y en cross, me encanta ser polivalente»**

**Han pasado ya 16 años, ¿cómo lo afronta?**

Con la misma ilusión. Mi mentalidad es la misma, pienso en ganar, aunque no siempre se puede.

**De estar en una carrera técnica como el 1.500 a una carrera todo terreno como un cross, no es tarea fácil.**

Son dos cosas totalmente diferentes, hasta parecen dos deportes distintos siendo el mismo. En los 1.500 metros lisos prima la estrategia, y es una interesante combinación de resistencia con velocidad. El cross es



El atleta burgalés afronta un nuevo reto GENTE

la suma de la fuerza y mucho ejercicio aeróbico.

**Además de la dificultad de la carrera, tendrá rivales que no son europeos, sino nacionalizados.**

Sí, tenemos el hándicap de los africanos disfrazados, eso dificultará mucho el estar en el podium, y más en esta disciplina,

en el cross, donde siempre he convivido con ello.

**Lleva Ud. dos años muy difíciles.**

Sí, 2010 fue un año de lesión y de operación. A principios del 2012 tuve la fascitis plantar, y me perdí los Juegos de Londres, imagínate qué dos años en una vida deportiva tan corta. Pero esto es

parte del deporte, es así. Este año parece que voy bien y estoy sacando de nuevo el potencial.

**Esta carrera es el regreso internacional de un Higuero diferente.**

No, porque la mentalidad que tengo es la misma, salir a ganar, y ser lo más competitivo posible.

**¿Esta prueba es su gran reto esta temporada?**

Era algo que no tenía en mente, y se ha convertido en un objetivo importante.

**Tiene usted diez campeonatos de España, ¿puede conseguir el número 11?**

Me gustaría hacer otra intentona, así desempataría con Fermín Cacho. Lo iremos viendo, según la marca que consiga.

**Con tantos años en el atletismo de forma constante, parece una leyenda en activo de este deporte.**

Amo este deporte y tengo mucha ilusión por hacer lo que más me gusta, esto hace que me sea más sencillo, y me gustaría dejar huella cuando acabe mi carrera.

«**El cross y el 1.500 son casi dos deportes: uno es aeróbico y el otro más estratégico»**

**Desde que se enfundó sus primeras zapatillas su entrega a este deporte ha sido total.**

Sí. Todo empezó con 12.000 pesetas por unas zapatillas que me compró mi madre, lloré durante mucho tiempo para convencerla. Ahí me di cuenta que el atletismo era lo más importante para mí.

**Por último, ¿El atleta actual tiene la misma entrega que cuando usted comenzó?**

Hay de todo, antes igual no había tanto entretenimiento, y eso hacía que te centraras más en el deporte.

**NATACIÓN** CAMPEONATOS DEL MUNDO DE PISCINA CORTA EN ESTAMBUL

## Mireia Belmonte, la gran ausente

**F. Quirós**

Apenas tres semanas después de su participación en los Europeos de piscina corta en Chartres (Francia), la natación española afronta a partir de este miércoles y hasta el domingo día 16 otra prueba en la localidad turca de Estambul, sede de los campeonatos del mundo de piscina cor-

ta. En este evento no estará la gran triunfadora de los pasados Juegos de Londres, Mireia Belmonte, quien tras unos meses de inactividad derivada de su traslado desde Sabadell a Niza, ha decidido renunciar.

Respecto a la última convocatoria para la competición de Chartres, sólo repiten dos nada-

dores: Rafa Muñoz y Marina García. Los otros siete citados son Aschwin Wildeboer, Duane da Rocha, Judit Ignacio, Erika Villaécija, y Melanie Costa.

Todos ellos buscarán igualar al menos la marca de ocho metales fijada dos años atrás en los campeonatos disputados en la ciudad de Dubai.



La nadadora de Sabadell no viaja a Estambul



**JORGE JAVIER VÁZQUEZ PRESENTADOR Y ESCRITOR**

Acaba de publicar su primera novela 'La vida iba en serio' • Tiene claro que en el futuro va a ser artista y, por eso, ha puesto en marcha El Liceo de la Voz

# «Intenté tener novias, sin éxito, porque ellas se daban cuenta de que era gay»

**Mamen Crespo Collada**

Puede presumir de ser el líder de las tardes y de las noches de los viernes gracias al programa Sálvame, que le ha permitido demostrar su profesionalidad. Sin embargo, no quiere quedarse ahí y, como producto de la necesidad por contar una época complicada de su vida, ha publicado su primer libro 'La vida iba en serio', que ya va por la quinta edición. Cercano, aunque tímido, tiene claro que hay que vivir el momento. El suyo está marcado por el éxito y si se acaba, se refugiará en el arte porque siempre quiso ser artista. Ya ha dado el primer paso con la puesta en marcha del Liceo de la Voz.

