

# Gente

AÑO 11, NÚMERO 424  
23 - 30 SEPTIEMBRE 2016

madrid

Tres Cantos · Colmenar Viejo



## A probar suerte lejos de casa

El C.D.F. Tres Cantos, el Colmenar y el Siete Picos tendrán que jugar este fin de semana a domicilio para intentar cosechar los primeros puntos de la temporada. **PÁG. 12**

## La Comunidad denuncia a Tres Cantos y Colmenar por El Tagarral

El Gobierno de Cifuentes presenta un recurso ante el juzgado contencioso administrativo para reclamar 21 millones de euros a cada Administración local por el caso de esta finca **PÁG. 8**



## Una denuncia para acabar con la suciedad de Colmenar Viejo

El PSOE de Colmenar Viejo ha decidido presentar ante la Fiscalía de Madrid una denuncia contra CESPRA por "incumplir el contrato de limpieza viaria y recogida de residuos" que une a la empresa privada con el Ayuntamiento de la localidad. Una demanda que llega tras las quejas

unánimes que han protagonizado todos los grupos de la oposición sobre la situación de "suciedad" y "abandono" que sufren las calles de Colmenar. Desde el Gobierno local aseguran que los problemas que surgen a diario se "intentan arreglar de manera constante". **PÁG. 10**

PRIMER PLANO

PÁG. 2

## Tres Cantos es la sexta ciudad con los pisos más caros de la Comunidad



iGente TIEMPO LIBRE Págs. 15-23

**Roberto Verino:**  
"Las dos pasarelas son compatibles, gana Madrid"

Los mejores planes para el cambio de estación

Cinco razones por las que 'Juego de Tronos' es un éxito

gentedigital.es

Ponga a punto su vehículo en Aldauto Car.

**Aldauto Car**  
Avda. de la Industria 39  
28760 Tres Cantos (Madrid)  
Tel. 91 803 54 44  
www.aldautocar.es

Ctra. Madrid-Toledo Km. 63,2  
45280 Olias del Rey (Toledo)  
Tel. 925 35 34 30

El cambio de estación no le cogerá desprevenido y a su Audi tampoco.

Sustitución de Neumáticos desde **\*79€**.  
\*Seguro de Neumáticos Audi gratuito durante 36 meses.  
Carga de Aire Acondicionado por **58€**.  
Sustitución Filtro de Polen por **43€**.  
Chequeo Preventivo gratuito de **25 puntos**.

\*IVA y Mano de Obra incluidos.

Audi Service



# El precio de las viviendas sigue subiendo

La Comunidad de Madrid experimentó un incremento del 2,3% en el segundo trimestre del año • La capital y Pozuelo son las ciudades más caras, mientras Parla es la más barata

JAIME DOMÍNGUEZ  
@JaimDominguez

Los tiempos en los que el precio de la vivienda caía en picado a consecuencia de la crisis del mercado inmobiliario parecen haber llegado a su fin. Eso al menos se desprende del último informe presentado por el Ministerio de Fomento, en el que se refleja que los pisos de venta libre (sin ningún tipo de protección oficial) aumentaron su valor un 2,9% en el segundo trimestre de este año con respecto al mismo período de 2015. El precio medio del metro cuadrado en la región se situó en 2.178,20 euros, una cantidad que supone un incremento real del 2,3% en relación a los primeros tres meses del presente ejercicio, y que está muy por encima de la media nacional, que queda fijada en 1.506,40 euros. Se trata del quinto trimestre consecutivo en el que las viviendas se revalorizan tanto en la Comunidad de Madrid como en el resto de España. Anteriormente, los precios habían caído un total de 26 trimestres consecutivos.

## POR MUNICIPIOS

En cuanto al desglose por municipios, la región tiene a dos de las ciudades españolas con más de 25.000 habitantes en las que comprar una vivienda es más costoso. En la quinta posición del ranking nacional está la capital, con un coste del metro cuadrado de 2.591,70 euros. La séptima plaza



Pisos en venta en la Comunidad de Madrid GENTE

**El precio del metro cuadrado en la región se sitúa en los 2.178 euros de media**

**Los pisos cuestan más en el Norte y el Noroeste y menos en el Sur y el Sureste**

estatal es para Pozuelo, con 2.538,80 euros. Como era de esperar, en el Norte y el Noroeste de la región se sitúan las localidades más caras a la hora de acceder a un vivienda en propiedad. Majadahonda (2.447 euros por metro cuadrado), Alcobendas (2.407), Boadilla del Monte (2.086), Tres Cantos (2.041), Las Rozas (2.035) y San Sebastián de los Reyes (1.794) son las siguientes en el clasificación.

En el extremo opuesto se encuentran los municipios del Sur, del Sureste y del Corredor del Henares. Parla es la más barata, con un precio por metro cuadrado que no alcanza los mil euros (971). Por detrás están Aranjuez (1.076), Arganda (1.156), Valdemoro (1.213), Fuenlabrada (1.238), Móstoles (1.240), Torrejón (1.242), Alcalá (1.302), Getafe (1.426), Pinto (1.444) Leganés (1.462) y Alcorcón (1.539).

## RANKING POR PRECIOS

### Los más caros de la Comunidad

**MADRID:** La capital es la ciudad más prohibitiva. Un piso medio de 80 metros cuadrados cuesta 207.280 euros.

**POZUELO:** En este municipio del Noroeste una vivienda de 80 metros se iría a los 203.040 euros.

**MAJADAHONDA:** En la localidad majarienga el piso de 80 metros cuadrados costaría 195.760 euros.

**ALCOBENDAS:** El Norte tiene a su primera representante en el cuarto puesto. Una vivienda de 80 metros valdría 192.560 euros de media.

### Los más baratos de la Comunidad

**PARLA:** La localidad es la ideal para comprar un piso barato. Uno de 80 metros se quedaría en 77.680 euros.

**ARANJUEZ:** La lejanía de la capital de la ciudad ribereña la coloca en el segundo puesto. Una vivienda de 80 metros cuesta 86.080 euros.

**ARGANDA:** En una de las grandes localidades del Sureste, el piso de 80 metros valdría 92.480 euros.

**VALDEMORO:** La gran oferta hace que la vivienda media se quede en 97.040 euros.

**N**os hemos hartado de decir últimamente que estamos en una época de cambios, principalmente por los que se han producido en la política con el fin del bipartidismo en nuestro país. Y es cierto que las cosas no dejan de variar y que esos cambios no se quedan solo en la política. Ahora han llegado hasta el mundo de la moda, que también ha levantado la voz para acercarse a la gente y bajar del pedestal en el que ha estado subido durante muchos años. El primer paso lo ha dado Roberto Verino, siguiendo la tendencia iniciada por muchos diseñadores en

## OPINIÓN

### Mira, decide y compra

MAMEN CRESPO REDACTORA JEFE

Estados Unidos. El creador gallego se ha bajado de la tradicional pasarela Cibeles, hoy Fashion Week Madrid, para subirse a la alternativa, MFShow, con el fin de acercarse al consumidor. Por ello, lejos de presentar su colección para la primavera/verano de 2017, como han hecho estos días el resto de dise-

ñadores en la capital, ha mostrado las tendencias para este otoño/invierno, acercando de este modo su moda a sus clientes. Y es que, en momentos como los actuales, de muchos cambios, es difícil apostar por que el cliente vaya a retener en su mente durante seis meses las prendas que le han gustado

para comprarlas el próximo verano. Al menos, Verino cree que es mejor mostrar lo que se está vendiendo en las tiendas para que el consumidor pueda adquirirlo tras verlo sobre la pasarela, poniendo solución al eterno debate tratado por el público, por el sector y por la prensa durante años. Estoy de acuerdo con esta idea y me consta que algunos de los diseñadores relevantes del país también. Ahora solo falta que se decidan. Renovarse o morir. Y es momento de cambiar para seguir avanzando. La moda no puede quedarse atrás ahora que camina imparable.

GENTEDIGITAL.ES/COMUNIDAD/MAMEN/

EDITA: GENTE EN MADRID, S.L.

REDACCIÓN: CONDE DE PEÑALVER, 17 • 1A PLANTA • 28006, MADRID

TEL.: 91 369 77 88

E-MAIL: INFO@GENTEENMADRID.COM • COMERCIAL@GENTEENMADRID.COM

**Gente**  
madrid

GERENTE: FERNANDO IBÁÑEZ

REDACTORA JEFE: MAMEN CRESPO

EDICIONES SUR: JAIME DOMÍNGUEZ

DIRECTOR GRANDES CUENTAS Y ACC. ESPECIALES: CARLOS ECHEGUREN

JEFE DE FOTOGRAFÍA: CHEMA MARTÍNEZ

DEPORTES: FRANCISCO QUIRÓS

JEFE DE MARKETING: RAFAEL VARA

JEFE DE MAQUETACIÓN: CARLOS ZUGASTI

COORDINADORA DE PUBLICIDAD: ANA SÁNCHEZ

EL PERIÓDICO GENTE NO SE RESPONSABILIZA NI SE IDENTIFICA CON LAS OPINIONES QUE SUS LECTORES Y COLABORADORES EXPONGAN EN SUS CARTAS Y ARTÍCULOS.

ppd  
GENTE EN MADRID



## TARIFA SOCIAL DE CONSUMO DE AGUA UNA TARIFA PENSADA PARA QUIENES MÁS LO NECESITAN

En Canal de Isabel II creemos que es justo adaptarse a las necesidades especiales de cada persona y familia. Por eso, si cuentas con un informe del trabajador social de tu ayuntamiento sobre tu situación económica o eres perceptor de la renta mínima de inserción, puedes acogerte a nuestra tarifa social.



Infórmate llamando gratis al: 900 365 365  
Entra en nuestra Oficina virtual: [oficinavirtual.canalgestion.es](http://oficinavirtual.canalgestion.es)

Canal  
de Isabel II

# El calendario laboral de 2017 hace hueco a dos posibles puentes

Los meses de mayo y diciembre concentrarán una buena parte de los días festivos, con varios fines de semana más largos

FRANCISCO QUIRÓS  
comunidad@genteenmadrid.com

Aún quedan más de tres meses para que 2016 pase a la historia, pero seguro que muchos madrileños habrán mirado ya de reojo al calendario del próximo año, ya sea para planificar distintos eventos o para conocer en qué fecha tendrá lugar la Semana Santa.

Si todavía no ha hecho planes, quizás le interese saber que el Consejo de Gobierno ha aprobado esta semana el calendario laboral de la Comunidad de Madrid para el año 2017, en el que se incluyen 12 días festivos, a los que se deben incluir dos jornadas destinadas a celebraciones locales. Esta planificación se basa, fundamentalmente, en las directrices nacionales, entre las que no se incluyen cambios sustanciales, salvo que el 1 de enero, domingo, no se traslada al día siguiente, como suele ser habitual. Se trata de la opción que ha contado con mayor respaldo, una vez consultados los grupos parlamentarios de la Asamblea de Madrid, la Iglesia católica y las instituciones económicas y sociales representativas.

## A TENER EN CUENTA

Unas de las fechas más destacadas son el 13 y 14 de abril, ya que se celebrará la Semana Santa, fes-

tividad que se rige por el calendario lunar. Apenas dos semanas después de Jueves y Viernes Santo, los madrileños podrán disfrutar de uno de los puentes más jugosos del 2017. El inicio del mes de mayo, con el Día del Trabajo y la conmemoración de la Comunidad de Madrid, se suceden en lunes y martes, completando un fin de semana que puede ser utilizado por muchos para encadenar

## Navidad y Día del Trabajo caen en lunes; Reyes se celebrará en viernes

varios días libres. Para aquellos cuyo puesto de trabajo esté en la capital, apenas dos semanas después podrían disfrutar del puente de San Isidro, ya que el 15 de mayo cae, en esta ocasión, en lunes.

