

# Gente

AÑO 11, NÚMERO 424  
23 - 30 SEPTIEMBRE 2016

madrid

CENTRO: Centro · Arganzuela · Retiro · Salamanca · Chamberí · Moncloa

## Los homicidios se triplican en el primer semestre

La tasa de criminalidad aumentó un 2,1% en el mismo periodo en la capital • Las autoridades muestran su preocupación, pero destacan la coordinación entre los diferentes cuerpos policiales

PÁG. 8

**SALAMANCA**  
**SABE A MAHOU**  
BARRIOS PARA COMÉRSELOS  
23 DE SEPTIEMBRE AL 2 DE OCTUBRE  
+ info páginas centrales

**FORMACIÓN PROFESIONAL GRATUITA TÍTULO OFICIAL**

<b>CICLOS DE GRADO MEDIO</b>	<b>E.P. BÁSICA</b>
✓ INST. TELECOMUNICACIONES	✓ ADMINISTRATIVO
✓ ADMINISTRATIVO	
✓ COMERCIO	

*Prácticas en empresas*

**COVILUZ** c/ Vizconde de Matamala, 1  
Manuel Becerra - Ventas  
91 725 48 86 - 91 713 00 21  
www.centrocoviluz.com e-mail: centrocoviluz@terra.com

gentedigital.es

**Roberto Verino**

“Las dos pasarelas son compatibles. Hay competición y gana Madrid”

El diseñador opta por presentar la **colección otoño-invierno 2016/2017**, que ya se vende en las tiendas, y cambia la **Pasarela Cibeles** por la **MFSHOW** PÁG. 22



CHEMA MARTINEZ / GENTE

PRIMER PLANO PÁG. 2

### Madrid es la quinta ciudad más cara de España a la hora de comprar vivienda

La capital, con un precio medio de 2.591 euros por metro cuadrado, sólo está por detrás de San Sebastián, Ibiza, Barcelona y la localidad vizcaína de Getxo.

iGente TIEMPO LIBRE Págs. 17-23

**Los mejores planes para el cambio de estación**

**Cinco razones por las que 'Juego de Tronos' es un éxito**

 **ulabox**

**No tener que ir a por leche es la releche**

Hacer la compra semanal sin sufrir colas eternas, sin pasillos infinitos, sin cargar pesadas bolsas... ¡es la leche! Y si encima te lo traen a casa gratis ya es la releche. Súbete al carro de ulabox. El súper ha muerto, ¡bienvenido al antisúper!

**ulabox.com el antisúper**

 **ENVÍOS GRATIS 3 MESES**

Válido para clientes que se registren y compren por 1ª vez del 4.9.16 al 2.10.16. Sujeto a condiciones de entrega según código postal. Más info: ulabox.com



# El precio de las viviendas sigue subiendo

La Comunidad de Madrid experimentó un incremento del 2,3% en el segundo trimestre del año • La capital y Pozuelo son las ciudades más caras, mientras Parla es la más barata

JAIME DOMÍNGUEZ  
@JaimDominguez

Los tiempos en los que el precio de la vivienda caía en picado a consecuencia de la crisis del mercado inmobiliario parecen haber llegado a su fin. Eso al menos se desprende del último informe presentado por el Ministerio de Fomento, en el que se refleja que los pisos de venta libre (sin ningún tipo de protección oficial) aumentaron su valor un 2,9% en el segundo trimestre de este año con respecto al mismo período de 2015. El precio medio del metro cuadrado en la región se situó en 2.178,20 euros, una cantidad que supone un incremento real del 2,3% en relación a los primeros tres meses del presente ejercicio, y que está muy por encima de la media nacional, que queda fijada en 1.506,40 euros. Se trata del quinto trimestre consecutivo en el que las viviendas se revalorizan tanto en la Comunidad de Madrid como en el resto de España. Anteriormente, los precios habían caído un total de 26 trimestres consecutivos.

## POR MUNICIPIOS

En cuanto al desglose por municipios, la región tiene a dos de las ciudades españolas con más de 25.000 habitantes en las que comprar una vivienda es más costoso. En la quinta posición del ranking nacional está la capital, con un coste del metro cuadrado de 2.591,70 euros. La séptima plaza



Pisos en venta en la Comunidad de Madrid GENTE

**El precio del metro cuadrado en la región se sitúa en los 2.178 euros de media**

**Los pisos cuestan más en el Norte y el Noroeste y menos en el Sur y el Sureste**

estatal es para Pozuelo, con 2.538,80 euros. Como era de esperar, en el Norte y el Noroeste de la región se sitúan las localidades más caras a la hora de acceder a un vivienda en propiedad. Majadahonda (2.447 euros por metro cuadrado), Alcobendas (2.407), Boadilla del Monte (2.086), Tres Cantos (2.041), Las Rozas (2.035) y San Sebastián de los Reyes (1.794) son las siguientes en el clasificación.

En el extremo opuesto se encuentran los municipios del Sur, del Sureste y del Corredor del Henares. Parla es la más barata, con un precio por metro cuadrado que no alcanza los mil euros (971). Por detrás están Aranjuez (1.076), Arganda (1.156), Valdemoro (1.213), Fuenlabrada (1.238), Móstoles (1.240), Torrejón (1.242), Alcalá (1.302), Getafe (1.426), Pinto (1.444) Leganés (1.462) y Alcorcón (1.539).

## RANKING POR PRECIOS

### Los más caros de la Comunidad

**MADRID:** La capital es la ciudad más prohibitiva. Un piso medio de 80 metros cuadrados cuesta 207.280 euros.

**POZUELO:** En este municipio del Noroeste una vivienda de 80 metros se iría a los 203.040 euros.

**MAJADAHONDA:** En la localidad majariiega el piso de 80 metros cuadrados costaría 195.760 euros.

**ALCOBENDAS:** El Norte tiene a su primera representante en el cuarto puesto. Una vivienda de 80 metros valdría 192.560 euros de media.

### Los más baratos de la Comunidad

**PARLA:** La localidad es la ideal para comprar un piso barato. Uno de 80 metros se quedaría en 77.680 euros.

**ARANJUEZ:** La lejanía de la capital de la ciudad ribereña la coloca en el segundo puesto. Una vivienda de 80 metros cuesta 86.080 euros.

**ARGANDA:** En una de las grandes localidades del Sureste, el piso de 80 metros valdría 92.480 euros.

**VALDEMORO:** La gran oferta hace que la vivienda media se quede en 97.040 euros.

**N**os hemos hartado de decir últimamente que estamos en una época de cambios, principalmente por los que se han producido en la política con el fin del bipartidismo en nuestro país. Y es cierto que las cosas no dejan de variar y que esos cambios no se quedan solo en la política. Ahora han llegado hasta el mundo de la moda, que también ha levantado la voz para acercarse a la gente y bajar del pedestal en el que ha estado subido durante muchos años. El primer paso lo ha dado Roberto Verino, siguiendo la tendencia iniciada por muchos diseñadores en

## OPINIÓN

### Mira, decide y compra

MAMEN CRESPO REDACTORA JEFE

Estados Unidos. El creador gallego se ha bajado de la tradicional pasarela Cibeles, hoy Fashion Week Madrid, para subirse a la alternativa, MFShow, con el fin de acercarse al consumidor. Por ello, lejos de presentar su colección para la primavera/verano de 2017, como han hecho estos días el resto de dise-

ñadores en la capital, ha mostrado las tendencias para este otoño/invierno, acercando de este modo su moda a sus clientes. Y es que, en momentos como los actuales, de muchos cambios, es difícil apostar por que el cliente vaya a retener en su mente durante seis meses las prendas que le han gustado

para comprarlas el próximo verano. Al menos, Verino cree que es mejor mostrar lo que se está vendiendo en las tiendas para que el consumidor pueda adquirirlo tras verlo sobre la pasarela, poniendo solución al eterno debate tratado por el público, por el sector y por la prensa durante años. Estoy de acuerdo con esta idea y me consta que algunos de los diseñadores relevantes del país también. Ahora solo falta que se decidan. Renovarse o morir. Y es momento de cambiar para seguir avanzando. La moda no puede quedarse atrás ahora que camina imparables.

GENTEDIGITAL.ES/COMUNIDAD/MAMEN/

EDITA: GENTE EN MADRID, S.L.

REDACCIÓN: CONDE DE PEÑALVER, 17 • 1A PLANTA • 28006, MADRID

TEL.: 91 369 77 88

E-MAIL: INFO@GENTEENMADRID.COM • COMERCIAL@GENTEENMADRID.COM

**Gente**  
madrid

GERENTE: FERNANDO IBÁÑEZ

REDACTORA JEFE: MAMEN CRESPO

EDICIONES SUR: JAIME DOMÍNGUEZ

DIRECTOR GRANDES CUENTAS Y ACC. ESPECIALES: CARLOS ECHEGUREN

JEFE DE FOTOGRAFÍA: CHEMA MARTÍNEZ

DEPORTES: FRANCISCO QUIRÓS

JEFE DE MARKETING: RAFAEL VARA

JEFE DE MAQUETACIÓN: CARLOS ZUGASTI

COORDINADORA DE PUBLICIDAD: ANA SÁNCHEZ

EL PERIÓDICO GENTE NO SE RESPONSABILIZA NI SE IDENTIFICA CON LAS OPINIONES QUE SUS LECTORES Y COLABORADORES EXPONGAN EN SUS CARTAS Y ARTÍCULOS.

ppd  
GENTE EN MADRID



## TARIFA SOCIAL DE CONSUMO DE AGUA UNA TARIFA PENSADA PARA QUIENES MÁS LO NECESITAN

En Canal de Isabel II creemos que es justo adaptarse a las necesidades especiales de cada persona y familia. Por eso, si cuentas con un informe del trabajador social de tu ayuntamiento sobre tu situación económica o eres perceptor de la renta mínima de inserción, puedes acogerte a nuestra tarifa social.



Infórmate llamando gratis al: 900 365 365  
Entra en nuestra Oficina virtual: [oficinavirtual.canalgestion.es](http://oficinavirtual.canalgestion.es)

Canal  
de Isabel II



# El calendario laboral de 2017 hace hueco a dos posibles puentes

Los meses de mayo y diciembre concentrarán una buena parte de los días festivos, con varios fines de semana más largos

FRANCISCO QUIRÓS  
comunidad@genteenmadrid.com

Aún quedan más de tres meses para que 2016 pase a la historia, pero seguro que muchos madrileños habrán mirado ya de reojo al calendario del próximo año, ya sea para planificar distintos eventos o para conocer en qué fecha tendrá lugar la Semana Santa.

Si todavía no ha hecho planes, quizás le interese saber que el Consejo de Gobierno ha aprobado esta semana el calendario laboral de la Comunidad de Madrid para el año 2017, en el que se incluyen 12 días festivos, a los que se deben incluir dos jornadas destinadas a celebraciones locales. Esta planificación se basa, fundamentalmente, en las directrices nacionales, entre las que no se incluyen cambios sustanciales, salvo que el 1 de enero, domingo, no se traslada al día siguiente, como suele ser habitual. Se trata de la opción que ha contado con mayor respaldo, una vez consultados los grupos parlamentarios de la Asamblea de Madrid, la Iglesia católica y las instituciones económicas y sociales representativas.