**¿Cómo surge la idea de escribir este libro?**

Empecé a escribir el libro cuando me imaginé cómo se habrían quedado mis padres cuando me dejaron en el aeropuerto camino de Madrid.

**Sorprende que te hayas desnudado en el libro porque tú nunca has contado tu vida personal** Estoy dándome una exclusiva a mí mismo.

**¿Tú te has sorprendido a ti mismo de haberte desnudado así?**

Es que me he sentido muy tranquilo. De verdad es que yo estaba escribiendo el libro y a medida que lo escribía todas las noches soñaba con mis padres. Y era una cosa agradable. Y estaba haciendo deporte y sentía la necesidad de ponerme delante del ordenador para seguir escribiendo. Ha sido algo terapéutico.

**¿Era una necesidad?**

Creo que sí. Además, me ha servido muchísimo, más que ir al psicólogo.

**Tenías desde muy joven clarísimo que eras homosexual. No suele ser lo normal**

Yo sí, lo tenía clarísimo.

**¿Nunca dudaste?**

Yo lo tenía muy claro, pero es que llega un momento de tu vida en el que te planteas que el

mundo no está hecho para que yo viva mi sexualidad así, yo tengo que casarme, yo tengo que tener hijos, yo tengo que llevar la vida que en teoría me dicen mis padres que tengo que llevar, pero yo tenía muy claro lo que me gustaba. Intenté tener novias, sin éxito. No ligaba nada con chicas. Creo que ellas se daban cuenta (risas).

**Cuentas en el libro que estuviste siete años para hacerte las pruebas del SIDA, ¿ha sido el**

«**Con 27 años me entró la neura de si iba a ir al infierno o me iban a condenar por gay»**

«**Mi asignatura pendiente es la de actuar y me estoy preparando, doy clases de canto»**

**peor periodo de tu vida?**

Fue un periodo horroroso, porque yo tenía pavor a hacerme las pruebas y que me dieran un resultado. Ahora las cosas han cambiado mucho, en aquella época la gente caía como moscas y yo tenía miedo de hacerme las pruebas y que me dijeran que me había infectado.

**El libro me ha hecho llorar y sé que a otras personas también**

Es verdad, le está pasando a la gente. A mí que se pongan a llorar me parece maravilloso.

**La relación de amor de tus padres, ¿cómo te ha influido?**

Yo era consciente de que vivía en una casa en la que había una relación muy sólida emocionalmente. Yo vivía en un barrio muy conflictivo, en Badalona, y mis padres lograron crear una burbuja importante, pero yo no buscaba eso en los hombres.

**Me ha parecido muy duro que cuando te empezaste a relacionar con tu padre fue cuando la vida os separó para siempre**

Sí. Es verdad, era un momento en el que yo me estaba ya encontrando, en aquella época vivía en Princesa. A mí me empezaba a ir bastante bien económicamente, invité a mis padres a Roma, les podía pagar cosas, les podía invitar a cenar, a ir de viaje. En el momento en el que yo tenía más unión con mi padre, llegó la enfermedad.

**Tu madre, 'la Mari', está muy presente en el libro, ¿cómo es tu relación con ella?**

Mi relación con ella es menos idílica de lo que parece, y tengo broncas con ella y la llamo menos de lo que debería, cuando tendríamos que estar hablando más. También hace cosas que me ponen de los nervios.

**¿Y cómo es tu relación con la religión?, porque tuviste un toqueteo con el Opus Dei**

Cuando tenía 27 años, diez años después de haber estado en el Opus Dei, me entró la neura de si me iban a condenar por ser gay y de si iba a ir al infierno. Ahora no tengo ninguna relación con la religión.

**¿Cómo llevas estar en boca de todo el mundo y escuchar las críticas que hacen a 'Sálvame'?**

Aprendes ya un poco a que no te afecte. Para mí, lo importante es la gente que lo ve. En una firma que era a las 12, había gente haciendo cola desde las 9 de la mañana, pasando frío con paraguas. La gente venía con el libro leído ya, les había encantado. Para mí, eso es lo importante.

**Te has mojado mucho en el libro con tu vida, mójate y dime un personaje que no te guste**

Me da mucha pereza Mónica Pont, y su padre, asqueroso.

**¿Cómo es tu relación con los colaboradores?**

Se ha forjado una relación muy estrecha. Y si no es amistad, es lo



Jorge en la puerta de su Liceo de la Voz en Madrid CHEMA MARTÍNEZ/GENTE

más parecido. Es que yo valoro mucho lo que hacen, me parecen muy buenos todos.

**¿Qué te parece cuando discuten entre ellos?**

La bronca entre Mila y Rosa no me gustó nada. Me dejó tocado porque las quiero.