En el caso de no poder disfrutar de ese puente, a muchos trabajadores aún les quedará otro mes a tener en cuenta. Diciembre se presenta un poco más llevadero desde los puntos de vista laboral y académico con el Día de la Constitución (6 de diciembre) y el de la Inmaculada Concepción (8 de diciembre), en miércoles (8 de diciembre), en miércoles y viernes, respectivamente. Conectando con el fin de semana de los

## Distribución de las jornadas festivas

ENERO							FEBRERO							MARZO						
L	M	X	J	V	S	D	L	M	X	J	V	S	D	L	M	X	J	V	S	D
						1			1	2	3	4	5			1	2	3	4	5
2	3	4	5	6	7	8	6	7	8	9	10	11	12	6	7	8	9	10	11	12
9	10	11	12	13	14	15	13	14	15	16	17	18	19	13	14	15	16	17	18	19
16	17	18	19	20	21	22	20	21	22	23	24	25	26	20	21	22	23	24	25	26
23	24	25	26	27	28	29	27	28						27	28	29	30	31		
30	31																			

ABRIL							MAYO							JUNIO						
L	M	X	J	V	S	D	L	M	X	J	V	S	D	L	M	X	J	V	S	D
					1	2	1	2	3	4	5	6	7				1	2	3	4
3	4	5	6	7	8	9	8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11
10	11	12	13	14	15	16	15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18
17	18	19	20	21	22	23	22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25
24	25	26	27	28	29	30	29	30	31					26	27	28	29	30		

JULIO							AGOSTO							SEPTIEMBRE						
L	M	X	J	V	S	D	L	M	X	J	V	S	D	L	M	X	J	V	S	D
					1	2		1	2	3	4	5	6					1	2	3
3	4	5	6	7	8	9	7	8	9	10	11	12	13	4	5	6	7	8	9	10
10	11	12	13	14	15	16	14	15	16	17	18	19	20	11	12	13	14	15	16	17
17	18	19	20	21	22	23	21	22	23	24	25	26	27	18	19	20	21	22	23	24
24	25	26	27	28	29	30	28	29	30	31				25	26	27	28	29	30	
31																				

OCTUBRE							NOVIEMBRE							DICIEMBRE						
L	M	X	J	V	S	D	L	M	X	J	V	S	D	L	M	X	J	V	S	D
						1			1	2	3	4	5					1	2	3
2	3	4	5	6	7	8	6	7	8	9	10	11	12	4	5	6	7	8	9	10
9	10	11	12	13	14	15	13	14	15	16	17	18	19	11	12	13	14	15	16	17
16	17	18	19	20	21	22	20	21	22	23	24	25	26	18	19	20	21	22	23	24
23	24	25	26	27	28	29	27	28	29	30				25	26	27	28	29	30	31
30	31																			

■ Fiesta Nacional ■ Fiesta en la Comunidad de Madrid

Dentro de este calendario no están incluidas las dos fiestas locales. En Madrid capital será el 15 de mayo, día de San Isidro, fecha que en 2017 se corresponde con un lunes; y el 9 de noviembre, jueves, jornada en la que se honra a la Patrona, la Virgen de La Almudena. Al situarse estas fechas entre semana, el 9 de septiembre, día de Santa María de la Cabeza, no está incluido como festivo.

días 9 y 10, este puente puede suponer el pistoletazo de salida para la temporada de esquí en puntos como las estaciones de Cotos o Navacerrada, siempre que el tiempo acompañe en este senti-

do. Al margen del 2 de mayo, la otra fecha reservada para fiesta regional es el 20 de marzo. Este 2017 depara que el día de San José, jornada del Día del Padre, caiga en domingo, por lo que esa fe-

cha se disfrutará en lunes. Las que no sufrirán cambios serán otras fiestas nacionales: 6 de enero (viernes), 15 de agosto (martes), el 12 de octubre (jueves) y el 1 de noviembre (miércoles).

## EL 99% DE LAS SOLICITUDES YA ESTÁN VALORADAS

# Madrid hace los deberes en dependencia

GENTE

El pasado miércoles 21 de septiembre se celebró el Día Mundial del Alzheimer, una jornada en la que el Gobierno regional aprovechó para hacer balance. Así, la Comunidad de Madrid asegura que tiene valoradas el 99% de las solicitudes de reconocimiento de

la situación de dependencia, lo que sitúa a la región cinco puntos por encima de la media nacional. Además, el 84% de las personas que tiene reconocido el derecho a recibir una prestación ya están siendo atendidas en el recurso que más les conviene, lo que supone 15 puntos más que el con-

junto nacional, según los últimos datos del IMSERSO.

En el marco de esta jornada, el consejero de Políticas Sociales y Familia, Carlos Izquierdo, mantuvo un encuentro con familiares de enfermos en Centro Alzheimer Fundación Reina Sofía, cuyo área residencial tiene 156 plazas.



El consejero de Políticas Sociales y Familia, Carlos Izquierdo

# Madrid 'auditará' sus árboles y plantará nuevas especies

El objetivo es conocer los riesgos de posibles caídas o fracturas

MIGUEL HERNÁNDEZ  
@miguelher73

Conocer el estado de la copa y del tronco de todos los árboles de la ciudad para detectar posibles riesgos de vuelco, fractura o caída será el principal objetivo de la nueva auditoría que tiene previsto realizar el Ayuntamiento de Madrid en un futuro próximo. Así lo anunció la delegada de Medio Ambiente y Movilidad, Inés Sabanés, en la comisión de la materia que tuvo lugar el 21 de septiembre. La edil adelantó, además, que su departamento va a poner en marcha un plan extraordinario de plantaciones con especial incidencia en los alcorques vacíos.

A pesar de este anuncio, Sabanés aclaró que la Corporación no ha identificado la "urgencia absoluta" de realizar una auditoría inmediata y en profundidad del riesgo del arbolado, no contemplada en los contratos de conservación. "El nivel de riesgo actual no está evaluado suficientemente en función de circunstancias nuevas", argumentó.

El nuevo análisis pretende completar el modelo de inventariado de arbolado. En este momento se contemplan la especie, altura, perímetro del tronco, edad o inclinación, un modelo "demasiado básico y simplificado", dijo la concejala.

**DOS MILLONES DE UNIDADES** Medio Ambiente realizará mediciones en 2.073.265 unidades. En una primera fase se llevará a cabo una revisión urgente con inspecciones en alrededor de



Los árboles de la avenida de Méjico, en El Retiro

**Esta actuación no aparece reflejada en los actuales contratos de conservación**

100.000 árboles, unido a un plan de podas, equilibrados y apeos, en función de los resultados de la revisión extraordinaria. En este punto, se acometerá un programa de plantaciones con criterios co-

mo el incremento del número de unidades y emplear especies más adecuadas a la ciudad y a cada entorno. Ya en la segunda fase, se completará el inventario de riesgo en profundidad árbol a árbol de forma masiva.

Por otro lado, en las campañas 2016-2017 y 2017-2018 el Ayuntamiento pretende destinar diferentes partidas económicas para actuar sobre la totalidad de los alcorques vacíos de la ciudad.

## La Comunidad dismantelará el campo de golf de Chamberí

REDACCIÓN

El campo de golf que el Gobierno de Esperanza Aguirre inauguró en 2006 en el distrito de Chamberí tiene fecha de caducidad. A partir de 2018, la Comunidad procederá a dismantelar esta apuesta personal de la anterior presidenta regional y actual portavoz del PP en

el Ayuntamiento, una vez que termine el contrato con la empresa que explota la instalación.

El portavoz del Ejecutivo madrileño, Ángel Garrido, anunció que acatarán la sentencia del Tribunal Superior de Justicia de Madrid (TSJM) que declaró hace unos días "nulo de pleno dere-

cho" todo el proyecto urbanístico, que nació hace más de una década entre las críticas y las denuncias de los vecinos de la zona.

La noticia fue recibida de manera muy positiva por la portavoz de Parque Sí Chamberí, Mercedes Arce, que aseguró que los residentes están "encantados", ya que "llevamos 12 años en contra que las instalaciones de golf porque ocupaban muchísimo espacio y Chamberí es el distrito con menos zonas verdes y deportivas".



LOS MEJORES  
DESCUENTOS  
AL ALCANCE  
DE TU MANO



Más de **1.200.000** talonarios distribuidos en Madrid

Disfruta en este talonario de Urbancheck de las mejores ofertas de estas marcas



Síguenos en  
[facebook.com/urbancheck](https://facebook.com/urbancheck)  
[twitter.com/urbancheck](https://twitter.com/urbancheck)  
[instagram.com/urbancheck\\_spain](https://instagram.com/urbancheck_spain)  
y participa en los concursos que tenemos para ti en exclusiva cada semana. Podrás llevarte un montón de premios y descubrir muchas más ofertas.

## SUCESO

## La madrileña que falleció en Bali ya ha sido incinerada

## GENTE

Vanesa P. F., la madrileña de 30 años que murió en un accidente en un barco en Bali mientras estaba de viaje de novios, fue incinerada el pasado fin de semana en un crematorio de la isla indonesia por expreso deseo de su familia, que se trasladó al país asiático a recoger sus restos.

La fallecida, que residía en la localidad de Alpedrete, no pudo superar las heridas que le provocó la explosión que se produjo en el transbordador en el que viajaba junto a su marido, José Miguel P. M., que aún se recupera de sus lesiones en un hospital. Otras 17 personas, entre ellas tres españoles, resultaron afectadas.

## ALCALÁ DE HENARES

## Rutas guiadas en los andamios de la Universidad

## REDACCIÓN

La Universidad de Alcalá de Henares anunció esta semana que realizará en las próximas semanas recorridos guiados por los cuatro pisos de andamios que cubren en la actualidad su fachada, una joya renacentista, obra de Gil de Hontañón, sometida a un proceso de restauración.

Con la iniciativa, la institución académica pretende convertir las obras en un atractivo para el visitante, al permitir en la singular ruta una mejor apreciación de los detalles de la bella fachada, que le valió a la localidad complutense en 1998 el título de Patrimonio de la Humanidad otorgado por la Unesco.

# 2.143 afectados por las preferentes, más cerca de recuperar su dinero

El lunes quedó visto para sentencia el juicio por la demanda colectiva de ADICAE

ALBERTO ESCRIBANO  
@albertoescri

El juicio por la macrodemanda de la Asociación de Usuarios de Bancos, Cajas y Seguros de España (ADICAE), el mayor celebrado hasta ahora, por la supuesta estafa en la venta de preferentes de Caja Madrid, quedó el pasado lunes visto para sentencia.

Después de cuatro horas de audiencias, la vista oral concluyó en el salón de actos de los juzgados de Plaza de Castilla, abarrotado por más de 200 personas afectadas por la supuesta estafa.

Se trata del caso derivado de la demanda colectiva interpuesta por ADICAE junto a 2.143 personas implicadas en el caso de la presunta venta fraudulenta de participaciones preferentes.

## PRÁCTICAS ABUSIVAS

Antonio Castro, el abogado que representa a las personas afectadas, solicitó al magistrado en su informe de conclusiones que dictase una sentencia estimatoria de la demanda, ya que según él, ha quedado acreditado que Caja Madrid incurrió en "prácticas abusivas" y no respetó la normativa existente en relación con los derechos de los consumidores, ya que no se les informó en ningún momento de los riesgos de impago. El letrado sostuvo, además, que la emisión de preferentes "no superó los controles de transparencia y abusividad", recalando que la entidad bancaria sabía que el producto en cuestión era "un bono basura" e iba a producir impagos.

Teniendo todo esto en cuenta, además de otros factores detallados en el informe de conclusio-

## 165.000 casos resueltos en 3 años

Durante los últimos tres años, Bankia ha devuelto su inversión a más de 165.000 personas que invirtieron en instrumentos híbridos, principalmente participaciones preferentes emitidas por las cajas de ahorros.

Según datos facilitados por la entidad, la parte más importante de las devoluciones se llevó a cabo a través del arbitraje en 2013. Por esta vía recibieron su dinero más de 137.000 personas. Además, el banco ha devuelto su inversión a 28.000 clientes de las antiguas cajas por la vía judicial.

nes, el abogado Antonio Castro solicitó que se declare la nulidad del contrato y se proceda a la devolución de las cantidades a las 2.143 personas que presentaron la demanda.

## CARÁCTER PREMEDITADO

Por su parte, el secretario general de ADICAE, Fernando Herrero, subrayó que en su informe final, la asociación destaca un "elemento clave", que no es otro que el "carácter premeditado de toda operación de emisión de participaciones preferentes y la colocación indiscriminada entre cientos de miles de ahorradores", señaló.

Además, a su juicio, con la celebración del pleito se ha visto reforzada la tesis de que Caja Madrid sabía, a la hora de empezar a

vender las preferentes, "que su calificación había sido reducida" y que el producto que estaba comercializando se asemejaba a un "bono basura".

En cuanto a la entidad bancaria, que es la parte demandada, el abogado de Caja Madrid, Manuel

## Caja Madrid sostiene que las prácticas realizadas no fueron abusivas

García Villarrubia, afirmó que las prácticas realizadas no se pueden integrar en el marco de las condiciones generales del contrato, ya que, sostiene, no constituyen prácticas abusivas.