## A TENER EN CUENTA

Unas de las fechas más destacadas son el 13 y 14 de abril, ya que se celebrará la Semana Santa, fes-

tividad que se rige por el calendario lunar. Apenas dos semanas después de Jueves y Viernes Santo, los madrileños podrán disfrutar de uno de los puentes más jugosos del 2017. El inicio del mes de mayo, con el Día del Trabajo y la conmemoración de la Comunidad de Madrid, se suceden en lunes y martes, completando un fin de semana que puede ser utilizado por muchos para encadenar

## Navidad y Día del Trabajo caen en lunes; Reyes se celebrará en viernes

varios días libres. Para aquellos cuyo puesto de trabajo esté en la capital, apenas dos semanas después podrían disfrutar del puente de San Isidro, ya que el 15 de mayo cae, en esta ocasión, en lunes.

En el caso de no poder disfrutar de ese puente, a muchos trabajadores aún les quedará otro mes a tener en cuenta. Diciembre se presenta un poco más llevadero desde los puntos de vista laboral y académico con el Día de la Constitución (6 de diciembre) y el de la Inmaculada Concepción (8 de diciembre), en miércoles (8 de diciembre), en miércoles y viernes, respectivamente. Conectando con el fin de semana de los

## Distribución de las jornadas festivas

ENERO							FEBRERO							MARZO						
L	M	X	J	V	S	D	L	M	X	J	V	S	D	L	M	X	J	V	S	D
						1			1	2	3	4	5			1	2	3	4	5
2	3	4	5	6	7	8	6	7	8	9	10	11	12	6	7	8	9	10	11	12
9	10	11	12	13	14	15	13	14	15	16	17	18	19	13	14	15	16	17	18	19
16	17	18	19	20	21	22	20	21	22	23	24	25	26	20	21	22	23	24	25	26
23	24	25	26	27	28	29	27	28						27	28	29	30	31		
30	31																			

  

ABRIL							MAYO							JUNIO						
L	M	X	J	V	S	D	L	M	X	J	V	S	D	L	M	X	J	V	S	D
					1	2	1	2	3	4	5	6	7				1	2	3	4
3	4	5	6	7	8	9	8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11
10	11	12	13	14	15	16	15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18
17	18	19	20	21	22	23	22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25
24	25	26	27	28	29	30	29	30	31					26	27	28	29	30		

  

JULIO							AGOSTO							SEPTIEMBRE						
L	M	X	J	V	S	D	L	M	X	J	V	S	D	L	M	X	J	V	S	D
					1	2		1	2	3	4	5	6					1	2	3
3	4	5	6	7	8	9	7	8	9	10	11	12	13	4	5	6	7	8	9	10
10	11	12	13	14	15	16	14	15	16	17	18	19	20	11	12	13	14	15	16	17
17	18	19	20	21	22	23	21	22	23	24	25	26	27	18	19	20	21	22	23	24
24	25	26	27	28	29	30	28	29	30	31				25	26	27	28	29	30	
31																				

  

OCTUBRE							NOVIEMBRE							DICIEMBRE						
L	M	X	J	V	S	D	L	M	X	J	V	S	D	L	M	X	J	V	S	D
						1			1	2	3	4	5					1	2	3
2	3	4	5	6	7	8	6	7	8	9	10	11	12	4	5	6	7	8	9	10
9	10	11	12	13	14	15	13	14	15	16	17	18	19	11	12	13	14	15	16	17
16	17	18	19	20	21	22	20	21	22	23	24	25	26	18	19	20	21	22	23	24
23	24	25	26	27	28	29	27	28	29	30				25	26	27	28	29	30	31
30	31																			

■ Fiesta Nacional ■ Fiesta en la Comunidad de Madrid

Dentro de este calendario no están incluidas las dos fiestas locales. En Madrid capital será el 15 de mayo, día de San Isidro, fecha que en 2017 se corresponde con un lunes; y el 9 de noviembre, jueves, jornada en la que se honra a la Patrona, la Virgen de La Almudena. Al situarse estas fechas entre semana, el 9 de septiembre, día de Santa María de la Cabeza, no está incluido como festivo.

días 9 y 10, este puente puede suponer el pistoletazo de salida para la temporada de esquí en puntos como las estaciones de Cotos o Navacerrada, siempre que el tiempo acompañe en este senti-

do. Al margen del 2 de mayo, la otra fecha reservada para fiesta regional es el 20 de marzo. Este 2017 depara que el día de San José, jornada del Día del Padre, caiga en domingo, por lo que esa fe-

cha se disfrutará en lunes. Las que no sufrirán cambios serán otras fiestas nacionales: 6 de enero (viernes), 15 de agosto (martes), el 12 de octubre (jueves) y el 1 de noviembre (miércoles).

## EL 99% DE LAS SOLICITUDES YA ESTÁN VALORADAS

# Madrid hace los deberes en dependencia

## GENTE

El pasado miércoles 21 de septiembre se celebró el Día Mundial del Alzheimer, una jornada en la que el Gobierno regional aprovechó para hacer balance. Así, la Comunidad de Madrid asegura que tiene valoradas el 99% de las solicitudes de reconocimiento de

la situación de dependencia, lo que sitúa a la región cinco puntos por encima de la media nacional. Además, el 84% de las personas que tiene reconocido el derecho a recibir una prestación ya están siendo atendidas en el recurso que más les conviene, lo que supone 15 puntos más que el con-

junto nacional, según los últimos datos del IMSERSO.

En el marco de esta jornada, el consejero de Políticas Sociales y Familia, Carlos Izquierdo, mantuvo un encuentro con familiares de enfermos en Centro Alzheimer Fundación Reina Sofía, cuyo área residencial tiene 156 plazas.



El consejero de Políticas Sociales y Familia, Carlos Izquierdo



# Madrid 'auditará' sus árboles y plantará nuevas especies

El objetivo es conocer los riesgos de posibles caídas o fracturas

MIGUEL HERNÁNDEZ  
@miguelher73

Conocer el estado de la copa y del tronco de todos los árboles de la ciudad para detectar posibles riesgos de vuelco, fractura o caída será el principal objetivo de la nueva auditoría que tiene previsto realizar el Ayuntamiento de Madrid en un futuro próximo. Así lo anunció la delegada de Medio Ambiente y Movilidad, Inés Sabanés, en la comisión de la materia que tuvo lugar el 21 de septiembre. La edil adelantó, además, que su departamento va a poner en marcha un plan extraordinario de plantaciones con especial incidencia en los alcorques vacíos.

A pesar de este anuncio, Sabanés aclaró que la Corporación no ha identificado la "urgencia absoluta" de realizar una auditoría inmediata y en profundidad del riesgo del arbolado, no contemplada en los contratos de conservación. "El nivel de riesgo actual no está evaluado suficientemente en función de circunstancias nuevas", argumentó.

El nuevo análisis pretende completar el modelo de inventariado de arbolado. En este momento se contemplan la especie, altura, perímetro del tronco, edad o inclinación, un modelo "demasiado básico y simplificado", dijo la concejala.

**DOS MILLONES DE UNIDADES** Medio Ambiente realizará mediciones en 2.073.265 unidades. En una primera fase se llevará a cabo una revisión urgente con inspecciones en alrededor de



Los árboles de la avenida de Méjico, en El Retiro

**Esta actuación no aparece reflejada en los actuales contratos de conservación**

100.000 árboles, unido a un plan de podas, equilibrados y apeos, en función de los resultados de la revisión extraordinaria. En este punto, se acometerá un programa de plantaciones con criterios co-

mo el incremento del número de unidades y emplear especies más adecuadas a la ciudad y a cada entorno. Ya en la segunda fase, se completará el inventario de riesgo en profundidad árbol a árbol de forma masiva.

Por otro lado, en las campañas 2016-2017 y 2017-2018 el Ayuntamiento pretende destinar diferentes partidas económicas para actuar sobre la totalidad de los alcorques vacíos de la ciudad.

## La Comunidad dismantelará el campo de golf de Chamberí

REDACCIÓN

El campo de golf que el Gobierno de Esperanza Aguirre inauguró en 2006 en el distrito de Chamberí tiene fecha de caducidad. A partir de 2018, la Comunidad procederá a dismantelar esta apuesta personal de la anterior presidenta regional y actual portavoz del PP en

el Ayuntamiento, una vez que termine el contrato con la empresa que explota la instalación.

El portavoz del Ejecutivo madrileño, Ángel Garrido, anunció que acatarán la sentencia del Tribunal Superior de Justicia de Madrid (TSJM) que declaró hace unos días "nulo de pleno dere-

cho" todo el proyecto urbanístico, que nació hace más de una década entre las críticas y las denuncias de los vecinos de la zona.

La noticia fue recibida de manera muy positiva por la portavoz de Parque Sí Chamberí, Mercedes Arce, que aseguró que los residentes están "encantados", ya que "llevamos 12 años en contra que las instalaciones de golf porque ocupaban muchísimo espacio y Chamberí es el distrito con menos zonas verdes y deportivas".



LOS MEJORES  
DESCUENTOS  
AL ALCANCE  
DE TU MANO



Más de **1.200.000** talonarios distribuidos en Madrid

Disfruta en este talonario de Urbancheck de las mejores ofertas de estas marcas



Síguenos en  
[facebook.com/urbancheck](https://www.facebook.com/urbancheck)  
[twitter.com/urbancheck](https://twitter.com/urbancheck)  
[instagram.com/urbancheck\\_spain](https://www.instagram.com/urbancheck_spain)  
y participa en los concursos que tenemos para ti en exclusiva cada semana. Podrás llevarte un montón de premios y descubrir muchas más ofertas.



## SUCESO

## La madrileña que falleció en Bali ya ha sido incinerada

## GENTE

Vanesa P. F., la madrileña de 30 años que murió en un accidente en un barco en Bali mientras estaba de viaje de novios, fue incinerada el pasado fin de semana en un crematorio de la isla indonesia por expreso deseo de su familia, que se trasladó al país asiático a recoger sus restos.

La fallecida, que residía en la localidad de Alpedrete, no pudo superar las heridas que le provocó la explosión que se produjo en el transbordador en el que viajaba junto a su marido, José Miguel P. M., que aún se recupera de sus lesiones en un hospital. Otras 17 personas, entre ellas tres españoles, resultaron afectadas.

## ALCALÁ DE HENARES

## Rutas guiadas en los andamios de la Universidad

## REDACCIÓN

La Universidad de Alcalá de Henares anunció esta semana que realizará en las próximas semanas recorridos guiados por los cuatro pisos de andamios que cubren en la actualidad su fachada, una joya renacentista, obra de Gil de Hontañón, sometida a un proceso de restauración.

Con la iniciativa, la institución académica pretende convertir las obras en un atractivo para el visitante, al permitir en la singular ruta una mejor apreciación de los detalles de la bella fachada, que le valió a la localidad complutense en 1998 el título de Patrimonio de la Humanidad otorgado por la Unesco.