**¿Tienes miedo a que en algún momento acabe esta etapa?**

Pues que es ley de vida. No lo veo como algo negativo, todo eso pasará, yo sé que pasará. Yo quiero irme antes de que me echen, tengo claro que cuando la cosa empiece a decaer no quiero estar presentando.

**La novela se acaba en 1997, ¿habrá otro libro?**

La segunda parte es que no la tengo nada clara. Para mí este libro es muy especial y en una segunda no aparecerían mis padres que es lo que yo creo que está enganchando.

**Trabajaste muchos años con Ana Rosa, en los últimos tiempos has tenido a Teresa Campos como colaboradora en Sálvame Diario, ¿cuál es tu relación con ellas?**

He tenido la suerte de trabajar con las dos, de hecho tuve la suerte de trabajar con Ana Rosa cuando se produce el boom Ana Rosa. Me quedaba embobado viéndola. Con Teresa he tenido la suerte de trabajar por las mañanas en Telecinco. Son dos personas de las que yo he aprendido.

**¿Cómo te ves en el futuro?**

Mi asignatura pendiente es la de actuar, yo quería ser artista. Pero bueno eso lo digo en casa y mis padres me habrían echado.

**Igual estás a tiempo**

Sí, estoy preparándome. Hago clases de canto todos los días.

Twitter: @mamenrespo



## GIRA POR ESPAÑA

## Shrek y Asno salvarán a la princesa Fiona en un gran musical

## P.B.P

El espectáculo 'Shrek. El musical' arrancará su gira española en el Teatro Olympia de Valencia el próximo 14 de diciembre con el fin de ofrecer al público un espectáculo de gran formato y difundir uno de los mensajes más utilizados en las películas infantiles: la belleza está en el interior.

El musical, que estará en cartel en la capital del Turia hasta el próximo 6 de enero, se basa en la primera entrega cinematográfica del ogro más popular del mundo y se sitúa en un reino muy lejano donde las cosas se han torcido y todo está a punto de empeorar cuando un extraño ser, que no un apuesto príncipe, se lanza al rescate de la princesa Fiona. En su aventura contará con la compañía del divertido Asno incapaz de cerrar el hocico; como toda película de animación que se aprecie también contará con un malo con poca paciencia y una galleta muy valiente que no le tiene miedo ni a un tazón de leche.

## GIRA POR ESPAÑA

Valencia es la primera ciudad de una gira que llevará a los protagonistas a recorrer la geografía española. En esta versión—la tercera que se lleva a escena tras las de Broadway y Londres—se apuesta por un espectáculo de gran formato a la manera de 'El rey León' o 'La bella y la bestia', pero con un equipo y una producción íntegramente española.

Alrededor de medio centenar de personas, entre artistas y técnicos, integran el elenco de esta obra, que sube a las tablas a una veintena de actores que, además de interpretar, cantan y bailan para deleitar al público más pequeño, que volverá a vivir las aventuras de este ogro, que de terrorífico tiene poco.



La escritora J.K. Rowling durante la presentación de su primera novela para adultos

## Literatura adulta de J. K. Rowling

'Una vacante imprevista' es la primera novela para adultos de la 'madre' de Harry Potter • Llegará a las librerías españolas el próximo 19 de diciembre

## Patricia del Blanco (@Patrypelaz)

J.K. Rowling ha estado alejada de los libros y la escritura durante cinco años. El boom de Harry Potter superó cualquier expectativa y los datos son prueba de ello: más de 400 millones de copias vendidas en todo el mundo de los siete libros; traducidos a más de 65 idiomas; una marca valorada en más de 15.000 millones de dólares; y una cuenta corriente que ha convertido a la escritora en una de las mayores riquezas del Reino Unido y en una de las escritoras preferidas de niños, y también adultos.

Ahora llega con un nuevo libro bajo el brazo, 'Una vacante imprevista', que en España se podrá adquirir a partir del próximo 19 de diciembre. Es su primera obra literaria dirigida para el lector adulto, muy alejado de las historias de magos y fantasías que ha llenado sus bolsillos desde 1997. El libro va acompañado de una buena acogida en el Reino Unido, donde salió a la venta

### Éxito de ventas en el Reino Unido

La primera novela para adultos de J.R. Rowling se ha situado en el primer puesto de los libros de ficción más vendidos en el Reino Unido. La obra ha vendido 124.603 copias en los primeros tres días desde su puesta a la venta, el 27 de septiembre. 'Una vacante inesperada' se ha convertido en la novela que más rápido se está vendiendo desde la obra de Dan Brown "El símbolo perdido", en 2009, que alcanzó 550.000 copias. De momento se coloca en el puesto decimoquinto de los libros más vendidos del año.

el pasado mes de septiembre. También la crítica está del lado de la novelista inglesa. Lo definen como un libro "sólido y tradicional" que cita e introduce "drogas, sexo y palabrotas", cosas con las que "Potter ni siquiera hubiera soñado". No obstante,

reconocen que "no se trata de una obra maestra", aunque supera con nota el duro examen de los críticos.