Varias personas afectadas se manifestaron ante los juzgados de Plaza de Castilla

## URBANISMO FOMENTO LLEVA A LOS TRIBUNALES AL AYUNTAMIENTO DE MADRID

## De la Castellana a los juzgados

## AGENCIAS

Lejos de resolverse, el proyecto conocido como 'Operación Chamartín' va camino de enquistarse un poco más. Este pasado martes 20 de septiembre se vivió un nuevo capítulo, con la presentación por parte del Ministerio de Fomento de un recurso de im-

pugnación ante el Tribunal Superior de Justicia de Madrid (TSJM) contra el rechazo del Ayuntamiento de la capital al proyecto urbanístico que Distrito Castellana Norte (DCN), sociedad del grupo San José y BBVA, preveía desarrollar en la ciudad y que cuenta con el respaldo del resto

de administraciones. Esa instancia, la del TSJM, daba otro revés al Consistorio capitalino el mismo día, al admitir a trámite el recurso previamente interpuesto por la compañía Distrito Castellana Norte.

En relación a este conflicto, el ministro de Fomento en funcio-



Antonio Béjar preside DCN

nes, Rafael Catalá, recordaba el lunes que desde "el Ministerio ya anunciamos que, ante la disconformidad con las decisiones que había tomado el Ayuntamiento, acudiríamos a los tribunales de justicia para impugnarlas y que la operación pudiera salir adelante". Por su parte, el promotor del proyecto urbanístico considera que la denegación de la operación incurre en "vicios de nulidad", resolviendo con "criterios políticos una cuestión estrictamente jurídica".

# Un verano muy caluroso da paso a un otoño templado

La nueva estación ha comenzado este jueves y se extenderá hasta el 21 de diciembre

ALBERTO ESCRIBANO  
@albertoescri

89 días y 20 horas. Eso es lo que durará la estación otoñal que ha comenzado este jueves 22 de septiembre y durará hasta el próximo 21 de diciembre.

Según el delegado de la Agencia Estatal de Meteorología (AEMET) en la Comunidad de Madrid, Cayetano Torres, los madrileños tendremos un otoño "templado" y "normal" en cuanto a precipitaciones se refiere.

## VERANO MÁS CALUROSO

De los tres meses de verano, julio ha sido el más caluroso, siendo el más cálido de la serie histórica

después de 2015 tanto en Madrid-Retiro como en Cuatro Vientos y Getafe.

Según el portavoz de la AEMET, en Madrid-Retiro el verano de 2016 ha sido "el segundo más cálido de toda la serie de datos después del año pasado", con temperaturas dos grados por encima de sus valores normales para esa época del año.

Respecto a la temperatura más elevada del verano, corresponde al 29 de julio, con 40,1 grados en Aranjuez, mientras que el valor mínimo se registró en Navacerrada (1,1º) el pasado 16 de junio.

Cayetano Torres puso la atención también en la "extremadamente cálida" primera quincena



La temperatura de este otoño alcanzará valores superiores a la media

## Horario de invierno

Algo más de un mes después de la entrada del otoño astronómico, el 30 de octubre, se hará efectivo el cambio de hora en nuestro país, que se lleva a cabo siempre el último domingo de ese mes. Esto llega en medio del debate sobre si España debe o no adecuar su huso horario al que realmente le corresponde de forma natural, que sería el de países como Reino Unido y Portugal. Tendremos menos luz, anochecerá antes y los días serán más cortos. El objetivo, reducir el consumo de energía.

de septiembre, con temperaturas superiores incluso a los meses precedentes de verano.

En cuanto a las precipitaciones, destacó la "lluvia de barro" que se produjo en torno al pasado 20 de julio, además de la primera nevada en el pico de Navacerrada del 14 de septiembre, después de 16 años sin que un hecho de estas características tuviera lugar en este mes.

## Préstamo Personal

# Un Préstamo único para todo lo que deseas



## Financiar todo lo que deseas es ahora mucho más fácil



Financiamos tus sueños: reformas, viajes, vehículo...



Plazo de amortización adaptado a tus necesidades



Bonificaciones al domiciliar tu Nómina en Banco Pichincha



Bonificaciones al contratar Seguro de Pago con la Entidad

Infórmate en tu Oficina más cercana o en nuestra Web

Oferta válida hasta el 31/12/2016. 9,45% TIN (11,33% TAE) para clientes que cumplan las siguientes condiciones: ingreso neto mensual mayor a 2.000€ y contratación de seguro de incapacidad temporal/cesantía. TAE calculada para un préstamo de 30.000€ a un plazo de 10 años, comisión de estudio: 1%, comisión de apertura: 1% y prima única del seguro: 689,13€, el importe total adeudado (incluye cuota, comisiones e intereses) es de 32.078,79€, cuota mensual: 258,25€ y última cuota: 257,87€. Para resto de clientes, consultar condiciones en oficina del Banco. Operación sujeta a previa aprobación por parte del Banco.



**BANCO PICHINCHA**

**91 593 00 00**  
www.bancopichincha.es

# Demanda para Tres Cantos y Colmenar por El Tagarral

La Comunidad de Madrid presenta un recurso ante el juzgado contencioso administrativo

## URBANISMO

DANIEL GRANDELL  
@DanielGrandell

La Comunidad de Madrid ha llegado a los tribunales con el caso de El Tagarral. El pasado 1 de septiembre, el Gobierno regional presentaba un recurso en el juzgado contencioso administrativo número 34 de Madrid para reclamar a los ayuntamientos de Tres Cantos y Colmenar Viejo un total de 42 millones de euros.

Hay que destacar que el Gobierno regional decidió asumir en su momento la totalidad de esta cantidad, con la que se debía indemnizar a los propietarios de estos terrenos. No obstante, la llegada de Cifuentes al Ejecutivo regional ha supuesto un cambio de rumbo, ya que, en los últimos meses, se han enviado hasta tres requerimientos en los que se reclaman estos 42 millones de euros a la dos administraciones locales (21 millones a cada una).

## ALEGACIONES Y QUEJAS

Tres Cantos alega que cuando sucedieron los hechos no existía como municipio independiente y, como indica su primer teniente

## Cronología de una multa a tres bandas

El caso de la finca El Tagarral se remonta al año 1987. Entonces el Consistorio de Colmenar Viejo aprobó su PGOU y estableció recalificar los terrenos (hoy en el municipio de Tres Cantos) como no urbanizables. La Comunidad lo ratificó, mientras que los propietarios, al ver dañados sus derechos, acudieron a los tribunales. En 1992, el Tribunal Supremo condenó al Gobierno regional y a los dos ayuntamientos a indemnizarles con una cifra que aumentaría hasta los 60 millones de euros debido a los intereses. Finalmente, en 2013, el TSJM instaría a las administraciones a la ejecución forzosa de la sentencia.

de alcalde, Javier Juárez, “no debe hacerse cargo de este pago”. Por su parte, Colmenar Viejo ofrece terrenos para hacer frente a esta sanción, inasumible para sus cuentas municipales.

Estas respuestas no han convencido a la Comunidad, que a principios de mes presentaba es-



Finca El Tagarral CHEMA MARTÍNEZ /GENTE

te recurso. Desde el Ayuntamiento de Tres Cantos confirman que han recibido esta resolución, que ya se ha colgado en el portal de transparencia de la web municipal. A este respecto, desde el grupo municipal de Ganemos han criticado “la inacción del Ejecutivo local, que ha derivado en esta

demanda judicial”. Por su parte, fuentes del Consistorio colmenarense también aseguran haber recibido esta documentación, aunque, como advierten los grupos de la oposición “estamos a la espera de que el alcalde, Miguel Ángel Santamaría, nos informe, porque no nos ha dicho nada”.

## Nueva tarjeta de aparcamiento para discapacitados

### TRES CANTOS

#### GENTE

El Ayuntamiento de Tres Cantos ha anunciado la entrada en vigor de la nueva tarjeta de aparcamiento para discapacitados, ajustada a la normativa vigente y que se puede solicitar provisionalmente para aquellas personas que aún no tienen reconocida una discapacidad.

Asimismo, este documento podrá ser tramitado a cualquier edad (antes era a partir de los 3 años) y entregarse a personas con graves problemas de vista.

## El Ayuntamiento probará herbicidas menos insalubres

### COLMENAR VIEJO

#### GENTE

Este otoño, a modo de prueba, el Ayuntamiento de Colmenar Viejo empleará herbicidas sin glifosato, un elemento perjudicial para la salud, en caminos y zonas de difícil acceso.

En concreto, el Consistorio utilizará el denominado ‘Goal Supreme’, usado en cultivos, parques y jardines, jardinería exterior y plantaciones agrícolas, uno de los tres herbicidas actualmente en el mercado que se está estudiando como sustitutivo del glifosato.

**MERCADO TEMÁTICO** LOS DÍAS 23, 24 Y 25 DE SEPTIEMBRE EN LA PLAZA DE LA FAMILIA

# Gastronomía y cultura, juntas en una misma receta

## OCIO

#### GENTE

La Plaza de la Familia de Tres Cantos acogerá los días 23, 24 y 25 de septiembre un mercado temático en el que la Gastrocultura será la gran protagonista.

Junto a una quincena de ‘foodtrucks’, que propondrán a los visitantes una variada oferta gastronómica sobre ruedas, este espacio contará con tres carpas. En una de ellas se situará la ‘Kitchen Academy’, un área infantil con ta-



El mercado reunirá a una quincena de ‘foodtrucks’

lleres gratuitos de cocina, en la que, por ejemplo, el chef Alberto Hervías enseñará a cocinar las matemáticas.

## LITERATURA Y ARTESANÍA

Otra será la ‘Carpa Literaria’, en la que habrá degustaciones y también se dará cita el arte. En tercer y último lugar, la ‘Carpa Show Cooking’ incluirá demostraciones de recetas de prestigiosos chefs, como Javier Brichetto, además de catas de diferentes productos.

De forma paralela a la celebración de este mercado de Gastro-

cultura, el ART3C Market de artesanía, que habitualmente se celebra en la avenida Viñuelas, se desplazará este fin de semana a la Plaza de la Familia. Como ya es habitual, no faltará la música en directo y los hinchables y pintacaras para los más pequeños.

La concejala de Festejos de la localidad, Elisa Lidia Miguel, ha señalado que “este mercado ha supuesto un gran reto, ya que se ha conseguido fusionar cultura y gastronomía con actividades muy originales y para todas las edades, como las recetas para minichefs o la elaboración de cócteles”.

El mercado de Gastrocultura abrirá sus puertas este viernes 23, a las 13 horas, y permanecerá abierto hasta el domingo 25 a las 20 horas.





# Fiesta de la Bicicleta

## Tres Cantos

*Domingo 25 de Septiembre*



Ayuntamiento  
de Tres Cantos  
Concejalía de Deportes

Inscripciones a partir de las 9:00h  
Salida 11:00h Recinto Ferial

## Hasta 23 cerveceros en el V Oktoberfest de Colmenar Viejo

OCIO

GENTE

El Parque El Mirador de Colmenar Viejo acogerá este fin de semana, del 23 al 25 de septiembre, el V Oktoberfest del municipio.

Un evento al que acudirán hasta 23 expertos cerveceros y que contará con cinco barras, en las que los asistentes podrán degustar diferentes especialidades gastronómicas. Asimismo, se pondrá en marcha un concurso para elegir la Mejor Cerveza, por la que votarán varios expertos participantes, y otro para escoger la cerveza Más Popular, que elegirán los visitantes, quienes con sus paletas entrarán en un sorteo de varios lotes regalo.

## Una fiesta para fomentar el uso de la bicicleta

TRES CANTOS

GENTE

Tres Cantos vivirá este domingo, 25 de septiembre, una nueva edición de la tradicional Fiesta de la Bicicleta. La salida tendrá lugar en el Recinto Ferial, a partir de las 11 horas, y las inscripciones se podrán realizar desde las 9 horas.

La iniciativa está abierta a participantes de todas las edades y condiciones físicas. El recorrido urbano transcurrirá por las dos fases del municipio, con el objetivo de reivindicar el uso de la bicicleta como transporte sostenible. A su término, los participantes disfrutarán de una degustación gastronómica y sorteos de material deportivo.