# 2.143 afectados por las preferentes, más cerca de recuperar su dinero

El lunes quedó visto para sentencia el juicio por la demanda colectiva de ADICAE

ALBERTO ESCRIBANO  
@albertoescr

El juicio por la macrodemanda de la Asociación de Usuarios de Bancos, Cajas y Seguros de España (ADICAE), el mayor celebrado hasta ahora, por la supuesta estafa en la venta de preferentes de Caja Madrid, quedó el pasado lunes visto para sentencia.

Después de cuatro horas de audiencias, la vista oral concluyó en el salón de actos de los juzgados de Plaza de Castilla, abarrotado por más de 200 personas afectadas por la supuesta estafa.

Se trata del caso derivado de la demanda colectiva interpuesta por ADICAE junto a 2.143 personas implicadas en el caso de la presunta venta fraudulenta de participaciones preferentes.

## PRÁCTICAS ABUSIVAS

Antonio Castro, el abogado que representa a las personas afectadas, solicitó al magistrado en su informe de conclusiones que dictase una sentencia estimatoria de la demanda, ya que según él, ha quedado acreditado que Caja Madrid incurrió en "prácticas abusivas" y no respetó la normativa existente en relación con los derechos de los consumidores, ya que no se les informó en ningún momento de los riesgos de impago. El letrado sostuvo, además, que la emisión de preferentes "no superó los controles de transparencia y abusividad", recalando que la entidad bancaria sabía que el producto en cuestión era "un bono basura" e iba a producir impagos.

Teniendo todo esto en cuenta, además de otros factores detallados en el informe de conclusio-

## 165.000 casos resueltos en 3 años

Durante los últimos tres años, Bankia ha devuelto su inversión a más de 165.000 personas que invirtieron en instrumentos híbridos, principalmente participaciones preferentes emitidas por las cajas de ahorros.

Según datos facilitados por la entidad, la parte más importante de las devoluciones se llevó a cabo a través del arbitraje en 2013. Por esta vía recibieron su dinero más de 137.000 personas. Además, el banco ha devuelto su inversión a 28.000 clientes de las antiguas cajas por la vía judicial.

nes, el abogado Antonio Castro solicitó que se declare la nulidad del contrato y se proceda a la devolución de las cantidades a las 2.143 personas que presentaron la demanda.

## CARÁCTER PREMEDITADO

Por su parte, el secretario general de ADICAE, Fernando Herrero, subrayó que en su informe final, la asociación destaca un "elemento clave", que no es otro que el "carácter premeditado de toda operación de emisión de participaciones preferentes y la colocación indiscriminada entre cientos de miles de ahorradores", señaló.

Además, a su juicio, con la celebración del pleito se ha visto reforzada la tesis de que Caja Madrid sabía, a la hora de empezar a

vender las preferentes, "que su calificación había sido reducida" y que el producto que estaba comercializando se asemejaba a un "bono basura".

En cuanto a la entidad bancaria, que es la parte demandada, el abogado de Caja Madrid, Manuel

## Caja Madrid sostiene que las prácticas realizadas no fueron abusivas

García Villarrubia, afirmó que las prácticas realizadas no se pueden integrar en el marco de las condiciones generales del contrato, ya que, sostiene, no constituyen prácticas abusivas.



Varias personas afectadas se manifestaron ante los juzgados de Plaza de Castilla

## URBANISMO FOMENTO LLEVA A LOS TRIBUNALES AL AYUNTAMIENTO DE MADRID

## De la Castellana a los juzgados

## AGENCIAS

Lejos de resolverse, el proyecto conocido como 'Operación Chamartín' va camino de enquistarse un poco más. Este pasado martes 20 de septiembre se vivió un nuevo capítulo, con la presentación por parte del Ministerio de Fomento de un recurso de im-

pugnación ante el Tribunal Superior de Justicia de Madrid (TSJM) contra el rechazo del Ayuntamiento de la capital al proyecto urbanístico que Distrito Castellana Norte (DCN), sociedad del grupo San José y BBVA, preveía desarrollar en la ciudad y que cuenta con el respaldo del resto

de administraciones. Esa instancia, la del TSJM, daba otro revés al Consistorio capitalino el mismo día, al admitir a trámite el recurso previamente interpuesto por la compañía Distrito Castellana Norte.

En relación a este conflicto, el ministro de Fomento en funcio-



Antonio Béjar preside DCN

nes, Rafael Catalá, recordaba el lunes que desde "el Ministerio ya anunciamos que, ante la disconformidad con las decisiones que había tomado el Ayuntamiento, acudiríamos a los tribunales de justicia para impugnarlas y que la operación pudiera salir adelante". Por su parte, el promotor del proyecto urbanístico considera que la denegación de la operación incurre en "vicios de nulidad", resolviendo con "criterios políticos una cuestión estrictamente jurídica".



# Un verano muy caluroso da paso a un otoño templado

La nueva estación ha comenzado este jueves y se extenderá hasta el 21 de diciembre

ALBERTO ESCRIBANO  
@albertoescri

89 días y 20 horas. Eso es lo que durará la estación otoñal que ha comenzado este jueves 22 de septiembre y durará hasta el próximo 21 de diciembre.

Según el delegado de la Agencia Estatal de Meteorología (AEMET) en la Comunidad de Madrid, Cayetano Torres, los madrileños tendremos un otoño "templado" y "normal" en cuanto a precipitaciones se refiere.

## VERANO MÁS CALUROSO

De los tres meses de verano, julio ha sido el más caluroso, siendo el más cálido de la serie histórica

después de 2015 tanto en Madrid-Retiro como en Cuatro Vientos y Getafe.

Según el portavoz de la AEMET, en Madrid-Retiro el verano de 2016 ha sido "el segundo más cálido de toda la serie de datos después del año pasado", con temperaturas dos grados por encima de sus valores normales para esa época del año.

Respecto a la temperatura más elevada del verano, corresponde al 29 de julio, con 40,1 grados en Aranjuez, mientras que el valor mínimo se registró en Navacerrada (1,1º) el pasado 16 de junio.

Cayetano Torres puso la atención también en la "extremadamente cálida" primera quincena



La temperatura de este otoño alcanzará valores superiores a la media

## Horario de invierno

Algo más de un mes después de la entrada del otoño astronómico, el 30 de octubre, se hará efectivo el cambio de hora en nuestro país, que se lleva a cabo siempre el último domingo de ese mes. Esto llega en medio del debate sobre si España debe o no adecuar su huso horario al que realmente le corresponde de forma natural, que sería el de países como Reino Unido y Portugal. Tendremos menos luz, anochecerá antes y los días serán más cortos. El objetivo, reducir el consumo de energía.

de septiembre, con temperaturas superiores incluso a los meses precedentes de verano.

En cuanto a las precipitaciones, destacó la "lluvia de barro" que se produjo en torno al pasado 20 de julio, además de la primera nevada en el pico de Navacerrada del 14 de septiembre, después de 16 años sin que un hecho de estas características tuviera lugar en este mes.

## Préstamo Personal

# Un Préstamo único para todo lo que deseas



## Financiar todo lo que deseas es ahora mucho más fácil



Financiamos tus sueños: reformas, viajes, vehículo...



Plazo de amortización adaptado a tus necesidades



Bonificaciones al domiciliar tu Nómina en Banco Pichincha



Bonificaciones al contratar Seguro de Pago con la Entidad

Infórmate en tu Oficina más cercana o en nuestra Web

Oferta válida hasta el 31/12/2016. 9,45% TIN (11,33% TAE) para clientes que cumplan las siguientes condiciones: ingreso neto mensual mayor a 2.000€ y contratación de seguro de incapacidad temporal/cesantía. TAE calculada para un préstamo de 30.000€ a un plazo de 10 años, comisión de estudio: 1%, comisión de apertura: 1% y prima única del seguro: 689,13€, el importe total adeudado (incluye cuota, comisiones e intereses) es de 32.078,79€, cuota mensual: 258,25€ y última cuota: 257,87€. Para resto de clientes, consultar condiciones en oficina del Banco. Operación sujeta a previa aprobación por parte del Banco.



**BANCO PICHINCHA**

**91 593 00 00**  
www.bancopichincha.es



# La criminalidad subió dos puntos y la tasa de homicidios se triplicó

La delincuencia creció en los últimos seis meses en la capital

## SEGURIDAD

MIGUEL HERNÁNDEZ  
@miguelher73

La tasa de criminalidad (71,7 infracciones por 1.000 habitantes) subió 2,1 puntos en el último año y se triplicó el número de homicidios registrados en los primeros seis meses de 2016 en Madrid capital (pasando de 4 a 14).

Dos datos relevantes, aportados por la delegada del Gobierno en Madrid, Concepción Dancausa, tras la reunión del Consejo y Junta Local de Seguridad de Madrid del 21 de septiembre, que reflejan el incremento de la delincuencia y de la inseguridad en las



La rueda de prensa posterior al Consejo y Junta Local de Seguridad

calles de la ciudad. “Preocupa el aumento de homicidios, pero es importante poner en valor la labor de la Sección de Homicidios y de la Brigada Provincial de Información cuya eficacia ha hecho que hasta la fecha se hayan esclarecido nueve de las muertes violentas”, comentó Dancausa.

En la reunión se dieron a conocer más datos. En el primer semestre de este año fueron detenidos 90 miembros de bandas latinas, dos menos que en el mismo período de 2015, y sufrieron un repunte del 2% las actas tramitadas por posesión de armas u objetos peligrosos.

### PLAN DOMUS

Desde la Delegación del Gobierno y el Ayuntamiento de Madrid destacaron la mejora de la coordinación entre los Cuerpos y Fuerzas de Seguridad del Estado y la Policía Municipal. Como ejemplo, mencionaron el Plan Domus de la Policía Nacional, puesto en marcha el pasado marzo para atacar el incremento de robos con fuerza en el interior de viviendas que se venía produciendo en los últimos meses. Como resultado, se ha reducido esta actividad delictiva un 60% en el mes de septiembre, se han practicado 35 operaciones policiales, desarticu-

lado siete grupos criminales, detenido 686 individuos y se han intervenido 17.000 efectos, entre dinero en metálico, joyas, vehículos e incluso armas blancas y de fuego. Además, bajaron casi un 20% los robos en anexos a viviendas. Por otro lado, las intervenciones relacionadas con el consumo de alcohol en la calle de menores de edad subieron un 70% en la primera mitad de este año, mientras que las actuaciones con adultos bajaron un 23%.

### PLANEAN USOS COMERCIALES Y HOTELEROS

## Baraka formalizará la compra del Edificio España en octubre

### URBANISMO

#### GENTE

El grupo empresarial Baraka formalizará la compra del Edificio España a Wanda en el mes de octubre para poder iniciar las obras en enero manteniendo la fachada, informó el pasado miércoles la directora general de Control de la Edificación, Ana Perpiñá, en la comisión de Desarrollo Urbano Sostenible. Allí explicó que el futuro propietario pretende desti-

### El primer semestre de 2016 en cifras

**'CUNDAS':** La Policía confiscó 20 'taxis de la droga' e inició 74 expedientes sancionadores contra 'cunderos' desde julio de 2015 en los barrios de Embajadores y Lavapiés.