## REFLEJO DE LA SOCIEDAD

El debut en la novela para adultos de Rowling, una radiografía de la diferencia de clases en la sociedad actual, se centra en Pagford, un imaginario pueblecito del sudoeste de Inglaterra donde la súbita muerte de un concejal desata una feroz pugna entre las fuerzas vivas del pueblo para hacerse con el puesto del fallecido, factor clave para resolver un antiguo litigio territorial. La historia está llena de "crueldad y desesperación", reza una crítica sobre la obra inglesa.

La descripción de las virtudes y miserias de los personajes conforman un universo tan intenso como revelador de los obstáculos que lastran cualquier proyecto de convivencia, y, al mismo tiempo, dibujan un divertido muestrario del ser humano.

## SALUD SEXUAL

Blanca de Lamo Guerras

Terapeuta de Pareja y Sexual

## Cuándo cortar

La idea de que las relaciones son eternas cada vez es más difícil de mantener. En la actualidad las parejas rompen con mucha facilidad por el modo que evoluciona la sociedad. Buscamos alguien que se adapte a nuestra idea de la "pareja ideal", que no nos dé problemas y nos haga la vida fácil. Otra cosa es que estemos con alguien que nos quiere complicar la vida, que más que ser nuestra amiga es nuestra enemiga y para detectar a esas personas escribo esta columna. En primer lugar hay que huir de las personas que utilizan el chantaje y la amenaza a través de frases como "Si me quisieras harías...", porque nadie te tiene que decir como se ama y si al principio van a ser peticiones fáciles al final será que, por ejemplo, dejes de ver a tus mejores amigos. En segundo lugar es algo importante el hecho de que alguien esté constantemente imponiendo sus deseos y sus ideas a la vez que no se interesa por los de su pareja. Si alguien no te tiene en cuenta es mejor que te olvides cuanto antes de él o ella, porque al final acabará anulándote. Por último, y siendo casi lo más importante, es huir de quienes usan la agresividad casi a diario, porque los primeros meses puede ser verbal y esporádica, hasta convertirse en el infierno que se da en muchos casos que leemos en los periódicos o vemos en los telediarios.

[www.elplaceresnuestro.com](http://www.elplaceresnuestro.com)

## LIBROS: LAS RECOMENDACIONES DE LA SEMANA

## Quintaesencia

Antonio Gala  
Ed. Planeta

El autor invita a leer este libro diciendo que "estoy de acuerdo con esta fotografía. Como lo estoy también con el retrato que de mí hace el contenido de este libro. Algunas facciones de él me recuerdan mi juventud, ensimismada o impetuosa; otras, la vida que procuré vivir intensamente. Creo que jamás me he sido infiel en él".



## No molestar

Marián Frías  
Ed. Espasa

¿Estamos satisfechos con nuestra vida sexual? ¿Es posible cambiar nuestra conducta sexual? ¿Cuáles son las artes de la seducción? Todas estas preguntas y muchas más encontrarán respuesta en este libro, que además pretende romper tabúes y falsas creencias sobre el sexo e incentivar la fantasía sexual.



## La vida es breve y el deseo infinito

Patrick Lapeyre  
Ed. Destino

Dos hombres enamorados de la misma mujer. Uno casado, en París, el otro soltero, en Londres. Un día, Blériot recibe la esperada llamada de Nora Neville. Y a partir de ese momento ambos sufrirán un amor que ocupa toda su vida y que les llevará a la tragedia.



## La corona de hielo

Terry Pratchett  
Ed. Plaza&Janes

En la tercera parte de la saga 'Tiffany Dolorido', la pequeña bruja ya ha cumplido trece años y prosigue con su aprendizaje. El espíritu del invierno se enamorará de ella y querrá que permanezca a su lado para siempre. Dolorido cuenta con la ayuda de brujas veteranas y con los Pequeños Hombres Libres.



## Carmen Polo, señora de El Pardo

Carmen Enríquez  
Ed. La esfera de los libros

La perspectiva y el desapego que otorgan el paso de los años han permitido hacer un retrato de doña Carmen Polo, una mujer que ejerció una gran influencia en la vida pública española durante los cuarenta años de poder absoluto de su marido, el general Franco.





NAOMI WATTS PARA EL CORTE INGLÉS



AQUÍ ENCONTRARÁS  
MÁS IDEAS PARA  
REGALO

la irresistible atracción de El Corte Inglés

f tus compras también en:  
elcorteingles.es

feliz navidad