# Críticas de la oposición de Colmenar Viejo ante la falta de limpieza viaria

Los socialistas presentan una denuncia contra CESPA por "incumplimiento de contrato"

SERVICIOS PÚBLICOS

DANIEL GRANDELL  
@DanielGrandell

Los grupos municipales de la oposición de Colmenar Viejo (PSOE, Ciudadanos, Ganemos y UPyD) se han unido para mostrar su descontento ante los problemas de limpieza viaria y recogida de residuos que sufre la localidad.

Una situación de "abandono y suciedad" que llega hasta los tribunales de la mano del PSOE local, que ha decidido presentar ante la Fiscalía de Madrid una denuncia contra CESPA, empresa adjudicataria del servicio de limpieza municipal. Como ha asegurado su portavoz, Fernando del Valle, la entidad privada "está incumpliendo el contrato firmado con el Ayuntamiento" que, a su vez, "es cómplice, ya que consiente este panorama de dejadez".

Entre las quejas del PSOE se encuentran, entre otras, que no se reponen las bolsas para defecaciones caninas, que la limpieza de pintadas es inexistente, que no se destina el 4% de facturación a gastos informativos y de concienciación ciudadana como prevé el contrato y, además, que no se respeta la frecuencia con la que los trabajadores de la entidad tendrían que barrer manualmente las calles de las urbanizaciones, casco urbano y polígono industrial. "Ya hemos pedido en reiteradas ocasiones que se respete lo firmado porque la situación actual está teniendo consecuencias graves para Colmenar", añade el edil socialista.

Este panorama también ha centrado la atención de Gane-



El funcionamiento de recogida de residuos se encuentra entre las quejas de la oposición

## "Los problemas se intentan arreglar de manera constante", asegura Colmenarejo

mos, que ha puesto en relieve la prórroga forzosa de este contrato de limpieza como una de las principales causas del deterioro de Colmenar. A este respecto, Mariano Martín, concejal de la agrupación, ha señalado que "desde julio de 2015, CESPA está asumiendo de manera temporal" los trabajos de limpieza a la espera de un nuevo pliego que tiene que preparar el Gobierno local. "La ineficacia y dejadez del Partido Popular nos

ha llevado a esta situación que CESPA está aprovechando para hacer caja, mientras que la suciedad en Colmenar es cada vez mayor y el mantenimiento es prácticamente inexistente", resalta Martín, quien añade que "en el próximo pleno se exigirá al Ejecutivo local que garantice la adecuada prestación de este servicio".

### MEDIDAS URGENTES

UPyD también ha decidido llevar este problema a sesión plenaria. En una moción, la agrupación magenta pide que se elabore un plan de limpieza para afrontar los problemas actuales y satisfacer las quejas de los vecinos. Críticas de los colmenareños que también ha

recibido Ciudadanos. Su portavoz, Jaime Bedia, asegura que la localidad "cada día está más sucia y el Gobierno del PP tiene que tomar medidas urgentes".

La concejala de Medio Ambiente, Belén Colmenarejo, ha declarado a GENTE que el Ejecutivo local está estudiando el nuevo contrato con "detenimiento porque es muy importante", ya que gran parte del presupuesto municipal se destina a este servicio de limpieza. "Esperamos tenerlo listo en menos de dos meses", informa Colmenarejo, quien asegura que "no hay mayores problemas de limpieza que los que suceden en el día a día y se intentan arreglar constantemente".

MOTOR TRES CANTOS PRESENTA LA NUEVAS EXPERT Y TRAVELLER

## Peugeot apuesta por la innovación

TRES CANTOS

GENTE

En un mercado en el que la competencia exige renovarse de manera constante para destacar, Peugeot ha sabido cómo reinventarse para seguir siendo una de

las opciones más fiables e innovadoras. Muestra de ello son los dos últimos modelos de las Peugeot Expert y Traveller, que fueron presentadas en primicia el pasado viernes en las instalaciones de Motor Tres Cantos. El modelo Expert, pensado para la carga de mercancías, incluye nove-

dades como el manos libres en la apertura de puertas y, además, cuenta con lo último en tecnología. Lo mismo que el modelo Traveller, dirigido al transporte de personas con un total de 9 plazas y un diseño en el que todo está hecho al detalle para aprovechar el máximo espacio posible.



Presentación de los nuevos modelos comerciales de Peugeot

# NUEVO PEUGEOT TRAVELLER

POSIBILIDADES TAN GRANDES COMO TUS IDEAS



HEAD UP DISPLAY

GPS CONTROLADO POR VOZ

PUERTAS MOTORIZADAS

Gama Nuevo Peugeot Traveller: Consumo mixto (L/100 Km): desde 5,1 hasta 6,2. Emisiones de CO<sub>2</sub> (g/km): desde 133 hasta 163.

Con el Nuevo Peugeot Traveller, con **plataforma de nueva generación** siempre estarás dispuesto a experimentar la aventura de viajar con los tuyos. Gracias a sus ocho asientos reales, su excepcional modularidad y su Wi-Fi integrado, todos disfrutarán del viaje con una comodidad que nunca antes habían sentido.

## NUEVO PEUGEOT TRAVELLER

MOTION & EMOTION

**MOTOR TRES CANTOS, S.A.**



Avda. de los Artesanos, 42 (Tres Cantos) - 91 803 60 00 - [www.motortrescantos.com](http://www.motortrescantos.com)

**FÚTBOL PREFERENTE GRUPO 1**

Llega la segunda jornada para Tres Cantos, Siete Picos y Colmenar, que cayeron derrotados en su estreno liguero • Los tres conjuntos tendrán que viajar este fin de semana lejos de sus estadios

# En busca de los primeros puntos

**DANIEL GRANDELL**  
@DanielGrandell

En blanco. Así fue el estreno de los tres equipos de la zona Norte de la Comunidad de Madrid en su estreno liguero.

Tanto el C.D.F. Tres Cantos como el Siete Picos y la A.D. Colmenar cayeron severamente derrotados en casa en su primer partido de la temporada 2016-2017, dejando un mal sabor de boca entre sus aficionados y retrasando la consecución de los primeros puntos a la segunda jornada, que se celebrará este fin de semana.

Además de la presión habitual que supone arrancar la liga con mal pie, y encima en tu estadio, también hay que añadir que los tres conjuntos tendrán que viajar lejos de su feudo en este próximo encuentro. Una situación compli-

cada pero en ningún caso imposible para el trío de clubes de Tres Cantos y Colmenar Viejo.

**DUELOS A DOMICILIO**

Entre los equipos que conforman este grupo 1 de Preferente, el C.D.F. Tres Cantos es uno de los conjuntos que se espera que a lo largo de esta campaña ronde la zona noble de la clasificación.

Los nuevos fichajes durante este verano y la apuesta por la continuidad de Javi García al mando de la primera plantilla, provocaban entusiasmo en las oficinas de Foresta. Sin embargo, el pasado fin de semana la E.F. Periso, un habitual en esta categoría, fue una apisonadora ofensiva y bajó de las nubes a los locales, a los que endosaron hasta cuatro goles (2-4). Este domingo 25 de septiembre llega una nueva oportu-



La A.D. Colmenar viajará este domingo al campo del Moratalaz

tunidad para los tricantinos, que se medirán a domicilio al C.D. Canillas con la mirada puesta en paliar los daños causados en su debut liguero.

Otro partido para olvidar fue el del Siete Picos. El pasado fin de semana recibía al Sporting Hortaliza, que batía hasta en dos ocasiones la portería local mientras que los colmenareños no conseguían estrenar su casillero de goles. Al final 0-2 en el marcador y las esperanzas puestas en una segunda jornada en la que los de

## El club de Foresta se medirá este domingo 24 a domicilio al C.D. Canillas

Colmenar tendrán que viajar al campo del recién ascendido C.D. San Roque.

Asimismo, el conjunto vecino de la A.D. Colmenar también tendrá una prueba de fuego este domingo contra un equipo 'novato' como es el C.D. Avance. Un encuentro que llega tras la derrota en la primera jornada en el estadio Alberto Ruiz ante el Moratalaz por un claro 1-3.

# JEAM

## ABOGADOS

MÁS DE 40 AÑOS DE EXPERIENCIA

### Recupere lo que es suyo

PREFERENTES  
SUBORDINADAS

VALORES  
CLÁUSULA SUELO  
BONOS CONVERTIBLES

Somos pioneros en conseguir el dinero de los clientes.

**100%**  
DE ÉXITO

en primera instancia y apelación

**SIN COSTE**

Costas y honorarios por cuenta de la entidad bancaria

**+**  
INTERESES

Su dinero, más los intereses devengados

LLAME SIN COMPROMISO  
**91 457 60 96**

despacho@jeamabogados.com  
www.jeamabogados.com  
C/ Conde de Peñalver 4, 4ºB, 28006 Madrid

**INICIATIVA DEL AYUNTAMIENTO DE LA LOCALIDAD**

## Tres Cantos baja las tarifas de sus ligas para los clubes locales

**GENTE**

Los Juegos Deportivos Municipales de Tres Cantos arrancan una nueva temporada con la novedad de que esta temporada el Ayuntamiento ha decidido bajar las tarifas para los equipos locales.

De esta forma, la Liga Fútbol 7 pasa de costar 891,25 euros a 771,25 euros, la Liga Fútbol Sala, de 713 a 641 euros y la Liga de Baloncesto, de 891 a 802,12 euros. Será en el mes de octubre cuando comiencen las distintas com-

peticiones, pero los equipos de aficionados y sénior de fútbol sala, fútbol 7 y baloncesto ya pueden inscribir sus equipos. Por su parte, los de categoría base podrán hacerlo en la primera quincena de octubre.

A este respecto, Javier Juárez, concejal de Deportes, ha destacado que con esta reducción se busca una mayor participación y, por ello, "anima a todos los vecinos a inscribirse en la nueva temporada deportiva que va a comenzar".

**VOLEIBOL**

## Colmenar acoge la Copa de Madrid

**D. G.** Colmenar Viejo es la sede elegida para acoger la III Copa Comunidad de Madrid masculina, que se celebrará durante este viernes 23 y sábado 24 de septiembre en el Polideportivo Lorenzo Rico. Un total de doce equipos lucharán por hacerse con el trofeo.

**VI CARRERA POPULAR**

## Nueva edición de la Cerro Marmota

**D. G.** Ya está abierto el plazo de inscripción para participar, el próximo 20 de noviembre, en la VI Carrera Popular y Marcha Senderista 'Cerro Marmota' de Colmenar Viejo, a beneficio de la Asociación Pablo Ugarte, dedicada a la lucha contra el cáncer infantil.

# Así, sí

*Tres Cantos  
es de todos  
Cuidalo*

*Somos responsables  
de nuestros jardines*



**ferrovial**  
servicios



# MURPROTEC

Tratamientos definitivos contra la humedad

## Elimine la **humedad** de su hogar

**PROMO FIN DE VERANO**

Válida en visita diagnóstica.

Tras el éxito de nuestra anterior promoción, hemos decidido ampliarla hasta el **30 de septiembre:**

Hasta **48** meses sin intereses\*

ó si prefiere **15%** de descuento al presupuesto

*Diga adiós al verano... y también a las humedades!!*

**30** AÑOS GARANTÍA



No deje que su patrimonio se deteriore.



MURPROTEC colabora con **Cáritas**

Única empresa del sector con **certificación ISO 9001**



Solicite diagnóstico completo y gratuito

# 900 30 11 30

[www.murprotec.es](http://www.murprotec.es)





## La Sala, el núcleo de la experiencia

El corazón que hace vibrar todo este conglomerado es, sin duda, La Sala. El que fuera el escenario de los programas televisivos de José María Íñigo y Concha Velasco, de los 'shows' de fin de año y de las actuaciones de nombres como Tina Turner o Plácido Domingo, acoge ahora espectáculos como las 'Pandora Nights' de Yllana. La compañía desafiará a la noche madrileña los viernes y los sábados, mientras que los jueves es el turno de 'Chattanooga Club', una iniciativa de Carral Asociados.

## El Retiro abre su corazón

El 1 de octubre reabre sus puertas la mítica sala de fiestas **Florida Retiro** • Su objetivo es convertirse en una **referencia de la gastronomía y el espectáculo** en pleno pulmón de la capital

**ANA BALLESTEROS**  
@anaballesterosp

Serrat fue uno de sus regentes, Antonio Gala tenía su propio rincón, Ava Gardner se divertía en sus fiestas, Miguel Bosé debutó en su escenario y Lola Flores perdió un pendiente durante una actuación. Estas son sólo algunas de las anécdotas que han hecho que Florida Park se convirtiera en una de las salas de fiestas más míticas de la capital. Ahora, tras un tiempo de inactividad y con su emblemática cúpula como bandera, el espacio reabrirá sus puertas en el corazón de El Retiro el próximo 1 de octubre.