**PROSTITUCIÓN:** Se han tramitado 756 actas en base a las infracciones graves y leves de la Ley de Protección de la Seguridad Ciudadana.

**DENUNCIAS:** Descendieron un 7,58% las presentadas en las comisarías.

**SEGURIDAD VIAL** Aumentaron más de un 240% las pruebas de detección de drogas relacionadas con la Seguridad vial con respecto al mismo periodo de 2015.

**AGENTES TUTORES** La Policía Municipal abrió más del doble de expedientes de protección a menores, pasando de 62 en 2015 a 141 en el primer semestre de 2016.

# JEAM

## ABOGADOS

MÁS DE 40 AÑOS DE EXPERIENCIA

# Recupere lo que es suyo

PREFERENTES  
SUBORDINADAS

VALORES  
CLÁUSULA SUELO  
BONOS CONVERTIBLES

Somos pioneros en conseguir el dinero de los clientes.

**100%**  
DE ÉXITO

en primera instancia y apelación

**SIN COSTE**

Costas y honorarios por cuenta de la entidad bancaria

**+**  
INTERESES

Su dinero, más los intereses devengados

LLAME SIN COMPROMISO  
**91 457 60 96**

despacho@jeamabogados.com  
www.jeamabogados.com  
C/ Conde de Peñalver 4, 4ºB, 28006 Madrid





# “Las Clínicas del Centro Social del Audífono Ayudan a las Personas con Pérdida de Audición a Mejorar su Salud Auditiva”

El Centro Social del Audífono dispone de siete clínicas en Madrid, Toledo y Barcelona donde las personas podrán beneficiarse de ayudas sociales, subvenciones, garantías y formas de pago.



**D. Enrique López. Director de las Clínicas**  
Las Clínicas del Centro Social del Audífono nacen con una clara voluntad de apoyo a los más desfavorecidos. Conozca cuál es su principal razón de ser.

Han nacido con la intención de acercar la última tecnología en materia auditiva a aquellos sectores de la población que tienen más dificultades para acceder a ella. Principalmente orientan su oferta hacia los pensionistas, pero aquellas personas que acrediten escasos recursos económicos también pueden beneficiarse de las ventajas que ofrecen.

Precios subvencionados que se ajustan a las posibilidades económicas de todas las personas.

Como se ha comentado anteriormente, el Centro Social del Audífono siempre piensa en las necesidades de todas las personas, para ello han dispuesto la tecnología más avanzada a Precios Subvencionados. De esta manera se adaptan a las posibilidades económicas del consumidor sin rebajar la calidad del producto. A estos Precios Subvencionados le han añadido una garantía de 5 años totalmente gratuita que proporciona la tranquilidad necesaria al paciente.

Además de la excelente garantía de 5 años, completan la oferta con un seguro Gratuito de 5 años. Descubra todo lo que cubre este seguro (rotura, pérdida o robo)

La intención básica de este seguro es que las personas no tengan imprevistos económicos con su salud, y por ello, el seguro que acompaña la compra subvencionada protege contra pérdida, rotura y robo, disfrutando de la Salud Auditiva de calidad tranquilamente.



## 5 GRANDES VENTAJAS

- Precios subvencionados.
- 5 años de Garantía.
- Seguro Gratuito contra robo, pérdida y rotura.
- Facilidades de pago a su medida.
- 1 año de Pilas Gratis.

## OÍR ES UN DERECHO

Las Ayudas Sociales se traducen en beneficios sensitivos para que las personas puedan volver a sentir los sonidos de la vida.

Con esta iniciativa social, se pretende mejorar la salud auditiva de miles de personas. Este gran presupuesto destinado a las Ayudas Sociales, es una iniciativa nueva y supone un gran avance en la atención a las personas con discapacidad auditiva, por cual, se espera ampliar las zonas de actuación así como la partida presupuestaria para años sucesivos. Por otro lado, en este Gran Proyecto de Ayuda Social, se ha puesto a disposición de los pacientes un gran volumen de audífonos de última generación, con el fin de hacer sentir de nuevo los sonidos de la vida a las personas que quieren volver a oír y entender bien.

## Beneficios de poder probar su audífono

Las personas con discapacidad auditiva podrán probar gratuitamente un audífono a la medida adecuado a su pérdida de audición, permitiéndoles volver a tener las mejores sensaciones en sus conversaciones de familia y amigos, al escuchar la radio o TV.

En Televisión se habló del Estudio Auditivo que los pensionistas pueden realizar Gratis en el Nuevo Centro Social del Audífono.

En el Centro Social del Audífono buscan que el pensionista no tenga ningún freno a la hora de comprobar su calidad auditiva. Para ello ponen todos sus medios disponibles para comprobar la salud auditiva del paciente sin que ello genere ningún coste, es un estudio totalmente Gratuito, por lo que pueden acercarse al Centro Social del Audífono y beneficiarse de este estudio.



**ATENCIÓN AL CLIENTE**  
www.centrosocialdelaudifono.es  
info@centrosocialdelaudifono.es  
**TELÉFONO ATENCIÓN AL CLIENTE**  
**902 35 35 50**

Subvencionado por:  
**CENTRO SOCIAL DEL AUDÍFONO**  
Centro Auditivo para Pensionistas

> Avda. Felipe II, 6. Bajo Izqda. 28009. Madrid. Telf: 91 426 35 35  
> Paseo de las Acacias, 4. Local. 28005. Madrid. Telf: 91 506 18 79  
> C/ Doctor Calero 38. 28932. Majadahonda - Madrid. Telf: 91 639 71 55  
> Avda. Barber, 5. Local. 45005. Toledo. Telf: 925 25 87 28  
> C/ Mallorca, 171. Entlo 2º. 08036. Barcelona. Telf: 93 452 09 28  
> Vía Augusta 166. 1º - 2º. 08006. Barcelona. Telf.: 93 240 53 18  
> C/ Numancia 45. Local. 08029. Barcelona. Telf.: 93 171 63 97

**MANTÉN VIVA TU AUDICIÓN**





## Los avisos de limpieza caen un 10,5% en la capital

MEDIO AMBIENTE

GENTE

Los avisos por limpieza al Ayuntamiento de Madrid han bajado un 10,56% entre enero y agosto, si se comparan con los datos de 2015, al pasar de los 32.858 a los 29.389, mientras que ha aumentado un 45% los de recogida de muebles y enseres, lo que redundará en una mejor limpieza de la ciudad, informó la delegada de Medio Ambiente y Movilidad, Inés Sabanés, en comisión.

En recogida de enseres se ha pasado de los 29.682 avisos registrados entre enero y agosto de 2015 a 43.048 en lo que va de 2016. Estos datos son interpretados por el área como "una mejora del servicio desde una perspectiva integral".

En referencia al sistema de avisos, los medios con que los ciudadanos cuentan para usarlo son considerablemente superiores en la actualidad.

## Sin solución para mantener la copistería de Ciudad Universitaria

Los propietarios están obligados a cerrar tras un cambio en la legislación

MONCLOA

GENTE

@gentedigital

La copistería de la estación de Metro de Ciudad Universitaria se encuentra cerca de cerrar, debido a la entrada en vigor de una nueva normativa autonómica que establece que la terminal debe contar con "un cuarto de residuos y aseos".

Los dueños del establecimiento recibieron a principios de este verano un burofax de Metro de Madrid en el que se les obligaba al cierre indefinido de su negocio el 3 de agosto, ya que la estación donde está situada la copistería no cumple con la nueva regulación. Pese a esta indicación, a la vuelta de las vacaciones de verano los propietarios decidieron reanudar sus labores y empre-



La copistería se encuentra en la estación de Metro

der los trámites legales pertinentes ya que, según argumentan, tienen aún un contrato vigente. Piden con urgencia "una solución" y aseguran estar dispuestos a asumir la mitad del coste de la inversión, aunque ésta debería

estar cubierta por la empresa de transportes. Sin embargo, desde Metro de Madrid señalan que no es una cuestión de presupuesto, sino que no es posible realizar estas obras por las características de la infraestructura.

## AGENDA CULTURAL

### Arganzuela

Taxi Teherán

Viernes 23 // 22 horas // Paseo Virgen del Puerto, 53

Último pase del ciclo de cine de verano. Una comedia destinada a mayores de siete años que cuenta las peripecias de un taxi que recorre las vibrantes calles de Teherán.

Gratis

### Centro

Lucrecia & Judith

Sábado 24 // 20 horas // La Casa Encendida

Una revisión contemporánea teatral de los mitos de Lucrecia y Judith del Antiguo Testamento, actualizados sobre los estigmas de dos mujeres de hoy.

5 euros

### Moncloa-Aravaca

Ausencia

Hasta el 3 de octubre // C.C. Moncloa

Exposición de José Ignacio Lucía Orrite que puede visitarse por las tardes de 17 a 21 horas; y los sábados y festivos, de 11 a 14 horas.

Gratis



Lakuntza

Miguel Aspasena

C/ General Díaz Porlier 97 • Teléfono Reservas: 91 309 08 59  
www.asadorlakuntza.com

facebook twitter madrid@asadorlakuntza.com

En Octubre estrenamos nuestra nueva  
*carta de temporada*

No te pierdas nuestro nuevo plato:



Bacalao con compota de tomate, espinacas, caramelo de naranja, pistachos y lima.



# SALAMANCA SABE A MAHOU

BARRIOS PARA COMÉRSELOS  
23 DE SEPTIEMBRE AL 2 DE OCTUBRE

Saborea la mejor gastronomía  
e historia con el sabor más  
auténtico de Mahou.



Organizan

**LA VIÑA**  
hosteleriamadrid.com

**MER**  
ASOCIACIÓN MADRILEÑA  
DE EMPRESAS DE RESTAURACIÓN

Colaboran

**LA CELESTE**

**Mahou**  
\*\*\*\*\*

[Mahoudrid.com/paracomerselo](http://Mahoudrid.com/paracomerselo)

#paracomerselos

Mahou recomienda el consumo responsable. 5,5°



# SALAMANCA SABE A MAHOU

**BARRIOS PARA COMÉRSELOS**  
**23 DE SEPTIEMBRE AL 2 DE OCTUBRE**

Saborea la mejor gastronomía  
e historia con el sabor más  
auténtico de Mahou.

Organizan

**LA VIÑA**  
hosteleriamadrid.com

**MER**  
ASOCIACIÓN MADRILEÑA  
DE EMPRESAS DE RESTAURACIÓN

Colaboran

**LA CELESTE** Semana Europea  
de la Movilidad  
de Madrid - 2016

**Mahou**  
★★★★★

[Mahoudrid.com/paracomerselo](http://Mahoudrid.com/paracomerselo)

[#paracomerselos](https://twitter.com/paracomerselos)

Mahou recomienda el consumo responsable. 5,5°







# SALAMANCA SABE A MAHOU

**BARRIOS PARA COMÉRSELOS**  
**23 DE SEPTIEMBRE AL 2 DE OCTUBRE**

Saborea la mejor gastronomía  
e historia con el sabor más  
auténtico de Mahou.



Organizan

**LA VIÑA**  
hosteleriamadrid.com

**MER**  
ASOCIACIÓN MADRILEÑA  
DE EMPRESAS DE RESTAURACIÓN

Colaboran

**LA CELESTE**

**Mahou**  
\*\*\*\*\*

[Mahoudrid.com/paracomerselo](http://Mahoudrid.com/paracomerselo)

[#paracomerselos](https://twitter.com/paracomerselos)

Mahou recomienda el consumo responsable. 5,5°





**BALONCESTO** SUPERCOPA ACB

La temporada echa a andar este fin de semana con la disputa del primer título • Barça, Gran Canaria y Baskonia, los otros participantes

## Vitoria, la primera parada dentro de otro largo viaje

FRANCISCO QUIRÓS SORIANO  
@franciscoquiros

Si la temporada 2014-2015 pasó a la historia del baloncesto como aquella en la que el Real Madrid copó todos los títulos posibles, la 2015-2016 estuvo muy cerca de prolongar ese capítulo, al menos en lo que al panorama nacional se refiere. Campeones de Liga y Copa del Rey, los hombres que dirige Pablo Laso volvieron a dejar patente su hegemonía, aunque la eliminación europea a manos del Fenerbahçe turco y la pérdida de la Supercopa impidieron que su curso volviera a cerrarse con una matrícula de honor.

Lejos de caer en la complacencia, en la casa blanca no han esca-

timado esfuerzos a la hora de acudir al mercado de fichajes, especialmente tras confirmarse la salida de Sergio Rodríguez con destino a la NBA. Sin el 'Chacho', pero con Otello Hunter, Dontaye Draper, Anthony Randolph y Suárez, el Real Madrid aspira a mantener su reinado, con un primer examen de altura este viernes (21:30 horas) ante el Barcelona Lassa. El conjunto azulgrana ha vivido una revolución en su plantilla, comenzando por el relevo en

**Barcelona y Real Madrid vuelven a imponer su ley, también en el mercado**

el banquillo. El griego Georgios Bartzokas dirige ahora una nave azulgrana en la que se han embarcado jugadores de tronío, como el internacional español Víctor Claver. Tras un gran paso por el Lokomotiv Kuban de Rusia, el ala-pívot estuvo en el punto de mira del Real Madrid, pero finalmente ha sido el Barcelona Lassa el que se ha hecho con sus servicios, completando una posición que se había visto mermada con salidas como la de Álex Abrines. Junto a él, también se han incorporado dos ex del Khimki, como Tyrese Rice y el finés Koponen.

**ENORME PODERÍO**

Estos movimientos vienen a confirmar que el dominio de madri-



El Real Madrid vuelve a ser uno de los grandes favoritos

distas y azulgranas no se queda sólo en el parqué, sino que también se extienden en los despachos, donde se manejan unos presupuestos mucho más jugosos que los del resto de integrantes de la ACB. Por ello, parece compli-

cado situar a más equipos en la lista de candidatos a ganar títulos, aunque competiciones como la de este fin de semana se prestan a posibles sorpresas. A esto se aferran el Baskonia y el Herbalife Gran Canaria.

Red Ofisat Madrid  
Servicio Técnico Oficial



Saunier Duval

**15**  
años  
de cobertura  
TOTAL

en nuestros  
Servicios de  
Mantenimiento  
de calderas



**91 375 06 06**  
**www.saunierduval.es**





**FÚTBOL PRIMERA DIVISIÓN**

El Ayuntamiento asegura que no garantiza que las obras estén acabadas para 2017

# El camino hacia La Peineta se atasca en Cibeles

FRANCISCO QUIRÓS  
deportes@genteenmadrid.com

Más que un traslado, la mudanza del Atlético de Madrid a las instalaciones de La Peineta se está convirtiendo en un verdaderoculebrón. Una vez olvidadas las trabas legales que impedían la puesta en marcha de la operación Mahou-Calderón, el club rojiblanco ha vuelto a ver el horizonte lleno de nubarrones, sobre todo tras las declaraciones efectuadas el pasado miércoles 21 de septiembre por el delegado de Desarrollo Urbano Sostenible, Jo-

sé Manuel Calvo, en la comisión del ramo: "Ni el Ayuntamiento ni el Club Atlético de Madrid pueden garantizar la fecha de 17 de agosto de 2017 como la elegida para inaugurar la temporada de los rojiblancos en La Peineta".

Las declaraciones, como era de esperar, provocaron numerosas reacciones, empezando por una de las partes más afectadas, el Atlético de Madrid. Así, fuentes de la entidad deportiva se apresuraron a matizar que trabajan con el Consistorio "en un único escenario: éste será el último año en el Vicente Calderón y nos tras-



## Los trámites administrativos siguen adelante

Ajeno a estos problemas, el proceso de la elección de los asientos en el nuevo estadio colchonero marcha a buen ritmo. Esta semana se alcanzó la cifra de 10.000 socios del club rojiblanco que ya han elegido su ubicación en el complejo La Peineta, una cifra que constituye el 97 por ciento.

ladaremos a La Peineta la próxima temporada".

### MÁS PROBLEMAS

Al margen de la fecha de finalización de las obras, otra de las cuestiones referentes al nuevo estadio es el acondicionamiento de los accesos. En el marco de la comisión de Urbanismo, el concejal del PP José Luis Martínez Almeida, confeso seguidor rojiblanco, comentó entre bromas que "Enrique Cerezo va a tener que fletar helicópteros al estadio y poniendo el centro acuático como helipuerto". Tras el revuelo causado, de nuevo José Manuel Calvo volvió a escena para asegurar que mientras el Ayuntamiento siga gobernado por Ahora Madrid, "no

### José Luis Martínez

"Cerezo va a tener que fletar helicópteros para llegar al nuevo estadio"

se iniciarán procesos de enajenación de suelo público" y si se sigue adelante con la operación de La Peineta es para evitar el pago de 200 millones de euros en concepto de indemnizaciones.

Premio Excelencia  
Excelencia  
Profesional

FINANCIACION DE PROCEDIMIENTOS

Despacho multidisciplinar

**Si tienes Cláusula Suelo  
Recupera tu dinero  
Solo cobramos si tu cobras**

C/ Princesa 3, Duplicado 1204 (cita previa)

**Primera Consulta GRATIS**

**915 47 25 25 - 665 50 84 41**

# ACTAYS

ACCIÓN Y CURA PARA TAY-SACHS

Para salvar a nuestros niños tenemos que vencer la enfermedad de Tay-Sachs.

**SÚMATE. TU AYUDA ES VIDA.** [www.actays.org](http://www.actays.org)





## La Sala, el núcleo de la experiencia

El corazón que hace vibrar todo este conglomerado es, sin duda, La Sala. El que fuera el escenario de los programas televisivos de José María Íñigo y Concha Velasco, de los 'shows' de fin de año y de las actuaciones de nombres como Tina Turner o Plácido Domingo, acoge ahora espectáculos como las 'Pandora Nights' de Yllana. La compañía desafiará a la noche madrileña los viernes y los sábados, mientras que los jueves es el turno de 'Chattanooga Club', una iniciativa de Carral Asociados.

## El Retiro abre su corazón

El 1 de octubre reabre sus puertas la mítica sala de fiestas **Florida Retiro** • Su objetivo es convertirse en una **referencia de la gastronomía y el espectáculo** en pleno pulmón de la capital

**ANA BALLESTEROS**  
@anaballesterosp

Serrat fue uno de sus regentes, Antonio Gala tenía su propio rincón, Ava Gardner se divertía en sus fiestas, Miguel Bosé debutó en su escenario y Lola Flores perdió un pendiente durante una actuación. Estas son sólo algunas de las anécdotas que han hecho que Florida Park se convirtiera en una de las salas de fiestas más míticas de la capital. Ahora, tras un tiempo de inactividad y con su emblemática cúpula como bandera, el espacio reabrirá sus puertas en el corazón de El Retiro el próximo 1 de octubre.

Con la intención de convertirse en el nuevo templo gastronómico,



Yllana pondrá música y espectáculo con sus 'Pandora Nights'

de ocio y espectáculo, Florida Retiro regresa con una propuesta de alto nivel tanto para el día como para la noche.

### CUATRO FORMAS DE COMER

El chef Joaquín Felipe será el responsable de todos los espacios del recinto en los que entrenar el paladar. Así, en El Pabellón, su restaurante a la carta, se podrá disfrutar de una cocina urbana con productos de la región para poner en valor la despensa local, la producción ecológica, la artesanía y la sostenibilidad. Y todo con unas increíbles vistas al parque.

Sobre su techo, la Terraza de Florida Retiro se erige como un rincón mágico, un lugar escondido entre las copas de los árboles desde donde disfrutar del cielo de Madrid, de la puesta de sol y de una vista hasta ahora inédita de la cúpula. Además de tomar aquí las primeras copas de la noche, dispone de una oferta basada en el concepto de 'raw bar' con ceviches, sushi, sashimi y algún plato caliente de inspiración Thai.

Contiguo al restaurante del que hablábamos en primer lugar, se encuentra La Galería, un bar de tapas con espíritu casual y semiabierto al parque. Y, para terminar, este círculo gastronómico se completa con una zona de kioscos consagrados al 'street food' más familiar, con varios puestos que rinden homenaje a los iconos de El Retiro: La Jacinta, donde encontrar freidurías; La

## La zona de 'street food' rinde homenaje a los iconos del emblemático parque

Casita del Pescador, especializada en mariscos; El Estanque, puesto de bebidas; La Casa de Vacas, con carnes al grill; La Bellosta, de charcutería y quesos; o La Alcachofa, con propuestas saludables. La oferta de coctelería corre a cargo de Miguel Ángel Jiménez, que ha elaborado una carta adaptada a los diferentes espacios.

**UNA DECORACIÓN** del prestigioso interiorista Pascua Ortega

## Arquitectura e historia se conservan

Antes de convertirse en sala de fiestas, Florida Park fue un pabellón de caza del rey Fernando VII, balneario y salón de té. Después de esta restauración, el nuevo espacio, conserva arquitectónicamente tanto la emblemática cúpula como 'La Casa del Contrabandista', uno de los caprichos del citado rey que fue construido en

1814 por Isidro González Velázquez. Se ha respetado el edificio histórico y se ha mantenido la gran noria de sangre.

De la decoración actual, se ha ocupado el prestigioso interiorista Pascua Ortega, responsable de otros espacios como las embajadas de España en Washington, los Paradores Nacionales de Turismo

de Ronda y Ávila, el hotel Hesperia Presidente de Barcelona o las Oficinas Centrales de Telefónica. Este se ha encargado de dotar de una personalidad propia y diferenciada a los distintos ambientes que encierra el lugar combinando formas, texturas, materiales y colores con un estudiado diseño de iluminación.