Con la intención de convertirse en el nuevo templo gastronómico,



Yllana pondrá música y espectáculo con sus 'Pandora Nights'

de ocio y espectáculo, Florida Retiro regresa con una propuesta de alto nivel tanto para el día como para la noche.

### CUATRO FORMAS DE COMER

El chef Joaquín Felipe será el responsable de todos los espacios del recinto en los que entrenar el paladar. Así, en El Pabellón, su restaurante a la carta, se podrá disfrutar de una cocina urbana con productos de la región para poner en valor la despensa local, la producción ecológica, la artesanía y la sostenibilidad. Y todo con unas increíbles vistas al parque.

Sobre su techo, la Terraza de Florida Retiro se erige como un rincón mágico, un lugar escondido entre las copas de los árboles desde donde disfrutar del cielo de Madrid, de la puesta de sol y de una vista hasta ahora inédita de la cúpula. Además de tomar aquí las primeras copas de la noche, dispone de una oferta basada en el concepto de 'raw bar' con ceviches, sushi, sashimi y algún plato caliente de inspiración Thai.

Contiguo al restaurante del que hablábamos en primer lugar, se encuentra La Galería, un bar de tapas con espíritu casual y semiabierto al parque. Y, para terminar, este círculo gastronómico se completa con una zona de kioscos consagrados al 'street food' más familiar, con varios puestos que rinden homenaje a los iconos de El Retiro: La Jacinta, donde encontrar freidurías; La

## La zona de 'street food' rinde homenaje a los iconos del emblemático parque

Casita del Pescador, especializada en mariscos; El Estanque, puesto de bebidas; La Casa de Vacas, con carnes al grill; La Bellosta, de charcutería y quesos; o La Alcachofa, con propuestas saludables. La oferta de coctelería corre a cargo de Miguel Ángel Jiménez, que ha elaborado una carta adaptada a los diferentes espacios.

Instructora Experta en Mindfulness en contextos de la Salud (UCM)

## Meditación MINDFULNESS

A partir del **1 de SEPTIEMBRE**

En estos cursos, durante 8 semanas aprenderemos a incrementar nuestros niveles de atención y concentración y a gestionar nuestras emociones, reduciremos nuestros niveles de estrés y ansiedad y, en general, incrementaremos nuestro bienestar.

**CURSOS**

- Mindfulness para la Reducción del Estrés y la Ansiedad
- Mindfulness para mitigar el Dolor Crónico
- Mindfulness para enfermos de Cáncer

Más información: **669 89 40 12**

[www.pazconmindfulness.net](http://www.pazconmindfulness.net)

SOTO DEL REAL - MIRAFLORES - MANZANARES DEL REAL - TRES CANTOS - COLMENAR VIEJO - ALCOBENDAS - SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES - MADRID

**LLEGA EL OTOÑO** Con todas sus posibilidades

## Los cinco planes para disfrutar de Madrid esta temporada

- 1: El Capricho**  
Los mejores paisajes otoñales se ven en los parques. El Capricho, diseñado por la Duquesa de Osuna a finales del siglo XVIII, será el lugar perfecto para disfrutar de la naturaleza.
- 2: Agenda de exposiciones**  
'Querido Lector. No Lea' en el Museo Reina Sofía o 'Jardín Infinito' en el Prado son solo algunos de los ejemplos de la amplia agenda de exposiciones de los próximos meses.
- 3: Platos de cuchara**  
Cuando llega el frío, empiezan a apetecer platos de cuchara, entre ellos el cocido madrileño. Te recomendamos el del restaurante Manolo (calle Princesa, 83).
- 4: Ferias y mercadillos**  
Los 'food trucks' de MadrEat, un 'Brunch in the Park' en el Parque Enrique Tierno Galván o los mercados de diseño de Matadero Madrid, además del más que mítico Rastro de La Latina.
- 5: El Retiro**  
Pasear por El Retiro en esta época se convertirá en poesía: los Jardines de Cecilio Rodríguez, el Palacio de Cristal y los bosques del estanque tienen una magia especial en otoño.



Parque de El retiro

### MONUMENTO

#### El Templo de Debod reabre al público

**A.B.** Permanecía cerrado desde el 3 de julio por problemas en el sistema de climatización. Ahora, el Templo de Debod, que está incluido en el catálogo de Monumentos Públicos y Elementos Urbanos Singulares, vuelve a abrir para todos aquellos madrileños y turistas que quieran adentrarse en esta construcción egipcia.

### OKTOBERFEST

#### La gran fiesta de la cerveza

**A.B.** Hasta el 25 de septiembre, Madrid Oktoberfest vuelve al Barclaycard Center. Como curiosidad, solamente las cervezas como Paulaner, que cumplen con el Reinheitsgebot, con un mínimo de aproximadamente 6% de alcohol y elaborada dentro de los límites de la ciudad de Múnich, pueden ser servidas en esta fiesta.



El Tren de la Fresa fue el primer ferrocarril de Madrid

## El Tren de la Fresa arranca una nueva temporada con diez viajes

Habrán rutas hasta el 16 de octubre y partirán de Príncipe Pío

**A. B.**  
@gentedigital

Tras el paréntesis veraniego, el famoso y turístico Tren de la Fresa iniciará este sábado su temporada de otoño con un total de diez viajes programados a Aranjuez que se extenderán hasta el 16 de octubre. Este año, y por primera vez en toda su historia, el tren mantiene su punto de partida la estación de Príncipe Pío, con salidas los sábados y domingos.

Sigue encabezando el ferrocarril la locomotora eléctrica 289-015, una máquina histórica de los años 70 propiedad del Museo del Ferrocarril, y repite el coche de viajeros de segunda clase perteneciente a una de las primeras series de coches metálicos encargados por Renfe entre 1947 y 1953.

### NUEVA RUTA

La composición del tren la completan los tradicionales cuatro coches de madera denominados 'Costa', construidos entre 1914 y 1930, que cubrían los servicios de cercanías de la compañía MZA (Madrid-Zaragoza-Alicante), un furgón recientemente restaurado y destinado en su origen al Jefe de Tren junto con un vagón, ambos de los años 60.

Además de la tradicional ruta con visita guiada al Palacio Real de Aranjuez y a los Jardines del Príncipe y de la Isla, para esta nueva temporada el viajero podrá



Pasajeros a bordo del tren con destino Aranjuez

### Un viaje en el tiempo a Sigüenza

El Tren medieval a Sigüenza también acaba de iniciar su temporada de otoño. Trovadores, zancudos y malabaristas darán la bienvenida a los viajeros en la estación de Madrid-Chamartín y, tras una parada en Guadalajara para recoger viajeros, la ruta del tren finalizará en Sigüenza. Hay viajes previstos para los días 24 de septiembre; 1, 8, 15, 22 y 29 de octubre; y 5 de noviembre. La última fecha coincide con las Jornadas Micológicas de Sigüenza.

elegir una tercera ruta, que incluye un viaje a bordo del Chiquitrén, un pequeño tren turístico que realiza un recorrido comentado por parte del casco histórico y por los Jardines del Príncipe, junto con la visita guiada al Jardín de la Isla.

Actualmente, el precio es de 30 euros para los adultos y de 15 para los niños, y los menores de cuatro años viajan gratis si no ocupan asiento. Más de 160.000 pasajeros han viajado a bordo de los históricos coches de madera del Tren de la Fresa desde que en 1984 se promoviera la idea de recordar el recorrido del que fue el primer ferrocarril de Madrid y el segundo de la Península.





# “Las Clínicas del Centro Social del Audífono Ayudan a las Personas con Pérdida de Audición a Mejorar su Salud Auditiva”

El Centro Social del Audífono dispone de siete clínicas en Madrid, Toledo y Barcelona donde las personas podrán beneficiarse de ayudas sociales, subvenciones, garantías y formas de pago.



**D. Enrique López. Director de las Clínicas**  
Las Clínicas del Centro Social del Audífono nacen con una clara voluntad de apoyo a los más desfavorecidos. Conozca cuál es su principal razón de ser.

Han nacido con la intención de acercar la última tecnología en materia auditiva a aquellos sectores de la población que tienen más dificultades para acceder a ella. Principalmente orientan su oferta hacia los pensionistas, pero aquellas personas que acrediten escasos recursos económicos también pueden beneficiarse de las ventajas que ofrecen.

Precios subvencionados que se ajustan a las posibilidades económicas de todas las personas.

Como se ha comentado anteriormente, el Centro Social del Audífono siempre piensa en las necesidades de todas las personas, para ello han dispuesto la tecnología más avanzada a Precios Subvencionados. De esta manera se adaptan a las posibilidades económicas del consumidor sin rebajar la calidad del producto. A estos Precios Subvencionados le han añadido una garantía de 5 años totalmente gratuita que proporciona la tranquilidad necesaria al paciente.

Además de la excelente garantía de 5 años, completan la oferta con un seguro Gratuito de 5 años. Descubra todo lo que cubre este seguro (rotura, pérdida o robo)

La intención básica de este seguro es que las personas no tengan imprevistos económicos con su salud, y por ello, el seguro que acompaña la compra subvencionada protege contra pérdida, rotura y robo, disfrutando de la Salud Auditiva de calidad tranquilamente.



## 5 GRANDES VENTAJAS

- Precios subvencionados.
- 5 años de Garantía.
- Seguro Gratuito contra robo, pérdida y rotura.
- Facilidades de pago a su medida.
- 1 año de Pilas Gratis.

## OÍR ES UN DERECHO

Las Ayudas Sociales se traducen en beneficios sensitivos para que las personas puedan volver a sentir los sonidos de la vida.

Con esta iniciativa social, se pretende mejorar la salud auditiva de miles de personas. Este gran presupuesto destinado a las Ayudas Sociales, es una iniciativa nueva y supone un gran avance en la atención a las personas con discapacidad auditiva, por cual, se espera ampliar las zonas de actuación así como la partida presupuestaria para años sucesivos. Por otro lado, en este Gran Proyecto de Ayuda Social, se ha puesto a disposición de los pacientes un gran volumen de audífonos de última generación, con el fin de hacer sentir de nuevo los sonidos de la vida a las personas que quieren volver a oír y entender bien.

## Beneficios de poder probar su audífono

Las personas con discapacidad auditiva podrán probar gratuitamente un audífono a la medida adecuado a su pérdida de audición, permitiéndoles volver a tener las mejores sensaciones en sus conversaciones de familia y amigos, al escuchar la radio o TV.

En Televisión se habló del Estudio Auditivo que los pensionistas pueden realizar Gratis en el Nuevo Centro Social del Audífono.

En el Centro Social del Audífono buscan que el pensionista no tenga ningún freno a la hora de comprobar su calidad auditiva. Para ello ponen todos sus medios disponibles para comprobar la salud auditiva del paciente sin que ello genere ningún coste, es un estudio totalmente Gratuito, por lo que pueden acercarse al Centro Social del Audífono y beneficiarse de este estudio.



**ATENCIÓN AL CLIENTE**  
www.centrosocialdelaudifono.es  
info@centrosocialdelaudifono.es  
**TELÉFONO ATENCIÓN AL CLIENTE**  
**902 35 35 50**

Subvencionado por:  
**CENTRO SOCIAL DEL AUDÍFONO**  
Centro Auditivo para Pensionistas

> Avda. Felipe II, 6. Bajo Izqda. 28009. Madrid. Telf: 91 426 35 35  
> Paseo de las Acacias, 4. Local. 28005. Madrid. Telf: 91 506 18 79  
> C/ Doctor Calero 38. 28932. Majadahonda - Madrid. Telf: 91 639 71 55  
> Avda. Barber, 5. Local. 45005. Toledo. Telf: 925 25 87 28  
> C/ Mallorca, 171. Entlo 2º. 08036. Barcelona. Telf: 93 452 09 28  
> Vía Augusta 166. 1º - 2º. 08006. Barcelona. Telf.: 93 240 53 18  
> C/ Numancia 45. Local. 08029. Barcelona. Telf.: 93 171 63 97

**MANTÉN VIVA TU AUDICIÓN**



**Roberto Verino**

El **reconocido creador** ha cambiado la tradicional **pasarela Cibeles por MFShow** • Ha presentado la colección otoño/invierno 2016-2017, que vende ahora en sus tiendas

# “Todas las mujeres son jóvenes si quieren serlo”

MAMEN CRESPO COLLADA  
@mamencrespo

Los cambios asustan, pero suelen ser para mejor. Tan claro lo tenía Roberto Verino que no dudó en cambiar la reconocida MBFWMadrid, o sea la pasarela Cibeles de antes, por MFShow, la alternativa desde hace unos años. Y todo por su decisión de presentar la colección otoño/invierno 2016-2017, que se está vendiendo ahora en las tiendas, y no la de la primavera/verano 2017, que es la que han dado a conocer el resto de diseñadores en IFEMA. Valiente como ninguno, hasta tal punto de que ha marcado un antes y un después en España. En Estados Unidos, este cambio ya se está extendiendo. Horas antes de la presentación de su colección el pasado 15 de septiembre nos habló de este punto de inflexión. Esta vez, Verino vuelve a marcar tendencia. **¿Hay más nervios antes del desfile cuando uno ha adoptado un cambio así?**

Los nervios siempre están ahí, pero, más que por ese cambio, por los equipos de la pasarela, a los que no conocemos, pero estoy ilusionado porque al final la gente pone mucho entusiasmo y es muy colaboradora.