La Galería, el espacio de tapas de Florida Retiro



**LLEGA EL OTOÑO** Con todas sus posibilidades

## Los cinco planes para disfrutar de Madrid esta temporada

- 1: El Capricho**  
Los mejores paisajes otoñales se ven en los parques. El Capricho, diseñado por la Duquesa de Osuna a finales del siglo XVIII, será el lugar perfecto para disfrutar de la naturaleza.
- 2: Agenda de exposiciones**  
'Querido Lector. No Lea' en el Museo Reina Sofía o 'Jardín Infinito' en el Prado son solo algunos de los ejemplos de la amplia agenda de exposiciones de los próximos meses.
- 3: Platos de cuchara**  
Cuando llega el frío, empiezan a apetecer platos de cuchara, entre ellos el cocido madrileño. Te recomendamos el del restaurante Manolo (calle Princesa, 83).
- 4: Ferias y mercadillos**  
Los 'food trucks' de MadrEat, un 'Brunch in the Park' en el Parque Enrique Tierno Galván o los mercados de diseño de Matadero Madrid, además del más que mítico Rastro de La Latina.
- 5: El Retiro**  
Pasear por El Retiro en esta época se convertirá en poesía: los Jardines de Cecilio Rodríguez, el Palacio de Cristal y los bosques del estanque tienen una magia especial en otoño.



Parque de El retiro

### MONUMENTO

#### El Templo de Debod reabre al público

**A.B.** Permanecía cerrado desde el 3 de julio por problemas en el sistema de climatización. Ahora, el Templo de Debod, que está incluido en el catálogo de Monumentos Públicos y Elementos Urbanos Singulares, vuelve a abrir para todos aquellos madrileños y turistas que quieran adentrarse en esta construcción egipcia.

### OKTOBERFEST

#### La gran fiesta de la cerveza

**A.B.** Hasta el 25 de septiembre, Madrid Oktoberfest vuelve al Barclaycard Center. Como curiosidad, solamente las cervezas como Paulaner, que cumplen con el Reinheitsgebot, con un mínimo de aproximadamente 6% de alcohol y elaborada dentro de los límites de la ciudad de Múnich, pueden ser servidas en esta fiesta.



El Tren de la Fresa fue el primer ferrocarril de Madrid

## El Tren de la Fresa arranca una nueva temporada con diez viajes

Habrán rutas hasta el 16 de octubre y partirán de Príncipe Pío

**A. B.**  
@gentedigital

Tras el paréntesis veraniego, el famoso y turístico Tren de la Fresa iniciará este sábado su temporada de otoño con un total de diez viajes programados a Aranjuez que se extenderán hasta el 16 de octubre. Este año, y por primera vez en toda su historia, el tren mantiene su punto de partida la estación de Príncipe Pío, con salidas los sábados y domingos.

Sigue encabezando el ferrocarril la locomotora eléctrica 289-015, una máquina histórica de los años 70 propiedad del Museo del Ferrocarril, y repite el coche de viajeros de segunda clase perteneciente a una de las primeras series de coches metálicos encargados por Renfe entre 1947 y 1953.

### NUEVA RUTA

La composición del tren la completan los tradicionales cuatro coches de madera denominados 'Costa', construidos entre 1914 y 1930, que cubrían los servicios de cercanías de la compañía MZA (Madrid-Zaragoza-Alicante), un furgón recientemente restaurado y destinado en su origen al Jefe de Tren junto con un vagón, ambos de los años 60.

Además de la tradicional ruta con visita guiada al Palacio Real de Aranjuez y a los Jardines del Príncipe y de la Isla, para esta nueva temporada el viajero podrá



Pasajeros a bordo del tren con destino Aranjuez

### Un viaje en el tiempo a Sigüenza

El Tren medieval a Sigüenza también acaba de iniciar su temporada de otoño. Trovadores, zancudos y malabaristas darán la bienvenida a los viajeros en la estación de Madrid-Chamartín y, tras una parada en Guadalajara para recoger viajeros, la ruta del tren finalizará en Sigüenza. Hay viajes previstos para los días 24 de septiembre; 1, 8, 15, 22 y 29 de octubre; y 5 de noviembre. La última fecha coincide con las Jornadas Micológicas de Sigüenza.

elegir una tercera ruta, que incluye un viaje a bordo del Chiquitrén, un pequeño tren turístico que realiza un recorrido comentado por parte del casco histórico y por los Jardines del Príncipe, junto con la visita guiada al Jardín de la Isla.

Actualmente, el precio es de 30 euros para los adultos y de 15 para los niños, y los menores de cuatro años viajan gratis si no ocupan asiento. Más de 160.000 pasajeros han viajado a bordo de los históricos coches de madera del Tren de la Fresa desde que en 1984 se promoviera la idea de recordar el recorrido del que fue el primer ferrocarril de Madrid y el segundo de la Península.





# Superhéroes hechos con LEGO

La exposición 'The Art of the Brick' trae al Fernán Gómez-Centro Cultural de la Villa a los icónicos **héroes y villanos** del universo de DC Comics

**A. B.**  
@gentedigital

Los sueños se construyen pieza sobre pieza. Los superhéroes... también. En los últimos años, el abogado Nathan Sawaya ha transformado los populares bloques de construcción de LEGO en obras fascinantes. Convertido ahora en artista, expone 'The Art of the Brick: DC Super Heroes' en el Fernán Gómez-Centro Cultural de la Villa. Un mundo divertido y colorido, aunque desconcertante, para el que se han utilizado más de un millón de piezas de LEGO. Así, hasta el 12 de febrero de 2017, el visitante descubrirá diferentes maravillas, incluyendo un Batmóvil de tamaño real, es decir, de 5 metros y medio, levantado con medio millón de piezas estándar.

Inspirado por personajes como Batman, Superman, Mujer Maravilla, Joker, Harley, Quinn y otros, Sawaya ha plasmado a gran



**Superman hecho con LEGO**

escala algunos de estos superhéroes y villanos más icónicos de DC Comics.

## PACK FAMILIAR

En total, más de 120 obras originales que estarán en la Sala de Ex-

posiciones del Fernán Gómez todos los días de la semana, excepto el 24 y el 31 de diciembre. La entrada es gratuita para los menores de cuatro años y existen packs para que toda la familia disfrute de esta muestra.

## CAÑA Y TAPA Por 4 euros

### El sabor del barrio de Salamanca

#### GENTE

El sabor más tradicional de Madrid llega a la zona de Salamanca en la última parada de 'Barrios para comérselos'. Hasta el 2 de octubre, 28 establecimientos de la zona se han sumado a este proyecto con propuestas culinarias basadas en la tradición gastronómica de la zona. Milhojas de solomillo con reducción de naranja caramelizada, bola de patata rellena de foie o taquito

de bacalao con espuma donostiarra son algunas de las propuestas que se podrán disfrutar, maridadas con el sabor de una doble de Mahou, a un precio de 4 euros. Además, los consumidores que prueben las tapas de cinco establecimientos y se registren en Mahoudrid.com/paracomerselo entrarán en el sorteo de una cena para dos personas en uno de los restaurantes que participan en la ruta.

## 23 DE SEPTIEMBRE Al lanzar su nuevo disco de estudio

### Dani Martín actuará en la calle

#### GENTE

Dani Martín lo ha vuelto a hacer. El 23 de septiembre, las calles de Madrid acogerán al cantante, que recorrerá la ciudad en un autobús el mismo día que sale a la venta su último disco de estudio, 'La Montaña Rusa'. El artista sorprende con una ruta que co-

menzará a las 19 horas en Plaza de España y que seguirá por Gran Vía, Callao, Cibeles, Goya y Serrano, para finalizar en la Puerta de Alcalá. Esta será su particular 'montaña rusa', haciendo honor al título del álbum, el tercero de su carrera en solitario.

# Gente

91 548 02 63

Puede poner su anuncio en: calle Gran Vía 57, 9ªA, 28013 Madrid. (Metro Plaza España) en horario de 8:30 a 15:30 h. (Lunes a Viernes). Gente en Madrid no se responsabiliza de la procedencia ni de la veracidad de los anuncios breves, y se reserva el derecho de modificar el emplazamiento de los mismos, así como la publicación o no en caso de no cumplir las condiciones necesarias. El coste de la llamada a los números 807 es de 1,21 €/min. desde la red fija y de 1,57 €/min. desde la red móvil. IVA incluido.

## Anuncios clasificados

Ávila: 807 505 783\* León: 807 517 310\* Santander: 807 505 779\*  
Barcelona: 91 541 20 78 Logroño: 807 505 794\* Segovia: 807 505 789\*  
Burgos: 807 505 132\* Palencia: 807 505 781\* Valladolid: 807 517 023\*

### 1. INMOBILIARIA

#### 1.1. VENTA PISOS

#### OFERTA

**APARTAMENTO** impecable en Andrés Obispo 28. 2ª planta exterior. Garaje, trastero. Excelentes calidades. Soleado. Cocina independiente. Próximo al metro. 230.000€ negociables. 917219496

**VENDO** apartamento. La Manga, primera línea Mar Menor, proximidad Mediterráneo. Dos dormitorios, baño, aseo, terraza, salón, cocina independiente. Parking / piscina. 637245335.

### 1.2. ALQUILER PISOS

#### OFERTA

**ESTUDIOS** y apartamentos. 300€ / 450 €. 653919653.

**PISO** 3 dormitorios. 480€. 653919652.

**PISO** 410 €. 653919652.

### 2. EMPLEO

#### OFERTA

**NECESITO** Sra. mayor interna. Española. Fines de semana libre. 913260172.

### DEMANDA

**BUSCO** trabajo como interna. 699123132.

**ESPAÑOLA** cocina, limpieza. 665840303.

**PLANCHADORA** se ofrece a domicilio por horas. Amplia experiencia en toda clase de prendas. 656323133.

### 8. OCIO

#### 8.1. JUGUETES

#### DEMANDA

**COMPRO** juguetes antiguos, álbumes, Mádelman, scalextric, trenes, playmobil. 653017026.

### 10. INFORMÁTICA

#### 10.1. REPARACIONES

#### OFERTA

**INFORMÁTICO** Domicilios. 671277949.

### 12. SERVICIOS

#### 12.1. REFORMAS

#### OFERTA

**PINTOR.** Desalojos. Retirada muebles. 631219447.

**PINTOR.** Pisos / Locales. Económico. 626058300.

### 12.2. PLAGAS

#### OFERTA

**CONTROL** de plagas. 653621721.

### 14. VARIOS

#### 14.1. HOGAR

#### OFERTA

**VENTILADOR** techo, estrenar, también regalo televisión antigua seminueva. Todo 25€. 913260172.

### 15. RELACIONES

#### 15.2. ÉL BUSCA ELLA

#### OFERTA

**CABALLERO** soltero, buena gente, piso propio, busca señora española, madura 50 años, elegante, buena presencia, atractiva para pareja. 626099600.