**Uno de los grandes, como eres tú, ha dejado la asentada MBFWM y se ha subido a la pasarela alternativa.**

Quiero dejar claro que yo a Cibeles le debo mucho. Me siento muy vinculado con todo el equipo, pero hay un problema derivado de mi cambio de estrategia. Yo quería presentar la colección de la temporada actual y no la de la próxima primavera como hacen el resto de diseñadores en Cibeles, pero por respeto a lo que significa la dimensión de MBFWM me ha parecido mejor a priori planteármelo en una pasarela diferente donde no había ese tipo de compromiso. Espero y confío en que a partir de ahora haya muchos otros colegas que se den cuenta, porque el sentido común hace pensar que el



**MFSHOW:** El diseñador gallego cerró los desfiles de la pasarela alternativa de la capital, MFShow, que este año se ha celebrado en el Museo del Traje de Madrid. Presentó la colección para el actual otoño/invierno.

camino es este. Somos todos libres de decidir y lo más importante es que haya respeto.

**Ahora hay dos pasarelas en Madrid, ¿pierde o gana la moda?**

Creo que no son incompatibles. Que en Madrid existan dos equipos tan fantásticos como el Atleti y el Real Madrid ayuda a que haya cierta competición y tensión, que es positivo. Entiendo y creo que una pasarela y otra no se restan, suman. Madrid gana y eso es lo importante. En el último partido de la Copa de Europa, donde ganó el Real Madrid, ganó Madrid.

**Has sido pionero presentando la colección que se está vendiendo en las tiendas y no la de la próxima temporada. ¿Por qué?**

Me debo a mis consumidores. Por lo tanto, lo que quiero es acercarme a ellos y que vean lo que estoy presentando en vivo y en directo con la intención de que puedan adquirirlo si les apetece y si les gusta.

**¿Cómo crees que va a acoger el consumidor esa idea?**

En principio, lo está acogiendo genial porque cuando antes les gustaba mucho algo, tenían que esperar seis meses, que era demasiado tiempo para acordarse de lo que habían visto y que no hubiera alguien que se anticipara a tus plan-

teamientos. Este tipo de pasarela está destinado al consumidor final y pueden ver en vivo y en directo el desfile. En Cibeles, no teníamos nada más que 20 o 30 sitios para los consumidores, mientras que en MFShow contamos con bastantes más.

**¿Eres consciente de que estás marcando un antes y un después en la moda de nuestro país?**

Yo simplemente creo que he sido una persona que ha tenido mucho que ver en los hitos que ha habido en este país con respecto a la moda. Por ejemplo, soy uno de los fundadores de ACME, la Asociación de Creadores de Moda de España, junto con el desaparecido Jesús del Pozo, Ángel Schlessler, Modesto Lomba o Antonio Pernas. Si esto se convierte en un antes y un después para mejor, bendito sea Dios.

**¿Has hablado con tus colegas de la Asociación de Creadores sobre este cambio?**

Estoy seguro de que algunos están convencidos de que esta es la fórmula, pero también es verdad que depende mucho de las estrategias de cada uno. No todos tenemos los mismos objetivos. Por lo tanto, por mi parte, el mayor respeto para que hagan lo que consideren. Yo estoy convencido de que es la mejor estrategia y, además, en Es-



CHEMA MARTÍNEZ/GENTE

“La moda ha aprendido que no se trata de ser el más grande, sino el mejor”

“Las dos pasarelas no son incompatibles. Hay competición y gana Madrid”

tados Unidos, lo están haciendo todos.

**¿Qué tejidos no van a faltar dentro de nuestro armario este invierno?**

La lana, la piel de cordero con adornos de pieles de zorro y, sobre todo, los tejidos de brillo y acharolados. Entre los colores, oro, plata y negro.

**¿A quién va dirigida la colección?**

Yo nunca he trabajado pensando en la edad de una mujer porque para mí son jóvenes si quieren serlo. Es una cuestión de cabeza. Siempre me ha parecido muy interesante que las féminas sean libres de vestirse como les guste. Roberto Verino es una marca y un diseñador que piensa en todas las personas jóvenes, tengan 16 ó 96 años. La juventud está en su forma de pensar.

**Después de la crisis económica que hemos pasado y que sigue aquí, ¿la moda se ha adaptado a las dificultades?**

Sin duda, hemos aprovechado esta crisis para mejorar y hacernos más sólidos. La hemos podido superar con nota y estamos preparados para el futuro que sea, con más crisis o menos. Hemos aprendido que lo más importante no es ser los más grandes, sino ser los mejores.



# Un baile de contrastes y de excesos para la próxima temporada

Llegan los meses más fríos, pero no por ello vamos a dejar de soñar con el buen tiempo • Acabamos de ver en la **Mercedes-Benz Fashion Week Madrid** lo que se llevará la próxima primavera-verano • Aquí un **resumen de una pasarela** que invita a bailar y a respirar la brisa marina

POR **Ana Ballesteros** (@anaballesterosp)



## El baile de Teresa Helbig

En la moda, como en la danza, no vale parar. Y es que para la diseñadora todo empezó con un vestido de plumas y un baile que ahora se convierte en colección: organza, lentejuelas, tul, seda y plumas llenan de fiesta los 20 años de la firma.



## Un viaje al mar con Ion Fiz

¿Próximo destino? El mar. Las vacaciones estivales en un crucero retro inspiran las propuestas de Ion Fiz. Prendas arriesgadas en colores como el blanco, el arena, el azul cielo, el índigo, el negro, el plata, tanto para hombre como para mujer.



## Andrés Sardá y sus cuatro estaciones

Una colección llena de los matices de las cuatro estaciones del año. Las flores primaverales, la luminosidad del verano, el juego de texturas del otoño y un invierno de satén de seda y encaje envuelven la propuesta de Andrés Sardá.



## El caos ordenado de Ana Locking

Prendas deshechas, raídas destruidas y reconstruidas. Una oda a "la belleza de los outsiders", de los librepensadores, como ella misma. Así viste Ana Locking al hombre y a la mujer de la próxima primavera, con un caos en el que todo tiene sentido.



## Felipe Varela, un juego de contrastes

Prendas donde la sofisticación y los aires deportivos se mezclan en una clara apuesta por el exceso de los años 80. Como, por ejemplo, un 'short' de boxeo de lentejuelas. Así es la colección del diseñador de cabecera de la Reina Letizia.

**A. BALLESTEROS**  
@anaballesterosp

Ha superado cualquier expectativa. 'Juego de Tronos' ya es la serie más premiada de todos los tiempos y se ha convertido en la más laureada de la historia de los Emmy con un total de 38 galardones acumulados a lo largo de sus seis temporadas. No sabemos quién ocupará el Trono de Hierro, pero sí cuáles son las claves de su éxito en televisión. Alberto N. García, profesor de Comunicación Audiovisual de la Universidad de Navarra y editor del blog de GENTE 'Diamantes en serie', nos da cinco motivos por los que esta ficción es la primera en el podium de favoritos.

**01:** Un nivel de producción como nunca antes se había visto en televisión. Esta espectacularidad ejerce de potente altavoz para todos los públicos, puesto que los altísimos presupuestos ya convierten la serie en un acontecimiento. Esto, además, va de la mano de una inacabable munición promocional, hasta el punto en que, como ha ocurrido con series como 'Lost', parece que te quedas fuera de la fiesta, es decir, de la conversación, si no has visto ningún capítulo de 'Juego de Tronos'.

**02:** Un universo de fantasía. El género fantástico, sin querer aburrirte, entronca explícitamente con algo tan propio del ser humano como el ansia escapista, de leer o ver productos culturales que nos transporten a mundos ignotos, fascinantes en su exotismo. Todo eso, pasado por la turmix de la violencia y el sexo, aparece en 'Juego de

## Se acerca el invierno...

Ha batido todos los récords en los **premios Emmy** con un total de **38 galardones** · No sabemos quién ocupará el Trono de Hierro, pero sí **los motivos del éxito** de 'Juego de Tronos'



Tronos': magia, dragones, zombis...

**03:** Y a ese entorno de fantasía hay que sumarle la épica. Las batallas. Las guerras. Las alianzas. Las aventuras contra las cuerdas. Todo eso, véase la peripecia del héroe, es tan viejo como el hombre, y lo que hace 'Juego de Tronos' es actualizarlo para una audiencia global, que ansía saber más y más de lo que va ocurriendo con sus personajes en su batalla contra el Mal. Además, en cada temporada todo va confluyendo hacia una gran batalla en el penúltimo capítulo.

**04:** Un reparto coral. Al tratarse del equivalente a una novela-río, con decenas de personajes, linajes y familias, la producción logra que siempre haya personajes con los que uno pueda identificarse. Eso permite que, incluso en tramos donde la trama ha sido más floja (como en la segunda temporada), el espectador encuentre la identificación emocional necesaria para seguir enganchado al relato. Ese trasiego de personajes, además, le aporta un toque de 'telenovela' (líos amorosos, traiciones, insidias palaciegas) que permite dar vueltas por el tablero sin necesidad de grandes avances narrativos.

**05:** El prestigio actual de la ficción televisiva en un momento en el que esta se ha convertido en un producto aceptado y promovido por las élites culturales, 'Juego de Tronos' es uno de esos productos que ha logrado aunar alta y baja cultura, es decir, apela por igual al espectador normal y al más formado.

**UN VIAJE** por los escenarios de la serie en nuestro país

## El 'Juego de Tronos' más español

Lugares únicos por su clima o por sus parajes. Son varios los escenarios en los que se ha rodado 'Juego de Tronos' a lo largo de la geografía española. Entre ellos, las Bardenas Reales de Navarra, un entorno de arcilla declarado parque natural que en la serie forma parte del Mar Dothraki. En esa zona, son famosas las rutas de bicicleta de montaña.

La ciudad catalana de Girona es la que más se puede ver en la sexta temporada representando los entornos de Braavos, la ciudad custodiada por la estatua del Títán. La Plaça dels Jurats se con-

vierte en un teatro; el entorno del monasterio-abadía de Sant Pere de Galligants, en el puerto de la mencionada ciudad ficticia; y varias de las calles del centro servirán de zoco. También se utiliza la fachada e la Catedral de Santa María y otras localizaciones de alrededor, como el Castillo de Santa Florentina en Canet de Mar.

No podía faltar en la lista una de las provincias con más historia cinematográfica, Almería, que en la ficción es la tierra de los dothraki. También la plaza de toros de Osuna, en Sevilla, un pueblito idílico que ha aumentado sus visitas

un 75% desde que Drogon y Daenerys rondan por allí.

### ENTRE PLAZAS Y CASTILLOS

El Portal Fosc, la Plaza de Santa María, el Parque de la Artillería y la Plaza de Armas de Peñíscola, en Castellón, han hecho las veces de calles, jardines y graneros de Mee-reen. También el Castillo de Zafra de Guadalajara, que en origen era una fortaleza árabe de Al-Ándalus, fue el escenario del reino de Dorne por ser el paraje perfecto para recrear la Torre de la Alegría, lugar donde Ned Stark vio morir a su hermana Lyanna.

Disfruta comprando tus entradas

la descontadora.com

Interpretado e iluminado por **Dios salve a la Reina**  
Martes, 11 de octubre de 2016, 22.00h.