**EMPRESARIO** busca mujer, amistad, matrimonio hasta 48 años. 651858134.

**HOMBRE** 48 años. Conocería mujer para amistad. 630196114.

### 16. MASAJES

#### OFERTA

**¡¡CARLA!!** MASAJISTA PROFESIONAL. HOTELES / DOMICILIOS. 70€ TAXI INCLUIDO. VISA. 600095042. 913666960.

**¡¡NATI!!** 30. media hora. Leganés. 656950668. WhatsApp.

**ALCOBENDAS.** Jennifer. 678028495.

**ALCOBENDAS.** Lorena. 602639337.

**ALCORCÓN.** Amiguitas. 631166550.

**ALCORCÓN.** Quiromasajista. 649209278.

**ALINA.** MASAJISTA. RELAJACIÓN TOTAL. VOY DONDE ESTÉS (HOTELES / DOMICILIOS / OFICINAS). 70€ TAXI INCLUIDO. VISA. 610093249.

**ALQUILO** habitaciones. Masajista. 602127467.

**AMIGUITAS.** Getafe. 914240449.

**ANA** madurita. Coslada. 642142960.

**ANDREA.** Masajista sensitiva. 639215971.

**ARGENTINA.** Madurita. Vista Alegre. 660968628.

**ARIEL.** Masajista. Domicilios. Centro. 638824213.

**ASIÁTICAS** Leganés 665110395.

**ATOCHA.** Masajes 20. 648740917.

**BARRIO** Salamanca. Particular. 619839215.

**BOMBÓN.** Supermasajista. 602588704.

**CANARIA.** Sensual. 690877137.

**CAPITÁN** Haya. 604101473.

**CINCUENTONA.** Sensual. 610971563.

**COLOMBIANA.** Superbombón. 603364831.

**ESPAÑOLA** (sola). Supermasajes. Avenida América. 608819850.

**ESPAÑOLA** madurita atractiva. 915043854.

**FUENLABRADA.** Española. 604104833.

**FUENLABRADA.** Española. 648607072.

**FUENLABRADA.** Gissel. Masajista. 603116970.

**GABRIELA.** 19 AÑOS. MEJICANA. MASAJES DOMICILIO. MADRID/ ALREDEDORES. ECONÓMICOS. 24 HORAS. 618200378

**GETAFE.** ASIÁTICAS. 688050173.

**LEGANÉS.** Casada. 604358253.

**MADURITAS.** Vistalegre. 660968628.

**MORENA.** Móstoles. 674268882.

**NAOMI.** Jovencita sensitiva. 672295071.

**PAMELA.** Jovencita sensual. 631183140.

**PINTO.** Masajes. 630382625.

**SENSUALES.** Carabanchel. 690877137.

**NECESITO** Señorita. 608819850.

**NECESITO** señoritas. 662403466.

**NECESITO** señoritas. San Sebastián Reyes. 657916812.

**PINTO.** Necesito señoritas. 619231945.

**DEMANDA**

VIERNES · 7H · 10H · 14H · 16H Y 20:30H

# Rosa DE LUZ

La ROSA DE LUZ será la forma eficaz de combatir todo el mal presente en tu casa, familia y en cualquier área de tu vida.

"Mi vida cambió por completo"  
"Sufría de jaquecas y tenía muchos problemas familiares hasta el punto de mi hija no tener ganas de vivir y yo sentirme oprimida. Pero todo eso cambió por completo y ahora en mi hogar hay paz y felicidad." www.familiaunida.es

CENTRO DE FAMILIA UNIDA: Paseo de Santa María de la Cabeza, 12 (Atocha - Madrid)  
Para más información: 91 539 26 18

Contacta  
806 51 42 75  
Servicio 24 horas  
Marta

**PROFESOR AMIR** NO HAY PROBLEMA SIN SOLUCIÓN. TRABAJA SERIO Y CONSIGUE RESULTADOS DONDE OTROS FALLAN.

RESUELVE EL PROBLEMA EN 3 DÍAS. GRAN MÉDIUM VIDENTE SERIO Y COMPETENTE. ESPECIALISTA EN TRABAJOS OCULTOS, RECONFORTADOR DE CORAZONES DE PERSONAS DECEPCIONADAS DE LA VIDA. MAL DE MADRES, CAMBIOS, PROTECCIÓN CONTRA ENEMIGOS, ÉXITO, CURA IMPOTENCIA SEXUAL, VERÁS A TUS ENEMIGOS DE RODILLAS.

**603 486 473** RESULTADOS 100% GARANTIZADOS



**A. BALLESTEROS**  
@anaballesterosp

Ha superado cualquier expectativa. 'Juego de Tronos' ya es la serie más premiada de todos los tiempos y se ha convertido en la más laureada de la historia de los Emmy con un total de 38 galardones acumulados a lo largo de sus seis temporadas. No sabemos quién ocupará el Trono de Hierro, pero sí cuáles son las claves de su éxito en televisión. Alberto N. García, profesor de Comunicación Audiovisual de la Universidad de Navarra y editor del blog de GENTE 'Diamantes en serie', nos da cinco motivos por los que esta ficción es la primera en el podium de favoritos.

**01:** Un nivel de producción como nunca antes se había visto en televisión. Esta espectacularidad ejerce de potente altavoz para todos los públicos, puesto que los altísimos presupuestos ya convierten la serie en un acontecimiento. Esto, además, va de la mano de una inacabable munición promocional, hasta el punto en que, como ha ocurrido con series como 'Lost', parece que te quedas fuera de la fiesta, es decir, de la conversación, si no has visto ningún capítulo de 'Juego de Tronos'.

**02:** Un universo de fantasía. El género fantástico, sin querer aburrirte, entronca explícitamente con algo tan propio del ser humano como el ansia escapista, de leer o ver productos culturales que nos transporten a mundos ignotos, fascinantes en su exotismo. Todo eso, pasado por la turmix de la violencia y el sexo, aparece en 'Juego de

## Se acerca el invierno...

Ha batido todos los récords en los **premios Emmy** con un total de **38 galardones** • No sabemos quién ocupará el Trono de Hierro, pero sí **los motivos del éxito** de 'Juego de Tronos'



Tronos': magia, dragones, zombis...

**03:** Y a ese entorno de fantasía hay que sumarle la épica. Las batallas. Las guerras. Las alianzas. Las aventuras contra las cuerdas. Todo eso, véase la peripecia del héroe, es tan viejo como el hombre, y lo que hace 'Juego de Tronos' es actualizarlo para una audiencia global, que ansía saber más y más de lo que va ocurriendo con sus personajes en su batalla contra el Mal. Además, en cada temporada todo va confluyendo hacia una gran batalla en el penúltimo capítulo.

**04:** Un reparto coral. Al tratarse del equivalente a una novela-río, con decenas de personajes, linajes y familias, la producción logra que siempre haya personajes con los que uno pueda identificarse. Eso permite que, incluso en tramos donde la trama ha sido más floja (como en la segunda temporada), el espectador encuentre la identificación emocional necesaria para seguir enganchado al relato. Ese trasiego de personajes, además, le aporta un toque de 'telenovela' (líos amorosos, traiciones, insidias palaciegas) que permite dar vueltas por el tablero sin necesidad de grandes avances narrativos.

**05:** El prestigio actual de la ficción televisiva en un momento en el que esta se ha convertido en un producto aceptado y promovido por las élites culturales, 'Juego de Tronos' es uno de esos productos que ha logrado aunar alta y baja cultura, es decir, apela por igual al espectador normal y al más formado.

**UN VIAJE** por los escenarios de la serie en nuestro país

## El 'Juego de Tronos' más español

Lugares únicos por su clima o por sus parajes. Son varios los escenarios en los que se ha rodado 'Juego de Tronos' a lo largo de la geografía española. Entre ellos, las Bardenas Reales de Navarra, un entorno de arcilla declarado parque natural que en la serie forma parte del Mar Dothraki. En esa zona, son famosas las rutas de bicicleta de montaña.

La ciudad catalana de Girona es la que más se puede ver en la sexta temporada representando los entornos de Braavos, la ciudad custodiada por la estatua del Títán. La Plaça dels Jurats se con-

vierte en un teatro; el entorno del monasterio-abadía de Sant Pere de Galligants, en el puerto de la mencionada ciudad ficticia; y varias de las calles del centro servirán de zoco. También se utiliza la fachada e la Catedral de Santa María y otras localizaciones de alrededor, como el Castillo de Santa Florentina en Canet de Mar.

No podía faltar en la lista una de las provincias con más historia cinematográfica, Almería, que en la ficción es la tierra de los dothraki. También la plaza de toros de Osuna, en Sevilla, un pueblito idílico que ha aumentado sus visitas

un 75% desde que Drogon y Daenerys rondan por allí.

### ENTRE PLAZAS Y CASTILLOS

El Portal Fosc, la Plaza de Santa María, el Parque de la Artillería y la Plaza de Armas de Peñíscola, en Castellón, han hecho las veces de calles, jardines y graneros de Mee-reen. También el Castillo de Zafra de Guadalajara, que en origen era una fortaleza árabe de Al-Ándalus, fue el escenario del reino de Dorne por ser el paraje perfecto para recrear la Torre de la Alegría, lugar donde Ned Stark vio morir a su hermana Lyanna.

Disfruta comprando tus entradas

la descontadora.com

Interpretado e iluminado por **Dios salve a la Reina**  
Martes, 11 de octubre de 2016, 22.00h.

Madrid  
Hardywood Center

**QUEEN**  
MARTES 11 OCTUBRE | MADRID

22 €

ladescontadora.com





# ¿PROBLEMAS DE HUMEDAD EN SU VIVIENDA? EN ACUASEC TENEMOS LA SOLUCIÓN

Averiguamos cuál es la causa de la humedad para aplicar el tratamiento específico y resolver el problema, ya sean humedades por condensación, capilaridades o filtraciones.



## > NUESTROS EXPERTOS RESPONDEN:

>En mi casa hay humedad, ¿puede ser un problema?

Las manifestaciones en superficie de la humedad son un indicio de un problema más profundo. Deteriora los muebles y la carpintería, desconcha las paredes, provoca manchas negras en la ropa y mal olor... También hay amenazas causadas por la humedad que no se ven: hongos, ácaros. Puede causar problemas de humedad y provocar alergias, sobre todo en el caso de los niños.

>Mis hijos tienen problemas respiratorios, ¿tendrá que ver entonces con esto?

Puede deberse a que viven en un ambiente demasiado húmedo. Según estudios científicos, los que duermen en habitaciones con problemas de humedad tienen más de un 80% de posibilidades de sufrir asma, bronquitis y rinitis. En este caso, hay que acudir a un técnico.

>¿Es perjudicial un excesivo aislamiento?

Actualmente tendemos en exceso a cerrar la casa para no dejar escapar el calor, y eso propicia que ocurran problemas de humedad.

> ¿Por qué aparecen manchas negras en las paredes y en la ropa?

La aparición de salitre, manchas negras en la ropa, vaho en las ventanas y mal olor en una vivienda suelen ser indicativo de que existen problemas de humedad, que también deterioran el espacio físico de la casa.

>¿Qué problemas de salud puede causar la humedad?

Están relacionados, sobre todo, con afecciones respiratorias: asma, sinusitis, dificultades para respirar, bronquitis y rinitis... Tienen que ver con la proliferación de ácaros y hongos. Una casa con problemas de humedad es, definitivamente, una casa insalubre.

>Mis padres tienen una bodega pero nunca la impermeabilizaron, total ahí no vive nadie.