Madrid  
Hardywood Center

**QUEEN**  
MARTES 11 OCTUBRE | MADRID

22 €

ladescontadora.com



# ¿PROBLEMAS DE HUMEDAD EN SU VIVIENDA? EN ACUASEC TENEMOS LA SOLUCIÓN

Averiguamos cuál es la causa de la humedad para aplicar el tratamiento específico y resolver el problema, ya sean humedades por condensación, capilaridades o filtraciones.



## > NUESTROS EXPERTOS RESPONDEN:

>En mi casa hay humedad, ¿puede ser un problema?

Las manifestaciones en superficie de la humedad son un indicio de un problema más profundo. Deteriora los muebles y la carpintería, desconcha las paredes, provoca manchas negras en la ropa y mal olor... También hay amenazas causadas por la humedad que no se ven: hongos, ácaros. Puede causar problemas de humedad y provocar alergias, sobre todo en el caso de los niños.

>Mis hijos tienen problemas respiratorios, ¿tendrá que ver entonces con esto?

Puede deberse a que viven en un ambiente demasiado húmedo. Según estudios científicos, los que duermen en habitaciones con problemas de humedad tienen más de un 80% de posibilidades de sufrir asma, bronquitis y rinitis. En este caso, hay que acudir a un técnico.

>¿Es perjudicial un excesivo aislamiento?

Actualmente tendemos en exceso a cerrar la casa para no dejar escapar el calor, y eso propicia que ocurran problemas de humedad.

> ¿Por qué aparecen manchas negras en las paredes y en la ropa?

La aparición de salitre, manchas negras en la ropa, vaho en las ventanas y mal olor en una vivienda suelen ser indicativo de que existen problemas de humedad, que también deterioran el espacio físico de la casa.

>¿Qué problemas de salud puede causar la humedad?

Están relacionados, sobre todo, con afecciones respiratorias: asma, sinusitis, dificultades para respirar, bronquitis y rinitis... Tienen que ver con la proliferación de ácaros y hongos. Una casa con problemas de humedad es, definitivamente, una casa insalubre.

>Mis padres tienen una bodega pero nunca la impermeabilizaron, total ahí no vive nadie.

Pues mal hecho, y seguramente se verán las consecuencias en un futuro en forma de problemas de humedad. Las bodegas, sótanos y garajes que están en contacto con la tierra y que no se tratan adecuadamente reciben filtraciones, que afectan a los muros y los pueden dañar seriamente.

>Tengo problemas con la pintura de la pared, que cae.

Es un indicio habitual de que hay humedad capilar, es decir, la que viene de los cimientos y sube por las paredes. Ascende a través de las juntas de mortero.

>¿A qué se debe que se desprendan los zócalos?

A lo mismo: humedad por capilaridad. El agua lleva consigo sales que cristalizan en la superficie, degradando el revoco y los escayolados. Es frecuente que en esos casos aparezcan depósitos salinos en las paredes, y las sales acaban atrayendo más humedad. Para evitar o corregir este tipo de fenómenos, lo mejor es acudir a un técnico que informe acerca de las características de un caso particular.

>¿Qué altura puede alcanzar la humedad de los cimientos?

Depende del grosor del muro, del tipo de pintura, de los poros de la pared y de otras varias circunstancias. Aunque normalmente no alcanza más de dos metros, en casos extremos, por ejemplo cuando la pared tiene una cubierta impermeable, puede llegar a los cinco metros de altura.

>Me ha aparecido moho en las paredes, ¿cuál es el motivo?

El moho aparece debido a que existe una infección por parte de una colonia de hongos. Éstos proliferan debido a la humedad por condensación, es decir, aquella que aparece en las paredes y techos. Seguramente hay también vaho en las ventanas, malos olores y dificultad para calentar la casa.

>¿Y qué problemas pueden acarrear los hongos?

Además de ser estéticamente desagradables, las colonias de hongos pueden causar serios perjuicios para la salud de los ocupantes de la vivienda. En concreto, pueden provocar de manera directa enfermedades como asma y sinusitis, además de problemas respiratorios y dolores de cabeza.

>¿De qué manera se solucionan?

Cada tipo de humedad es compleja y requiere un diagnóstico exhaustivo para ver a qué tipo de humedad nos enfrentamos y sólo una vez analizadas las causas podremos acometer la obra con éxito. Por eso es mejor ponerse en manos de profesionales.



**MEJOR EMPRESA  
EN EL TRATAMIENTO  
DEL AIRE**



**PREMIO A LA  
LABOR PROFESIONAL  
Y COMPROMISO CON  
LA EXCELENCIA**



**Pida su diagnóstico  
COMPLETO Y GRATUITO**  
**900 809 939**

[www.acuasec.com](http://www.acuasec.com)

Información:



Tratamientos DEFINITIVOS contra la humedad

# TEATROS



**PÁNCREAS**  
La comedia de la que todo el mundo habla  
20% DE DESCUENTO  
PRESENTANDO ESTE ANUNCIO EN LA TAQUILLA DEL TEATRO AMAYA

TEATRO AMAYA



**CLAN DESTINI**  
UN ESPECTACULAR CABARET EN EL TEATRO MÁS BONITO DE MADRID  
GRAN TEATRO PRÍNCIPE PIÓ  
www.laestacion.com

GRAN TEATRO PRÍNCIPE PIÓ



teatrolatina  
Josema Yuste  
**El Monaguillo**  
Alfredo Cernuda  
Edición del Premio Antonio Buero Vallejo  
Ray Cooney

TEATRO LA LATINA



Teatro Bellas Artes  
Con el II Aniversario de la 15ª temporada  
María Adán  
Roberto Encarnación  
**EL PEQUEÑO PONI**

TEATRO BELLAS ARTES



**LEO HARLEM**  
HASTA AQUÍ HEMOS "LLEGADO"  
GIMACIO & SERRA SCALLA

TEATRO INFANTA ISABEL



**EL TEST**  
16

TEATRO COFIDIS ALCAZAR



TEATRO INFANTA ISABEL  
**Españete No Te Existe**  
Vuelve a conquistar a España  
EDUARDO ALBIAN  
12  
¡11 TEMPORADAS DE ÉXITO!

TEATRO INFANTA ISABEL



**EL SECRETO DE LAS MUJERES**  
UNA COMEDIA NOY MUSICAL  
Teatro QUEVEDO

TEATRO QUEVEDO



## Una historia de dignidad

Denzel Washington protagoniza **'Los siete magníficos'**, una revisión del clásico western que está dirigida por **Antoine Fuqua**

JUAN LUIS SÁNCHEZ  
@decine21

Revisitación de la historia de siete expertos con las armas que deben defender a una pequeña y pacífica comunidad de campesinos, amenazados por unos matones que quieren hacerse con sus tierras. Originalmente fue contada por Akira Kurosawa en 'Los siete samuráis' y luego trasladada al lejano oeste por John Sturges en 'Los siete magníficos', el mismo escenario donde transcurre esta nueva versión dirigida por Antoine Fuqua.

Más allá del viejo y absurdo debate de si resulta 'innecesaria' esta película -cualquier historia puede ser contada de nuevo, y hasta está bien hacerlo si contiene

material valioso, también pensando en las nuevas generaciones: luego los espectadores decidirán si desean verla o no-, podemos decir que se trata de una película correcta, rodada con una espectacularidad a ratos

**Película correcta, rodada con una espectacularidad a ratos algo exagerada**

algo exagerada, que entretiene pero que no resulta memorable.

### IDEA DE FONDO

Lo más destacable es la idea de fondo de la dignidad: hay que mantener la cabeza alta y dar la

cara ante la injusticia, aunque sea incómodo y surja la tentación de escurrir el bulto.

Y entre los elementos novedosos está la idea de dar al grupo unos rasgos multiculturales y el hecho de realzar el papel de la mujer, al fijarse en la viuda que contrata a los pistoleros. Prevalce cierto optimismo y también la fe sencilla que lleva a reunirse y rezar en la iglesia, y a la confianza de que, pase lo que pase, los lugareños del pueblo se mueven por una causa justa. Los actores están bien, sobre todo Denzel Washington, que imprime la necesaria decencia a su personaje.

PUEDEN VER EL TRAILER DE ESTA PELÍCULA EN:

[decine21.com](http://decine21.com)

## CONCIERTOS: LAS MEJORES CITAS



### Red Hot Chili Peppers

La expectación es máxima para ver en directo en Madrid a la banda estadounidense, que llega a España con su nuevo trabajo 'The getaway', primer disco de estudio en un lustro. El grupo de rock californiano hará doblete en la capital para viajar después a Barcelona.

Barclaycard Center//27 y 28 septiembre



### 'El Primer Auditorio'

La Fundación Piú Mosso organiza desde el 30 de septiembre 'El Primer Auditorio', un programa dinámico interpretado por jóvenes músicos con gran nivel artístico y prometedoras carreras profesionales. El objetivo, promover la música clásica.

Auditorio Nacional//Varias fechas



### Ismael Serrano

El cantautor vallecano tocará en el Teatro Nuevo Apolo de Madrid dos días seguidos. Los espectadores podrán disfrutar de su música, que hace referencia a las tradicionales llamadas del carnaval uruguayo en la que los tambores convocan al encuentro y celebración.

Teatro Nuevo Apolo//3 y 4 de octubre

## HORÓSCOPO: LA PREDICCIÓN DE LA SEMANA

**Aries**  
21 MARZO - 20 ABRIL  
Acción: Guíate por tus instintos. Sentimientos: Calma ante posibles altercados verbales. Suerte: En tus actos diarios. Salud: Pequeños cortes.

**Tauro**  
21 ABRIL - 21 MAYO  
Acción: Pon en marcha tus proyectos. Sentimientos: Cuidado en tus conversaciones. Suerte: En momentos de ocio. Salud: Molestia muscular.

**Géminis**  
22 MAYO - 21 JUNIO  
Acción: En tu profesión. Sentimientos: Importancia de la constancia. Suerte: En el hogar. Salud: Muchas energías que encauzar positivamente.

**Cáncer**  
22 JUNIO - 22 JULIO  
Acción: Dedica tiempo al aprendizaje. Sentimientos: Evita disputas inútiles. Suerte: Con amigos cercanos. Salud: Bebe agua pura.

**Leo**  
23 JULIO - 22 AGOSTO  
Acción: En temas patrimoniales. Sentimientos: No muestres tu sátira afilada. Suerte: En asuntos económicos. Salud: Relaja tu sistema nervioso.

**Virgo**  
23 AGOSTO - 22 SEPT  
Acción: Organiza esa sociedad que tienes en mente. Sentimientos: Modera tus acciones. Suerte: Te sentirás el eje de todo. Salud: Época relajada.

**Libra**  
23 SEPT - 22 OCTUBRE  
Acción: En tus acontecimientos diarios. Sentimientos: Equilibra tu realidad y modera tus nervios. Suerte: En tus intuiciones. Salud: Toma más fruta.

**Escorpio**  
23 OCT - 22 NOV  
Acción: En tus momentos de ocio. Sentimientos: Sentirás que todo se revuelve contra ti. Suerte: Con amigos de verdad. Salud: La respiración importa.

**Sagitario**  
23 NOV - 21 DIC  
Acción: En la organización de tu entorno. Sentimientos: Es hora de dar ese paso. Suerte: En tu profesión. Salud: El ejercicio te revitaliza y te alegra.

**Capricornio**  
22 DIC - 20 ENERO  
Acción: Aumenta tu círculo de amigos y conocidos. Sentimientos: Inestabilidad. Suerte: Recicla tus conocimientos. Salud: Nadar te beneficia.

**Acuario**  
21 ENERO - 19 FEB  
Acción: Principalmente en la economía. Sentimientos: Pon de acuerdo la razón y el corazón. Suerte: En tu patrimonio. Salud: Cuida las contusiones.

**Piscis**  
20 FEB - 20 MAR  
Acción: Todo a tu favor. Sentimientos: Cíñete a realidades. Suerte: En asuntos de pareja. Salud: Necesitas cuidar garganta y cervicales.

## SUDOKUS:

							7	5
		6		7				
			5	4	8			
2			8	9			1	
9						2	5	8
		4			1		9	
4			2					9
			7			3		
	3	9	1					2

### Instrucciones

#### CÓMO JUGAR AL SUDOKU

Complete el tablero de 81 casillas (dispuestas en 9 filas y columnas). Deberá rellenar las celdas vacías con los números que van del 1 al 9, de modo que no se repita ninguna cifra en cada fila ni en cada columna o cuadrado.