Pues mal hecho, y seguramente se verán las consecuencias en un futuro en forma de problemas de humedad. Las bodegas, sótanos y garajes que están en contacto con la tierra y que no se tratan adecuadamente reciben filtraciones, que afectan a los muros y los pueden dañar seriamente.

>Tengo problemas con la pintura de la pared, que cae.

Es un indicio habitual de que hay humedad capilar, es decir, la que viene de los cimientos y sube por las paredes. Ascende a través de las juntas de mortero.

>¿A qué se debe que se desprendan los zócalos?

A lo mismo: humedad por capilaridad. El agua lleva consigo sales que cristalizan en la superficie, degradando el revoco y los escayolados. Es frecuente que en esos casos aparezcan depósitos salinos en las paredes, y las sales acaban atrayendo más humedad. Para evitar o corregir este tipo de fenómenos, lo mejor es acudir a un técnico que informe acerca de las características de un caso particular.

>¿Qué altura puede alcanzar la humedad de los cimientos?

Depende del grosor del muro, del tipo de pintura, de los poros de la pared y de otras varias circunstancias. Aunque normalmente no alcanza más de dos metros, en casos extremos, por ejemplo cuando la pared tiene una cubierta impermeable, puede llegar a los cinco metros de altura.

>Me ha aparecido moho en las paredes, ¿cuál es el motivo?

El moho aparece debido a que existe una infección por parte de una colonia de hongos. Éstos proliferan debido a la humedad por condensación, es decir, aquella que aparece en las paredes y techos. Seguramente hay también vaho en las ventanas, malos olores y dificultad para calentar la casa.

>¿Y qué problemas pueden acarrear los hongos?

Además de ser estéticamente desagradables, las colonias de hongos pueden causar serios perjuicios para la salud de los ocupantes de la vivienda. En concreto, pueden provocar de manera directa enfermedades como asma y sinusitis, además de problemas respiratorios y dolores de cabeza.

>¿De qué manera se solucionan?

Cada tipo de humedad es compleja y requiere un diagnóstico exhaustivo para ver a qué tipo de humedad nos enfrentamos y sólo una vez analizadas las causas podremos acometer la obra con éxito. Por eso es mejor ponerse en manos de profesionales.



MEJOR EMPRESA  
EN EL TRATAMIENTO  
DEL AIRE



PREMIO A LA  
LABOR PROFESIONAL  
Y COMPROMISO CON  
LA EXCELENCIA



Garantía  
hasta  
30 años

Pida su diagnóstico  
COMPLETO Y GRATUITO

900 809 939

www.acuasec.com

Información:



Tratamientos DEFINITIVOS contra la humedad





**Roberto Verino**

El **reconocido creador** ha cambiado la tradicional **pasarela Cibeles por MFShow** • Ha presentado la colección otoño/invierno 2016-2017, que vende ahora en sus tiendas

# “Todas las mujeres son jóvenes si quieren serlo”

MAMEN CRESPO COLLADA  
@mamencrespo

Los cambios asustan, pero suelen ser para mejor. Tan claro lo tenía Roberto Verino que no dudó en cambiar la reconocida MBFWMadrid, o sea la pasarela Cibeles de antes, por MFShow, la alternativa desde hace unos años. Y todo por su decisión de presentar la colección otoño/invierno 2016-2017, que se está vendiendo ahora en las tiendas, y no la de la primavera/verano 2017, que es la que han dado a conocer el resto de diseñadores en IFEMA. Valiente como ninguno, hasta tal punto de que ha marcado un antes y un después en España. En Estados Unidos, este cambio ya se está extendiendo. Horas antes de la presentación de su colección el pasado 15 de septiembre nos habló de este punto de inflexión. Esta vez, Verino vuelve a marcar tendencia. **¿Hay más nervios antes del desfile cuando uno ha adoptado un cambio así?**

Los nervios siempre están ahí, pero, más que por ese cambio, por los equipos de la pasarela, a los que no conocemos, pero estoy ilusionado porque al final la gente pone mucho entusiasmo y es muy colaboradora.

**Uno de los grandes, como eres tú, ha dejado la asentada MBFWM y se ha subido a la pasarela alternativa.**

Quiero dejar claro que yo a Cibeles le debo mucho. Me siento muy vinculado con todo el equipo, pero hay un problema derivado de mi cambio de estrategia. Yo quería presentar la colección de la temporada actual y no la de la próxima primavera como hacen el resto de diseñadores en Cibeles, pero por respeto a lo que significa la dimensión de MBFWM me ha parecido mejor a priori planteármelo en una pasarela diferente donde no había ese tipo de compromiso. Espero y confío en que a partir de ahora haya muchos otros colegas que se den cuenta, porque el sentido común hace pensar que el



**MFSHOW:** El diseñador gallego cerró los desfiles de la pasarela alternativa de la capital, MFShow, que este año se ha celebrado en el Museo del Traje de Madrid. Presentó la colección para el actual otoño/invierno.

camino es este. Somos todos libres de decidir y lo más importante es que haya respeto.

**Ahora hay dos pasarelas en Madrid, ¿pierde o gana la moda?**

Creo que no son incompatibles. Que en Madrid existan dos equipos tan fantásticos como el Atleti y el Real Madrid ayuda a que haya cierta competición y tensión, que es positivo. Entiendo y creo que una pasarela y otra no se restan, suman. Madrid gana y eso es lo importante. En el último partido de la Copa de Europa, donde ganó el Real Madrid, ganó Madrid.

**Has sido pionero presentando la colección que se está vendiendo en las tiendas y no la de la próxima temporada. ¿Por qué?**

Me debo a mis consumidores. Por lo tanto, lo que quiero es acercarme a ellos y que vean lo que estoy presentando en vivo y en directo con la intención de que puedan adquirirlo si les apetece y si les gusta.

**¿Cómo crees que va a acoger el consumidor esa idea?**

En principio, lo está acogiendo genial porque cuando antes les gustaba mucho algo, tenían que esperar seis meses, que era demasiado tiempo para acordarse de lo que habían visto y que no hubiera alguien que se anticipara a tus plan-

teamientos. Este tipo de pasarela está destinado al consumidor final y pueden ver en vivo y en directo el desfile. En Cibeles, no teníamos nada más que 20 o 30 sitios para los consumidores, mientras que en MFShow contamos con bastantes más.

**¿Eres consciente de que estás marcando un antes y un después en la moda de nuestro país?**

Yo simplemente creo que he sido una persona que ha tenido mucho que ver en los hitos que ha habido en este país con respecto a la moda. Por ejemplo, soy uno de los fundadores de ACME, la Asociación de Creadores de Moda de España, junto con el desaparecido Jesús del Pozo, Ángel Schlessler, Modesto Lomba o Antonio Pernas. Si esto se convierte en un antes y un después para mejor, bendito sea Dios.

**¿Has hablado con tus colegas de la Asociación de Creadores sobre este cambio?**

Estoy seguro de que algunos están convencidos de que esta es la fórmula, pero también es verdad que depende mucho de las estrategias de cada uno. No todos tenemos los mismos objetivos. Por lo tanto, por mi parte, el mayor respeto para que hagan lo que consideren. Yo estoy convencido de que es la mejor estrategia y, además, en Es-



CHEMA MARTÍNEZ/GENTE

“La moda ha aprendido que no se trata de ser el más grande, sino el mejor”

“Las dos pasarelas no son incompatibles. Hay competición y gana Madrid”

tados Unidos, lo están haciendo todos.

**¿Qué tejidos no van a faltar dentro de nuestro armario este invierno?**

La lana, la piel de cordero con adornos de pieles de zorro y, sobre todo, los tejidos de brillo y acharolados. Entre los colores, oro, plata y negro.

**¿A quién va dirigida la colección?**

Yo nunca he trabajado pensando en la edad de una mujer porque para mí son jóvenes si quieren serlo. Es una cuestión de cabeza. Siempre me ha parecido muy interesante que las féminas sean libres de vestirse como les guste. Roberto Verino es una marca y un diseñador que piensa en todas las personas jóvenes, tengan 16 ó 96 años. La juventud está en su forma de pensar.

**Después de la crisis económica que hemos pasado y que sigue aquí, ¿la moda se ha adaptado a las dificultades?**

Sin duda, hemos aprovechado esta crisis para mejorar y hacernos más sólidos. La hemos podido superar con nota y estamos preparados para el futuro que sea, con más crisis o menos. Hemos aprendido que lo más importante no es ser los más grandes, sino ser los mejores.





# Un baile de contrastes y de excesos para la próxima temporada

Llegan los meses más fríos, pero no por ello vamos a dejar de soñar con el buen tiempo • Acabamos de ver en la **Mercedes-Benz Fashion Week Madrid** lo que se llevará la próxima primavera-verano • Aquí un **resumen de una pasarela** que invita a bailar y a respirar la brisa marina

POR **Ana Ballesteros** (@anaballesterosp)



## El baile de Teresa Helbig

En la moda, como en la danza, no vale parar. Y es que para la diseñadora todo empezó con un vestido de plumas y un baile que ahora se convierte en colección: organza, lentejuelas, tul, seda y plumas llenan de fiesta los 20 años de la firma.



## Un viaje al mar con Ion Fiz

¿Próximo destino? El mar. Las vacaciones estivales en un crucero retro inspiran las propuestas de Ion Fiz. Prendas arriesgadas en colores como el blanco, el arena, el azul cielo, el índigo, el negro, el plata, tanto para hombre como para mujer.



## Andrés Sardá y sus cuatro estaciones

Una colección llena de los matices de las cuatro estaciones del año. Las flores primaverales, la luminosidad del verano, el juego de texturas del otoño y un invierno de satén de seda y encaje envuelven la propuesta de Andrés Sardá.



## El caos ordenado de Ana Locking

Prendas deshechas, raídas destruidas y reconstruidas. Una oda a "la belleza de los outsiders", de los librepensadores, como ella misma. Así viste Ana Locking al hombre y a la mujer de la próxima primavera, con un caos en el que todo tiene sentido.



## Felipe Varela, un juego de contrastes

Prendas donde la sofisticación y los aires deportivos se mezclan en una clara apuesta por el exceso de los años 80. Como, por ejemplo, un 'short' de boxeo de lentejuelas. Así es la colección del diseñador de cabecera de la Reina Letizia.



# MURPROTEC

Tratamientos definitivos contra la humedad

## Elimine la **humedad** de su hogar

PROMO  
FIN DE  
VERANO

Válida en visita  
diagnóstico.

Tras el éxito de nuestra anterior promoción,  
hemos decidido ampliarla hasta el  
**30 de septiembre:**

Hasta  
**48**  
meses sin  
intereses\*

ó si prefiere  
**15%**  
de descuento  
al presupuesto

*Diga adiós al verano...  
y también a las humedades!!*



No deje que  
su patrimonio  
se deteriore.



MURPROTEC  
colabora con  
**Cáritas**

Única empresa  
del sector con  
certificación  
ISO 9001



Solicite diagnóstico completo y gratuito

# 900 30 11 30

[www.murprotec.es](http://www.murprotec.es)