#### SOLUCIONES:

6	9	7	5	1	8	3	2	4
1	7	2	4	3	9	8	5	6
3	2	8	6	4	7	5	1	9
4	5	1	3	2	9	7	8	6
8	3	4	2	9	6	1	7	5
7	1	5	8	6	3	4	9	2
2	8	3	9	7	4	6	5	1
5	6	4	7	1	2	9	3	8
9	8	2	1	5	3	6	4	7

ESPACIO PATROCINADO POR: **625 666 045**  
www.astral.com.es **Victoria Vélez** Bióloga - Naturópata (Col. 4331)

# Gente

**91 548 02 63**

Puede poner su anuncio en: calle Gran Vía 57, 9ªA, 28013 Madrid. (Metro Plaza España) en horario de 8:30 a 15:30 h. (Lunes a Viernes). Gente en Madrid no se responsabiliza de la procedencia ni de la veracidad de los anuncios breves, y se reserva el derecho de modificar el emplazamiento de los mismos, así como la publicación o no en caso de no cumplir las condiciones necesarias. El coste de la llamada a los números 807 es de 1,21 €/min. desde la red fija y de 1,57 €/min. desde la red móvil. IVA incluido.

**Anuncios clasificados**

Ávila: 807 505 783\* León: 807 517 310\* Santander: 807 505 779\*  
Barcelona: 91 541 20 78 Logroño: 807 505 794\* Segovia: 807 505 789\*  
Burgos: 807 505 132\* Palencia: 807 505 781\* Valladolid: 807 517 023\*

**1. INMOBILIARIA**  
1.1. VENTA PISOS  
OFERTA  
APARTAMENTO impecable en Andrés Obispo 28. 2ª planta exterior. Garaje, trastero. Excelentes calidades. Soleado. Cocina independiente. Próximo al metro. 230.000€ negociables. 917219496

**1.2. ALQUILER PISOS**  
OFERTA  
ESTUDIOS y apartamentos. 300€ / 450 €. 653919653.  
PISO 3 dormitorios. 480€. 653919652.  
PISO 410 €. 653919652.

**2. EMPLEO**  
OFERTA  
NECESITO Sra. mayor interna. Española. Fines de semana libre. 913260172.

**8. OCIO**  
8.1. JUGUETES  
DEMANDA  
COMPRO juguetes antiguos, álbumes, Mádelman, scalextric, trenes, playmobil. 653017026.

**10. INFORMÁTICA**  
10.1. REPARACIONES  
OFERTA  
INFORMÁTICO Domicilios. 671277949.

**12. SERVICIOS**  
12.1. REFORMAS  
OFERTA  
PINTOR. Desalojos. Retirada muebles. 631219447.  
PINTOR. Pisos / Locales. Económico. 626058300.

**12.2. PLAGAS**  
OFERTA  
CONTROL de plagas. 653621721.

**14. VARIOS**  
14.1. HOGAR  
OFERTA  
VENTILADOR techo, estrenar, también regalo televisión antigua seminueva. Todo 25€. 913260172.

**15. RELACIONES**  
15.2. ÉL BUSCA ELLA  
OFERTA  
CABALLERO soltero, buena gente, piso propio, busca señora española, madura 50 años, elegante, buena presencia, atractiva para pareja. 626099600.  
EMPRESARIO busca mujer, amistad, matrimonio hasta 48 años. 651858134.  
HOMBRE 48 años. Conocería mujer para amistad. 630196114.

**16. MASAJES**  
OFERTA  
¡¡CARLA!! MASAJISTA PROFESIONAL. HOTELES / DOMICILIOS. 70€. TAXI INCLUIDO. VISA. 600095042. 913666960.  
¡¡NATI!! 30. media hora. Leganés. 656950668. WhatsApp.  
ALCOBENDAS. Jennifer. 678028495.

**ALCOBENDAS.** Lorena. 602639337.  
**ALCORCÓN.** Amiguitas. 631166550.  
**ALCORCÓN.** Quiromasajista. 649209278.  
**ALINA.** MASAJISTA. RELAJACIÓN TOTAL. VOY DONDE ESTÉS (HOTELES / DOMICILIOS / OFICINAS). 70€ TAXI INCLUIDO. VISA. 610093249.  
**ALQUILO** habitaciones. Masajista. 602127467.  
**AMIGUITAS.** Getafe. 914240449.  
**ANA** madurita. Coslada. 642142960.  
**ANDREA.** Masajista sensitiva. 639215971.  
**ARGENTINA.** Madurita. Vista Alegre. 660968628.  
**ARIEL.** Masajista. Domicilios. Centro. 638824213.  
**ASIÁTICAS** Leganés 665110395.  
**ATOCHA.** Masajes 20. 648740917.

**BARRIO** Salamanca. Particular. 619839215.  
**BOMBÓN.** Supermasajista. 602588704.  
**CANARIA.** Sensual. 690877137.  
**CAPITÁN** Haya. 604101473.  
**CINCUENTONA.** Sensual. 610971563.  
**COLOMBIANA.** Superbombrón. 603364831.  
**ESPAÑOLA** (sola). Supermasajes. Avenida América. 608819850.  
**ESPAÑOLA** madurita atractiva. 915043854.  
**FUENLABRADA.** Española. 604104833.  
**FUENLABRADA.** Española. 648607072.  
**FUENLABRADA.** Gissel. Masajista. 603116970.  
**GABRIELA.** 19 AÑOS. MEJICANA. MASAJES DOMICILIO. MADRID/ ALREDEDORES. ECONÓMICOS. 24 HORAS. 618200378

**GETAFE. ASIÁTICAS.** 688050173.  
**LEGANÉS.** Casada. 604358253.  
**MADURITAS.** Vistalegre. 660968628.  
**MORENA.** Móstoles. 674268882.  
**NAOMI.** Jovencita sensitiva. 672295071.  
**PAMELA.** Jovencita sensual. 631183140.  
**PINTO.** Masajes. 630382625.  
**SENSUALES.** Carabanchel. 690877137.

**DEMANDA**  
**NECESITO** Señorita. 608819850.  
**NECESITO** señoritas. 662403466.  
**NECESITO** señoritas. San Sebastián Reyes. 657916812.  
**PINTO.** Necesito señoritas. 619231945.

**CONTACTA** LUIS  
806 51 42 75  
Servicio 24 horas  
Marta

**PROFESOR AMIR G** NO HAY PROBLEMA SIN SOLUCIÓN. TRABAJA SERIO Y CONSIGUE RESULTADOS DONDE OTROS FALLAN.  
RESUELVE EL PROBLEMA EN 3 DÍAS. GRAN MÉDIUM VIDENTE SERIO Y COMPETENTE. ESPECIALISTA EN TRABAJOS OCULTOS, RECONFORTADOR DE CORAZONES DE PERSONAS DECEPCIONADAS DE LA VIDA. MAL DE MADRES, CAMBIOS, PROTECCIÓN CONTRA ENEMIGOS, ÉXITO, CURA IMPOTENCIA SEXUAL, VERÁS A TUS ENEMIGOS DE RODILLAS.  
**603 486 473** RESULTADOS 100% GARANTIZADOS

**Rosa DE LUZ**  
VIERNES - 7H - 10H - 14H - 16H Y 20:30H

La ROSA DE LUZ será la forma eficaz de combatir todo el mal presente en tu casa, familia y en cualquier área de tu vida.

"Mi vida cambió por completo"  
"Sufría de jaquecas y tenía muchos problemas familiares hasta el punto de mi hija no tener ganas de vivir y yo sentirme optimista. Pero todo eso cambió por completo y ahora en mi hogar hay paz y felicidad." www.familiaunida.es

CENTRO DE FAMILIA UNIDA: Paseo de Santa María de la Cabeza, 12 (Atocha - Madrid)  
Para más información: 91 539 26 18

**GADEA FITERA** ESCRITORA

# “Todavía no hay conciliación familiar efectiva”

**ALBERTO ESCRIBANO**  
@albertoescri

**D**espués de haber llegado a ser una de las diez finalistas del Premio Planeta en el año 2011 con una obra que aún no ha visto la luz, la escritora valenciana Gadea Fitera ha publicado su primera novela, de carácter histórico, en la que narra la vida “apasionada” de Margarita Ruiz de Lihory, íntima de Franco.

Un personaje histórico que no ha sido fácil documentar, puesto que como la escritora reconoce “había muchos aspectos de ella de los que no se conocía absolutamente nada”.

Preguntada sobre qué le llevó a elegir este personaje histórico y no otro, afirma que cuando su tía le habló de Margarita (todo empezó tomando un café una tarde con ella), cuya historia no conocía, vio que “tenía de todo”. “Había viajado, había tenido un montón de amantes, era rica, había lujo en su vida, también había sexo...”, no le faltaba de nada.

Y es que Margarita, una aristócrata valenciana del siglo XX, hizo algo que incluso hoy en día no es-

## “Margarita abandonó a su marido, sus hijos y se fue a Marruecos”

taría bien visto, como reconoce la escritora. “Abandonó a su marido y a sus hijos y se fue a Marruecos”, lo que según nos cuenta le costó el ostracismo social y la marginación de su círculo más cercano.

Esto es algo que incluso hoy no está aceptado por la sociedad, y como ejemplo nuestra protagonista pone a Carmen Martínez-Bordiú, “que en los años 80 fue un escándalo que se separara del marido y dejara a los hijos”. “Tampoco hace tanto tiempo de esto y mira la que se formó”, concluye. Sobre las similitudes, si es que las hubiera, entre la época que describe la autora en su novela (primera mitad del siglo pasado) y el momento actual, en cuanto a las mujeres se refiere, Gadea Fitera reconoce que es verdad que se ha avanzado “muchísimo” y que hoy “la mujer se ha emancipado, tiene oportunidades, igualdad salarial...”, pero en el lado contrario sí-túa lo referente a la conciliación.

De hecho, sobre esta realidad que afecta mayormente a las mujeres, la escritora valenciana es tajante: “Todavía no hay conciliación familiar efectiva. Es mentira”.

Tampoco pudimos evitar preguntarle acerca de quién sería la Margarita de nuestra época, en el caso de que la hubiese claro: “No sabría decirte... pero desde luego

sería la antítesis de Kim Kardashian”.

Al lector le deja un mensaje claro: “Se lo va a pasar muy bien. Es una novela amena”, finaliza.

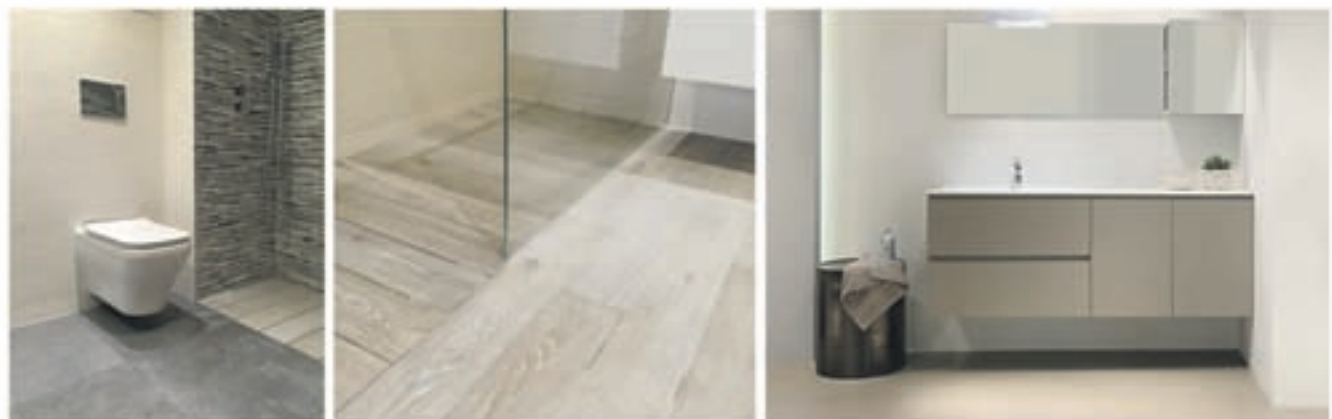


CHEMA MARTÍNEZ / GENTE

## ¿Reformas? = aminteriores

- reformas integrales de vivienda.
- reformas de cocinas y baños.
- reforma de locales comerciales.
- muebles de cocina, baño y hogar.
- puertas, armarios y vestidores.
- ventanas en aluminio y PVC.

**¡ Pasión por lo que hacemos !**



Avenida de Viñuelas 34 bis.  
28760 Tres Cantos (Madrid)  
Tlf. 91 009 46 11

